

JĒKABPILS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

2014.gada 25.aprīlī

Nr.6

Sēde norises vieta: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī
Sēde sasaukta plkst.11:00

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Edvīns Meņķis
Protokolē – Lietvedības nodaļas vadītāja Austrā Boluža

Piedalās – Domes deputāti: Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Ināra Blumberga, Daiga Ģeidāne, Ieva Jātniece, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olīta Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags.

Sēdē piedalās: Jēkabpils novada administrācijas darbinieki: Jānis Subatiņš, Kristīne Ozola, Biruta Vaivode, Rasma Mazulāne, Dzidra Nartiša, Inga Stūrmane, Kaspars Sēlis, pagastu pārvalžu vadītāji Raimonds Jaudzems, Jānis Raubiška, Aina Rimša, Maruta Cankale, Antons Tropiks, Intra Kurme, Juris Krūmiņš un laikraksta „Brīvā Daugava” pārstāve Aija Valdmāne.

Sēdē nepiedalās deputāti – Edmunds Erdlāns, Armands Ķiploks.

Apstiprinātā darba kārtība:

Nr.p.k.	Lēmuma numurs	Lēmuma nosaukums
1.	91	Par Jēkabpils novada domes saistošo noteikumu Nr.7/2014 „Par nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku numuru un nosaukumu norāžu, ielu, māju un objektu norādījumu izvietojumu Jēkabpils novadā” apstiprināšanu
2.	92	Par saistošo noteikumu Nr.8/2014 „Grozījumi Jēkabpils novada domes 2010.gada 18.marta saistošajos noteikumos Nr.6 „Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu” apstiprināšanu
3.	93	Par saistošo noteikumu Nr.9/2014 „Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtība” apstiprināšanu
4.	94	Par atkārtotu meža cirsmu 9 nogabalu nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, pārdošanu izsolē
5.	95	Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2013.gada 19.decembra lēmumā Nr.415, (protokols Nr.18) „Par nekustamo īpašumu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā”
6.	96	Par būves lietošanas veida un būves tipa maiņu būvei „Attīrīšanas iekārta ar mākslīgo mitrāju”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads
7.	97	Par zemes nomu nekustamajā īpašumā „Zasas parks” (<i>Biedrība „Sēļu pūrs”, VRNr.40008114796, „Āres”, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5239</i>)
8.	98	Kārtība, kādā Jēkabpils novada pašvaldībā tiek uzstādīti, lietoti un pārbaudīti aukstā ūdens skaitītāji
9.	99	Par Jēkabpils novada pašvaldības dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas un dzīvojamo telpu īres maksas apstiprināšanu
10.	100	Par Jēkabpils novada pašvaldības administrācijas speciālistu noteiktās mēnešalgas apmēra atbilstoši novērtēšanas rezultātiem apstiprināšanu
11.	101	Par Jēkabpils novada pagastu sakoptības skates 2014 organizēšanu
12.	102	Par Jēkabpils novada pašvaldības konsolidētā finanšu pārskata par 2013.gadu apstiprināšanu

13.	103	Par atvaļinājuma piešķiršanu Jēkabpils novada domes priekšsēdētājam
-----	-----	---

Lēmums Nr.91
Par Jēkabpils novada domes saistošo noteikumu Nr.7/2014
„Par nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku numuru un nosaukumu norāžu,
ielu, māju un objektu norādzījumu izvietojumu Jēkabpils novadā” apstiprināšanu

E.Meņķis, K.Ozola

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 43.panta pirmās daļas 5.punktu, 45.panta otro, trešo, piekto, sesto un septīto daļu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā 2014.gada 10.aprīļa Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumus un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 15.04.2014. atzinumu Nr.18-6/3515,

atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Ināra Blumberga, Daiga Ģeidāne, Ieva Jātniece, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olīta Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – nav balsis, **ATTURAS** – nav balsis, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt 2014.gada 27.marta lēmumu „Par Jēkabpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.6/2014 „Par nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku numuru un nosaukumu norāžu, ielu un māju norādzījumu izvietojumu Jēkabpils novadā” apstiprināšanu”
2. Apstiprināt saistošos noteikumus „Par nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku numuru un nosaukumu norāžu, ielu, māju un objektu norādzījumu izvietojumu Jēkabpils novadā” (1.pielikums) un paskaidrojuma rakstu (2.pielikums) jaunā precizētā redakcijā.
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā atzinuma sniegšanai.
4. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav saņemts, saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu publicēt vietējā laikrakstā „Laudis un Darbi”.
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to pilna teksta publicēšanas vietējā laikrakstā „Laudis un Darbi”.
6. Publicēt saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājas lapā internetā.
7. Lēmuma izpildi veic Lietvedības nodaļa un kontroli par lēmuma izpildi veic izpilddirektors.

Pielikumā:

- 1) Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi Nr.7/2014 „Par nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku numuru un nosaukumu norāžu, ielu, māju un objektu norādzījumu izvietojumu Jēkabpils novadā”;
- 2) Paskaidrojuma raksts Jēkabpils novada saistošajiem noteikumiem Nr.7/2014 „Par nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku numuru un nosaukumu norāžu, ielu, māju un objektu norādzījumu izvietojumu Jēkabpils novadā”.

Lēmums Nr.92
Par saistošo noteikumu Nr.8/2014 „Grozījumi Jēkabpils novada domes 2010.gada 18.marta saistošajos
noteikumos Nr.6 „Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes
nomu”” apstiprināšanu

E.Meņķis, K.Ozola

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 18.punktu, kas piešķir tiesības pašvaldībai noteikt lielāku nomas maksas apmēru neapbūvētiem pašvaldības zemesgabaliem, izdodot saistošos noteikumus, un ņemot vērā 2014.gada 10.aprīļa Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas, apvienoto Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komiteju ierosinājumus,

atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Ināra Blumberga, Daiga Ģeidāne, Ieva Jātniece, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olita Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – nav balsis, **ATTURAS** – nav balsis, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.8/2014 „Grozījumi Jēkabpils novada domes 2010.gada 18.marta saistošajos noteikumos Nr.6 „Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu”” (pielikumā Nr.1 – saistošo noteikumu teksts; pielikumā Nr.2 – paskaidrojuma raksts).

2. Nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā triju dienu laikā pēc to parakstīšanas.

3. Publicēt saistošos noteikumus Jēkabpils novada pašvaldības bezmaksas izdevumā „Ļaudis un Darbi” un Jēkabpils novada pašvaldības mājas lapā internetā.

4. Lēmuma izpildi veic Lietvedības nodaļa un juriskonsulte.

Lēmums Nr.93

Par saistošo noteikumu Nr.9/2014 „Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtība” apstiprināšanu

E.Meņķis, K.Ozola

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 8.¹ daļu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli par daudzdzīvokļu dzīvojamu māju (tās daļu), kas ierakstīta zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas, maksā pašvaldības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (tās daļu) īrnieki un nomnieki, kuriem īres un nomas līgumi slēgti ar pašvaldību, vai personas, kuras īpašuma tiesības uz dzīvojamu māju (tās daļu) ieguvušas līdz dzīvojamās mājas privatizācijai, vai dzīvokļu īpašumu tiesiskie valdītāji (līdz nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā), vai šā panta septītajā daļā noteiktie nodokļa maksātāji, ja pašvaldība savos saistošajos noteikumos, kurus tā publicē līdz pirmstaksācijas gada 1.novembrim, ir noteikusi šādu maksāšanas kārtību,

ievērojot likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” Pārejas noteikumu 63.punktu, kas nosaka, ka grozījumus šā likuma 2.panta astotajā daļā un 2.panta 8.¹ daļu par pašvaldības tiesībām noteikt nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtību par 2014.gadu pašvaldība īsteno, izdodot saistošos noteikumus, kurus pieņem likuma "Par pašvaldībām" 46.panta kārtībā un kuri piemērojami no 2014. taksācijas gada un ņemot vērā 2014.gada 22.aprīļa Jēkabpils novada domes Apvienotās Attīstības un tautsaimniecības komitejas, Sociālo izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komiteju ierosinājumiem,

atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Ināra Blumberga, Daiga Ģeidāne, Ieva Jātniece, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olita Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – nav balsis, **ATTURAS** – nav balsis, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.9/2014 „Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtība” (pielikumā).

2. Nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai triju dienu laikā elektroniskā veidā zināšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2014.gada 30.aprīlī.
4. Publicēt saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājas lapā internetā.
5. Lēmuma izpildi veic Lietvedības nodaļa un kontroli par lēmuma izpildi veic izpilddirektors.

Lēmums Nr.94
Par atkārtotu meža cirsmu 9 nogabalu nekustamajā īpašumā „Banderi”,
Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, pārdošanu izsolē

E.Meņķis, R.Mazulāne

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2014.gada 23.janvāra lēmumu Nr.1 protokols Nr.1, Jēkabpils novada pašvaldības izsoles komisija 24.02.2014. rīkoja meža cirsmu 9 nogabalu nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, pārdošanu izsolē. Uz izsoli nepieteicās neviens pretendents, ko apliecina Jēkabpils novada pašvaldības Izsoles komisijas 2014.gada 24.februāra izsoles protokols Nr.5.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka, pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var:

- 1) rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas;
- 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību;
- 3) rīkot izsoli ar lejupejošu soli;
- 4) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 4. panta otro daļu, 6. panta otro un trešo daļu, 8. panta ceturto daļu, 8. panta piekto daļu un sesto daļu, 9. panta trešo daļu, 10. pantu, 11. panta otro daļu, 13. pantu, 15.pantu un 32.panta otrās daļas 1.punktu un 2014.gada 10.aprīļa Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumus

atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Ināra Blumberga, Daiga Ģeidāne, Ieva Jātniece, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olita Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – nav balsis, **ATTURAS** – nav balsis, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2014.gada 24.februārī organizēto meža cirsmu 9 nogabalu nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, izsoli par nenotikušu.
2. **Rīkot atkārtotu rakstisku** izsoli ar augšupejošo soli, atsavinot vienā izsoles paketē meža cirsmu 9 (deviņus) nogabalus zemes vienībā ar apzīmējumu, Jēkabpils novada pašvaldības nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā:
 - 2.1. Cirsmas Nr.3; cirsmas veids - galvenā; cirtes izpildes veids - kailcirte; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.20, izcērtamā platība 1.80 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900674, 23.10.2013.
 - 2.2. Cirsmas Nr.2; cirsmas veids - sanitārā; cirtes izpildes veids - izlases; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.10; 11, izcērtamā platība 2.40 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900680, 23.10.2013.
 - 2.3. Cirsmas Nr.4; cirsmas veids - sanitārā; cirtes izpildes veids - izlases; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.21; 22, izcērtamā platība 1.60 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900680, 23.10.2013.
 - 2.4. Cirsmas Nr.1; cirsmas veids - sanitārā; cirtes izpildes veids - vienlaidus; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.18, izcērtamā platība 0.80 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900677, 23.10.2013.
 - 2.5. Cirsmas Nr.1; cirsmas veids - kopšanas; cirtes izpildes veids - kopšanas; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.6; 7,

- izcērtamā platība 5.00 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900679, 23.10.2013.
- 2.6. Cirsma Nr.3; cirsmas veids - kopšanas; cirtes izpildes veids - kopšanas; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.19, izcērtamā platība 3.40 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900679, 23.10.2013.
3. Noteikt meža cirsmu 9 (deviņu) nogabalu, zemes vienībā nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, atsavināšanas sākumcenu (nosacīto cenu) **EUR 30000** (trīsdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi).
 4. Apstiprināt meža cirsmu 9 (deviņu) nogabalu, zemes vienībā nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, izsoles noteikumus (pielikumā).
 5. Meža cirsmu 9 (deviņu) nogabalu nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, izsoli veikt Jēkabpils novada pašvaldības izsoles komisijai.
 6. Par lēmuma izpildi atbildīgā - Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļa.

PIELIKUMS
APSTIPRINĀTS ar Jēkabpils novada domes 25.04.2014.
sēdes lēmumu Nr.94 (protokols Nr.6)

**Meža cirsmu 9 (deviņu) nogabalu nekustamajā īpašumā
„Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Šie izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota Jēkabpils novada pašvaldības meža cirsmu 9 (deviņu) nogabalu zemes vienībā nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, turpmāk tekstā - **Objekts, atkārtota izsole.**
- 1.1. Ziņas par izsolē pārdodamo objektu: meža cirsmu 9 (deviņi) nogabali zemes vienībā nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, tiek pārdoti vienā izsoles paketē kā viens pārdodamais objekts. Apliecinājums koku ciršanai nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā Nr.900674; Nr.900680; Nr.900677; Nr.900679, kas izsniegtas 2013.gada 23.oktobrī.
- 1.2. Pārdodamās meža cirsmas 9 (deviņi) nogabali nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā Jēkabpils novadā, turpmāk tekstā - Objekts ir:
 - 1.2.1. Cirsmas Nr.3; cirsmas veids - galvenā; cirtes izpildes veids - kailcirte; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.20, izcērtamā platība 1.80 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900674, 23.10.2013.
 - 1.2.2. Cirsmas Nr.2; cirsmas veids-sanitārā; cirtes izpildes veids - izlases; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.10; 11, izcērtamā platība 2.40 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900680, 23.10.2013.
 - 1.2.3. Cirsmas Nr.4; cirsmas veids - sanitārā; cirtes izpildes veids - izlases; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.21; 22, izcērtamā platība 1.60 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900680, 23.10.2013.
 - 1.2.4. Cirsmas Nr.1; cirsmas veids - sanitārā; cirtes izpildes veids - vienlaidus; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.18, izcērtamā platība 0.80 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900677, 23.10.2013.
 - 1.2.5. Cirsmas Nr.1; cirsmas veids - kopšanas; cirtes izpildes veids - kopšanas; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.6; 7, izcērtamā platība 5.00 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900679, 23.10.2013.
 - 1.2.6. Cirsmas Nr.3; cirsmas veids - kopšanas; cirtes izpildes veids - kopšanas; kvartāla Nr.1, nogabala Nr.19, izcērtamā platība 3.40 ha; apliecinājums koku ciršanai Nr.900679, 23.10.2013.
- 1.3. Īpašnieks: Jēkabpils novada pašvaldība.
2. Pārdošanas metode: Pārdošana **rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli.**
3. Objekta izsoles sākumcena **EUR 30000** (trīsdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi). Maksāšanas līdzeklis: *EUR (Euro)* 100% apmērā.
4. Izsolē var piedalīties fiziskas un juridiskas personas, kas iesniedz rakstiskus piedāvājumus un līdz 2014.gada 29.maijam iemaksā reģistrācijas maksu *EUR* 70.00, ieskaitot Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90009116789, AS Swedbank, kods HABALV22, kontā LV51 HABA 0551 0341 2525 1 un nodrošinājumu 10% no objekta sākumcenas, t. i. *EUR* 3000 (trīs tūkstoši *euro* un 00 centi) ieskaitot Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90009116789, AS Swedbank HABALV22, kontā Nr. LV88 HABA 0551 0341

2516 7.

5. Izsoles dalībnieku pieteikšanās: Izsolei var pieteikties pretendenti, iesniedz rakstisku piedāvājumu Jēkabpils novada pašvaldībā pēc adreses Rīgas ielā 150a, Jēkabpils, līdz 2014. gada 29.maijam Jēkabpils novada pašvaldībā slēgtā aploksnē ar atzīmi „ Meža cirsmu 9 (deviņu) nogabalu nekustamajā īpašumā „Banderi”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā atkārtota izsole. Neatvērt pirms izsoles”. **Izsole notiks 2014. gada 30.maijā, plkst. 11.15, Jēkabpils novada pašvaldības apspriežu telpā 10, pēc adreses: Rīgas ielā 150a, Jēkabpils.**
6. Izsoles dalībniekam (juridiskai personai) jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 6.1. pieteikums par piedalīšanos izsolē;
 - 6.2. reģistrācijas apliecības kopija (uzrādot oriģinālu vai notarāli apliecināta kopija);
 - 6.3. spēkā esošs statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
 - 6.4. Valsts ieņēmumu dienesta izziņa par to, ka tā ir samaksājusi likumā paredzētos nodokļus, nodevas un valsts obligātās sociālās apdrošināšanas maksājumus, bet ārvalstu juridiskā persona- to apkalpojošās Latvijas vai ārvalsts bankas izziņu par finanšu resursu pieejamību;
 - 6.5. pilnvarojums, kas apliecina juridiskās personas pārstāvības tiesības;
 - 6.7. kvīts par nodrošinājuma un kvīts par reģistrācijas maksas samaksu.
7. Izsoles dalībniekam (fiziskai personai) jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 7.1. pieteikums par piedalīšanos izsolē;
 - 7.2. kvīts par nodrošinājuma un kvīts par reģistrācijas maksas samaksu;
 - 7.3. Valsts ieņēmumu dienesta izziņa par to, ka tā ir samaksājusi likumā paredzētos nodokļus, nodevas un valsts obligātās sociālās apdrošināšanas maksājumus, ja persona veic saimniecisko darbību.
8. Pieteikumā jānorāda:
 - 8.1. iesniedzēja vārds, uzvārds vai nosaukums;
 - 8.2. adrese;
 - 8.3. norēķinu konta numurs kredītiestādē;
 - 8.4. piedāvājuma iesniegšanas laiks;
 - 8.5. piedāvātā summa.
9. Piedāvājumi, kas neatbilst minētajām prasībām, uzskatāmi par nederīgiem.
10. Personām, kurām ir parādsaistības pret Jēkabpils novada pašvaldību, nav tiesību piedalīties izsolē.
11. Izsole notiek tikai tad, ja izsolei tiks reģistrēts vismaz viens izsoles dalībnieks. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši visaugstāko cenu, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles protokola parakstīšanas dienas tiek atmaksāts iemaksātais nodrošinājums. Izsoles dalībniekam, kas ir nosolījis visaugstāko cenu, nodrošinājums tiek ieskaitīts nosolītā Objekta apmaksā. Dalības maksa izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta.
12. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākumcenu.
13. Izsoles vadītājs dalībnieku klātbūtnē atver slēgtās aploksnēs iesniegtos piedāvājumus un izsoles komisijas locekļi parakstās uz tiem. Mutiskie piedāvājumi rakstiskā izsolē ir aizliegti.
14. Pēc aplokšņu atvēršanas izsoles komisija no iesniegtajiem piedāvājumiem sastāda piedāvāto cenu sarakstu, atraida nederīgos piedāvājumus, atzīmējot to izsoles protokolā, un, ja nav šaubu, nosauc visaugstāko cenu un personu, kas to nosolījusi un paziņo par izsoles pabeigšanu. Par to tiek sastādīts protokols.
15. Ja pēc visu aplokšņu atvēršanas izrādās, ka vairāki izsoles dalībnieki piedāvājuši vienādu augstāko cenu, izsoles komisija turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no personām, kurus piedāvājušas vienādu augstāko cenu.
16. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu, ar savu parakstu apliecina protokolā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
17. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ir reģistrēts tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam. Vienīgais izsoles dalībnieks, kurš vēlas iegādāties Objektu, ir atzīstams par Objekta nosolītāju.
18. Objekta nosolītājs saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto Objektu.
19. Objekta nosolītājam nosolītā cena jāsamaksā divu nedēļu laikā pēc izsoles protokola parakstīšanas dienas.

Nosolītā cena pilnā apmērā ir jāpārskaita Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90009116789, AS Swedbank HABALV22, kontā Nr. LV88 HABA 0551 0341 2516 7. Ja Objekta nosolītājs noteiktajā termiņā nesamaksā nosolīto cenu, tad viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa netiek atmaksāta.

20. Pēc nosolītās cenas pilnīgas samaksas Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs apstiprina izsoles rezultātus un slēdz cirsmu 9 nogabalu izstrādes līgumu.
21. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja neviens nav reģistrējies par izsoles dalībnieku.
22. Ja Objekta nosolītājs nav veicis noteiktā termiņā nosolītās cenas samaksu, tad atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu Objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis augstāko cenu pirms Objekta nosolītāja nosolītās cenas.
23. Izsoli rīko un izsoles protokolu paraksta Jēkabpils novada pašvaldības izsoles komisija, kas apstiprināta ar 2013.gada 25.jūlija Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.259 „Par izsoles komisijas izveidošanu un komisijas locekļu ievēlēšanu”.
24. Sūdzības par izsoli var iesniegt Jēkabpils novada domei 3 (triju) darba dienu laikā no izsoles dienas.
25. Meža atjaunošanu izsoles cirmās pēc to izstrādes veic Jēkabpils novada pašvaldība.

Lēmums Nr.95

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2013.gada 19.decembra lēmumā Nr.415, (protokols Nr.18) „Par nekustamo īpašumu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā”

E.Meņķis, R.Mazulāne

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un ņemot vērā 2014.gada 10.aprīļa Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumus,

atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Ināra Blumberga, Daiga Ģeidāne, Ieva Jātniece, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olīta Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – nav balsis, **ATTURAS** – nav balsis, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

Veikt grozījumus Jēkabpils novada domes 2013.gada 19.decembra lēmumā Nr.415, (protokols Nr.18) „Par nekustamo īpašumu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā” ar sekojošo:

1) Izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

„1.Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai šādus nekustamos īpašumus Jēkabpils novadā:

1.1. „Ceļš – Zīlenes” - zemes vienību 1,43 ha platībā un uz tās esošo būvi - Zasas pagastā, nosakot aizliegumu Zemkopības ministrijai atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu „Ceļš – Zīlenes”, ar lietu tiesībām, un pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu „Ceļš – Zīlenes”, Jēkabpils novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai, un attiecīgi par to izdarīt atzīmi zemesgrāmatā;

1.2. „Silavnieki-Kaļvāres” - zemes vienību 1,83 ha platībā un uz tās esošo būvi - Dignājas pagastā, nosakot aizliegumu Zemkopības ministrijai atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu „Silavnieki’- Kaļvāres”, ar lietu tiesībām, un pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu „Silavnieki – Kaļvāres”, Jēkabpils novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai, un attiecīgi par to izdarīt atzīmi zemesgrāmatā;

1.3. „Dzintari - Pagasta robeža - Naudnieki” - zemes vienību 0,34 ha platībā un uz tās esošo būvi - Dunavas pagastā, nosakot aizliegumu Zemkopības ministrijai atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu „Dzintari - Pagasta robeža – Naudnieki”, ar lietu tiesībām, un pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu „Dzintari - Pagasta robeža – Naudnieki”, Jēkabpils novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek

izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai, un attiecīgi par to izdarīt atzīmi zemesgrāmatā;

1.4. „Vilciņi – Luksti” - zemes vienību 1,91 ha platībā un uz tās esošo būvi - Rubenes pagastā, nosakot aizliegumu Zemkopības ministrijai atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu „Vilciņi – Luksti”, ar lietu tiesībām, un pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu „Vilciņi – Luksti”, Jēkabpils novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai, un attiecīgi par to izdarīt atzīmi zemesgrāmatā;

1.5. „Lapas – Ošāni” - zemes vienību 1,76 ha platībā un uz tās esošo un zemes vienību 0,09 ha platībā un uz tās esošo būvi - Leimaņu pagastā, nosakot aizliegumu Zemkopības ministrijai atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu „Lapas - Ošāni”, ar lietu tiesībām, un pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu „Lapas – Ošāni”, Jēkabpils novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai, un attiecīgi par to izdarīt atzīmi zemesgrāmatā.”

2) Izslēgt 2.punktu.

Lēmums Nr.96

Par būves lietošanas veida un būves tipa maiņu būvei „Attīrīšanas iekārta ar mākslīgo mitrāju”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads

E.Meņķis, R.Mazulāne

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.48 „Būvju kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, un 04.04.2014. Krustpils novada Būvvaldes vadītājas - arhitektes saskaņojumu uz kanalizācijas sistēmas plāna un ņemot vērā 2014.gada 10.aprīļa Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumus,

atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Ināra Blumberga, Daiga Ģeidāne, Ieva Jātniece, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olita Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – nav balsis, **ATTURAS** – nav balsis, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt sekojošus grozījumus būves galvenajā lietošanas veidā un būves tipā, nosakot:

Nr.p. k.	Kadastra dati	Pašreizējie būves dati	Jaunie būves dati
2.	Būves nosaukums, adrese	Attīrīšanas iekārta ar mākslīgo mitrāju	Attīrīšanas iekārta ar mākslīgo mitrāju
3.	Būves galvenais lietošanas veids:		
3.1.	Kods	1251	2223
3.2.	Nosaukums	Rūpnieciskās ražošanas ēkas	Vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi
4.	Būves tips:		
4.1.	Kods	12510106	22230202
4.2.	Nosaukums	Ūdens attīrīšanas, filtrēšanas un nostādināšanas staciju ēkas	Attīrīšanas iekārtu baseini

2. Lēmumu var apstrīdēt Jēkabpils novada domē viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Lēmums Nr.97

Par zemes nomu nekustamajā īpašumā „Zasas parks”
(Biedrība „Sēļu pūrs”, VRNr.40008114796, „Āres”, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239)

E.Meņķis, R.Mazulāne

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4.4.; 7.un 74.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Jēkabpils novada 2013.gada 22.augusta domes sēdē (lēmums Nr.288) apstiprināto teritorijas plānojumu, saistošie noteikumi Nr.9 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojuma 2013.–2025. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”, kas stājušies spēkā 30.08.2013, īstenojami no 14.11.2013., Jēkabpils novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam II daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 266.punktu un 2014.gada 10.aprīļa Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumus

atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Ināra Blumberga, Daiga Ģeidāne, Ieva Jātniece, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olita Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – nav balsis, **ATTURAS** – nav balsis, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt biedrībai „Sēļu pūrs”, VRNr.40008114796, juridiskā adrese „Āres”, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5239, 20 kv.m. zemes bez apbūves tiesībām, saskaņā ar Pielikumu, zemes vienībā pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā „Zasas parks”, uz 12 (divpadsmit) gadiem, ELFLA projekta „Nometņu un aktīvās atpūtas pakalpojumu dažādošana Zasā” vajadzībām.
2. Līgums stājas spēkā pēc ELFLA projekta „Nometņu un aktīvās atpūtas pakalpojumu dažādošana Zasā” apstiprināšanas Lauku atbalsta dienestā.
3. Par lēmuma 1.punktā iznomāto zemi 20 kv.m. platībā, noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no iznomājamā zemes gabala kadastrālās vērtības
4. **Pilnvarot** Jēkabpils novada Zasas pagasta pārvaldes vadītāju parakstīt zemes nomas līgumu.

Lēmums Nr.98

**Kārtība, kādā Jēkabpils novada pašvaldībā
tiek uzstādīti, lietoti un pārbaudīti aukstā ūdens skaitītāji**

E.Meņķis, R.Mazulāne

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Ūdens apsaimniekošanas likuma 2.panta pirmā punkta „a” apakšpunktu, Ministru kabineta 2008.gada 9.decembra noteikumiem Nr.1013 „Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu un Ministru kabineta 2006.gada 12.decembra noteikumiem Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” un ņemot vērā 2014.gada 10.aprīļa Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumus,

atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (Gints Audzītis, Andis Bikaunieks, Daiga Ģeidāne, Ieva Jātniece, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olita Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – nav balsis, **ATTURAS** – 2 balsis (Ināra Blumberga, Uldis Auzāns), **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt „Kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldībā tiek uzstādīti, lietoti un pārbaudīti aukstā ūdens skaitītāji”- turpmāk „Kārtība” (Kārtība - pievienota pielikumā).

2. Uzdot visām Jēkabpils novada pagasta pārvaldēm (pakalpojuma sniedzējiem) uzstādīt un pārbaudīt aukstā ūdens skaitītājus, saskaņā ar šī lēmuma 1.punktā apstiprināto Kārtību.
3. Apstiprināto Kārtību publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ļaudis un Darbi”, ievietot pašvaldības mājaslapā www.jekabpilsnovads.lv.
4. Apstiprinātā Kārtība stājas spēkā nākamajā dienā pēc publikācijas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ļaudis un Darbi”.

PIELIKUMS

*APSTIPRINĀTS ar Jēkabpils novada domes 25.04.2014.
sēdes lēmumu Nr.98 (protokols Nr.6)*

Kārtība, kādā Jēkabpils novada pašvaldībā tiek uzstādīti, lietoti un pārbaudīti aukstā ūdens skaitītāji

*Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta 09.12.2008. noteikumiem Nr.1013
„Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu
dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti
ar dzīvokļa īpašuma lietošanu, Ministru kabineta 12.12.2006.
noteikumiem Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks
un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par
pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu”,
Ministru kabineta noteikumiem Nr.664 „Noteikumi
par metroloģiskajām prasībām ūdens patēriņa skaitītājiem”;
Ministru kabineta noteikumi Nr.40
„Noteikumi par valsts metroloģiskajai kontrolei
pakļauto mērīšanas līdzekļu sarakstu”*

1. Šie noteikumi nosaka vienotu kārtību, kādā uzstādāmi, lietojami un pārbaudāmi aukstā ūdens skaitītāji Jēkabpils novada pašvaldībā, izņemot artēziskos urbumus.
2. Uzstādīt un norēķinu veikšanai var izmantot tikai tos ūdens skaitītājus, kuri sertificēti un pārbaudīti Latvijas Nacionālajā standartizācijas un metroloģijas centrā, un kuriem izsniegts pārbaudes sertifikāts un kuri atbilst Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 22.augusta noteikumu Nr.664 „Noteikumi par metroloģiskajām prasībām ūdens patēriņa skaitītājiem” prasībām.
3. Ūdens skaitītāju uzstādīšanu Jēkabpils novadā veic Jēkabpils novada attiecīgā pagasta pārvalde, kura sniedz ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sabiedriskos pakalpojumus (turpmāk- Pakalpojumu sniedzējs) vai Ministru kabinetā noteiktā kārtībā licencētas juridiskās personas un sertificētas fiziskās personas (turpmāk - Cita persona), kas ir tiesīgas veikt iekšējo ūdensapgādes sistēmu būvmontāžas darbus, kurām ir atbilstoša kompetence un pieredze, bet skaitītāju remontu drīkst veikt tikai Latvijas Republikas Ministru kabineta noteiktā kārtībā licencētas juridiskas personas un sertificētas fiziskās personas tā juridiskā vai fiziskā persona, kas ir tiesīga veikt ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmu būvmontāžas darbus.
4. Skaitītājus dzīvoklī, dzīvojamā mājā vai saimniecības ēkā (turpmāk - īpašumā) uzstāda vienlaicīgi uz visiem aukstā ūdens ievadiem (ja ievadi ir vairāki - uz visiem ievadiem).
5. Ūdens skaitītāja nominālajai caurplūdei jāatbilst objekta aprēķinātajam ūdens patēriņam.
6. Ūdens skaitītājus uzstāda viegli pieejamās sausās telpās ar apgaismojumu un temperatūru ne zemāku par +2°C vai speciāli izveidotos ūdensvada pieslēguma un uzstādīšanas mezglos.
7. **Pakalpojumu sniedzējs** paziņo īpašuma īpašniekam/īrniekam par to, kad tiks apsekots īpašums ūdens skaitītāja uzstādīšanai, lai konstatētu to, cik skaitītāju īpašumā jāuzstāda un kādi palīgmateriāli nepieciešami skaitītāja uzstādīšanai.
8. Pēc apsekošanas, **Pakalpojumu sniedzējs** paziņo īpašuma īpašniekam/īrniekam par to, kad tiks veikta ūdens skaitītāja/u uzstādīšana konkrētajā īpašumā.
9. Individuālo dzīvojamo māju īpašniekiem un juridiskajām personām to nekustamajos īpašumos:

- 9.1. ir pienākums veikt ūdens uzskaites mezgla/u izbūvi un ievada/u ūdens skaitītāja uzstādīšanu par saviem līdzekļiem, ievērojot nosacījumus skaitītāju uzstādīšanai, ja tas nav paredzēts vai izbūvēts pieslēguma projektā.
- 9.2. līdz attiecīgo normatīvo aktu pieņemšanai ir tiesības norēķināties pēc apstiprinātajām normām;
- 9.3. ja pēc ūdens uzskaites mezgla, ūdens aiziet uz vairākām lietotāju grupām (piem.dzīv.mājā, saimniecībās ēkā un kūtī), sadali atbilstoši lietotāju grupām nodrošina īpašnieks;
- 9.4. pēc ūdens skaitītāja uzstādīšanas pie ievada, skaitītājs paliek:
 - 9.4.1. īpašnieka īpašums, kurš jānodod apsaimniekošanā Pakalpojumu sniedzējam, saskaņā ar Nodošanas-pieņemšanas aktu, kurš arī veic turpmāko skaitītāju remontu, nomaiņu un verificēšanu, piestādot atsevišķu rēķinu par minētajām izmaksām;
 - 9.4.2. īpašnieka īpašums, kurš arī veic turpmāko skaitītāju remontu, nomaiņu un verificēšanu, par saviem līdzekļiem.
- 9.5. pienākums pastāvīgi glabāt visu savā teritorijā izbūvēto un savā īpašumā esošo ūdensvada un kanalizācijas sistēmu tehnisko dokumentāciju;
10. Ja īpašumā ūdens skaitītāju uzstādījusi vai nomainījusi **Cita persona**, pēc ūdens skaitītāja/u uzstādīšanas, īpašuma īpašnieks/īrnieks informē attiecīgā pagasta **Pakalpojumu sniedzēju** un vienojas par to, kad **Pakalpojumu sniedzēja** atbildīgā persona ieradīsies īpašumā, lai pieņemtu skaitītāju un fiksētu skaitītāja rādījumus.
11. Pēc ūdens skaitītāja uzstādīšanas īpašumā **Pakalpojumu sniedzēja** atbildīgā persona īpašuma īpašnieka/īrnieka klātbūtnē:
 - 11.1. noplombē ūdens skaitītāju un filtru
 - 11.2. reģistrē Skaitītāju uzskaites žurnālā skaitītāja numuru;
 - 11.3. skaitītāju uzskaites žurnālā fiksē sākotnējo skaitītāja rādījumu, par ko parakstās īpašuma īpašnieks/īrnieks, pēc kura īpašuma īpašniekam/īrniekam jāuzsāk norēķini par patērēto ūdeni.
12. Ja īpašumā uzstādīts ūdens skaitītājs un īpašuma īpašnieks/īrnieks nav informējis **Pakalpojumu sniedzēju** par to un dienesta atbildīgā persona:
 - 12.1. nav pārbaudījusi skaitītāja uzstādīšanas pareizību,
 - 12.2. nav noplombējusi skaitītāju un filtru;**
 - 12.3. nav reģistrējusi skaitītāju Skaitītāju uzskaites žurnālā;
 - 12.4. nav fiksējusi Skaitītāju uzskaites žurnālā sākotnējo skaitītāja rādījumu,
 īpašuma īpašnieks/īrnieks nav tiesīgs norēķināties par patērēto ūdeni pēc skaitītāja rādījuma. Īpašuma īpašnieks/īrnieks norēķinās pēc novada pašvaldībā apstiprinātajām normām uz vienu iedzīvotāju.
13. Pēc ūdens skaitītāju uzstādīšanas īpašumā, izņemot individuālo dzīvojamo māju īpašniekus un juridiskās personas to nekustamajos īpašumos, ūdens skaitītāji paliek **Pakalpojumu sniedzēja** īpašumā, kas nodrošina periodisko verificēšanu, saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 9.janvāra noteikumiem Nr.40 „Noteikumi par valsts metroloģiskajai kontrolei pakļauto mērīšanas līdzekļu sarakstu.
14. Ūdens skaitītāja noņemšana un uzstādīšana, kas saistīta ar ūdens skaitītāja remontu vai pārbaudi, jāsaskaņo ar **Pakalpojumu sniedzēju**.
15. Ūdens skaitītāju remontus veic Latvijas Nacionālais metroloģijas centrs vai Ministru kabineta noteiktā kārtībā licencētas juridiskās personas vai sertificētas fiziskās personas, kas ir tiesīgas veikt ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmu būvmontāžas darbus. Pēc remonta jāveic ūdens skaitītāju pārbaudes.
16. Ūdens skaitītāju pārbaudes pēc remonta un periodiskās pārbaudes veic Latvijas Nacionālais metroloģijas centrs vai Latvijas Nacionālā metroloģijas centra noteiktā kārtībā akreditēta laboratorija vai cita to pilnvarota persona.
17. Ūdens skaitītāju nomaiņas un uzstādīšanas izmaksas, izņemot individuālo dzīvojamo māju un juridisko personu nekustamos īpašumu, ietver dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas izdevumos.
18. Kalendāra gada laikā nomaina tikai tos skaitītājus, kuriem attiecīgajā gadā beidzas verificēšanas termiņš.
19. Pēc šīs kārtības pieņemšanas, ūdens skaitītāju uzstādīšanu un nomaiņu veic attiecīgās Pakalpojumu sniedzēja pagasta pārvaldes atbildīgā persona vai cita persona, saskaņā ar apstiprināto kārtību.
- 20. Īpašnieka/īrnieka pienākumi:**

- 1) saglabāt ūdens skaitītāju un nodrošināt tā pareizu lietošanu;
 - 2) ik mēnesi līdz 5.datumam iesniegt ūdens skaitītāja rādījumus Pakalpojumu sniedzējam par iepriekšējo mēnesi aprēķinu veikšanai, nosūtot informāciju telefoniski vai e-pastā;
 - 3) ir ielaist Pakalpojumu sniedzēja atbildīgo darbinieku ūdens skaitītāju darbības pārbaudei un pareizu mērījumu nolāpšanai. Kontrolpārbaudes var tikt veiktas regulāri, bet ne biežāk kā vienu reizi mēnesī, bet ne retāk kā vienu reizi gadā;
 - 4) regulāri veikt ūdens skaitītāju apskati. Gadījumā, ja atklājas skaitītāja vai plombas bojājums, nekavējoties bojājums jāpiesaka **Pakalpojumu sniedzējam**;
21. Ūdens patēriņu uzskaita, periodisko un ārkārtas skaitītāju verificēšanu nodrošina un veic saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.1013 „Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu”.
22. Ūdensvada ievadā kā pirmo montē noslēgarmatūru, pēc tam sietveida mehānisko filtru rupjās frakcijas atdalīšanai (pēc vēlēšanās), pēc tam ūdens skaitītāju, pēc tam vienvirziena vārstu. Filtru smalkās frakcijas atdalīšanai, kā arī citas ūdens attīrīšanas ierīces atļauts uzstādīt pēc ūdens skaitītāja.

Lēmums Nr.99

Par Jēkabpils novada pašvaldības dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas un dzīvojamo telpu īres maksas apstiprināšanu

E.Meņķis, I.Stūrmane, R.Mazulāne

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.punktu, likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, Ministru kabinets noteikumiem Nr.1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu”, Ministru kabinets noteikumiem Nr.1013 „Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu” un ņemot vērā 2014.gada 22.aprīļa Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas, apvienoto Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komiteju ierosinājumus,

atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (Gints Audzītis, Daiga Ģeidāne, Aivis Kokins, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olīta Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – 1 balss (Ināra Blumberga), **ATTURAS** – 3 balsis (Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Anita Lemaka), **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt sekojošu dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu Jēkabpils novada pašvaldībā (bez PVN)

Nr. p. k.	Pagasts	Mājas adrese	Dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa (euro) m ²
1	Ābeļi	Ābeļu pamatskola	0,22
2		Aldaunes iela 2	0,34
3		Aldaunes iela 3	0,28
4		Aldaunes iela 5	0,31
5		Laši - 4	0,22
6		Sili	0,24
7		Slokas	0,22
8		Strauti	0,22
9	Dignāja	Skolas māja	0,19
10		Vārpas	0,19

11		Veldres	0,19
12	Dunava	Akācijas	0,13
13		Alkšņi	0,13
14		Bērzi	0,13
15		Daugavas	0,13
16		Kastaņi	0,15
17		Kļavas	0,15
18		Oši	0,15
19		Puteņi	0,12
20		Tūjas	0,13
21		Kalna	Vaivari
22	Vēsmas		0,13
23	Salnas		0,13
24	Sarmas		0,13
25	Leimaņu	Dālijas	0,16
26		Ēnaviņas	0,16
27		Mežvijas	0,16
28		Noras	0,16
29		Rasas	0,16
30		Sarmas	0,16
31	Rubenes	Liepu gatve 3	0,22
32		Liepu gatve 5	0,22
33	Zasa	Lauku 1; 3	0,20
34		Liepas 10	0,16
35		Sīla 1; 2; 2a; 4; 5	0,20
36		Zaļā 3; 5; 7	0,20

2. Apstiprināt sekojošu dzīvojamo telpu īres maksu Jēkabpils novada pašvaldībā (bez PVN):

Nr. p. k.	Pagasts	Mājas adrese	Dzīvojamo māju īres maksa (euro) m ²
1.	Ābeļi	Aldaunes iela 2	0,38
2		Aldaunes iela 3	0,37
3		Aldaunes iela 5	0,36
4	Dignāja	Skolas māja	0,20
5		Vārpas	0,20
6		Veldres	0,20
7		Laukmaļi	0,06
8		Smilgas	0,08
9		Stūrnieki	0,06
10	Dunava	Akācijas	0,14
11		Alkšņi	0,14
12		Bērzi	0,14
13		Daugavas	0,14
14		Kastaņi	0,16
15		Kļavas	0,16
16		Oši	0,16
17		Tūjas	0,14
18	Kalna	Vaivari	0,14

19		Vēsmas	0,14
20		Salnas	0,14
21		Sarmas	0,14
22		Mežrozēs	0,14
23		Atvari	0,14
24		Kalna Grieķeri	0,06
25	Leimaņu	Dālijas	0,17
26		Ēnaviņas	0,17
27		Mežvijas	0,17
28		Sarmas	0,17
29	Rubenes	Liepu gatve 3	0,23
30		Liepu gatve 5	0,23
31		Saulgrieži - 8	0,23
32		Slates internāts	0,16
33		Slates pagastmāja	0,16
34	Zasa	Akmeņāres 2; 3; 4; 5	0,18
35		Baltā māja	0,18
36		Krustceles	0,18
37		Lauku 1;3	0,25
38		Liepas 5	0,25
39		Liepas 2; 3; 8; 9; 10; 11	0,18
40		Sila 1; 2; 2a; 4	0,25
41		Virši	0,18
42		Zaļā 3; 7	0,25

3. Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts atbilstoši pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajai kārtībai un apmērā.

4. Atzīt par spēku zaudējušu 2013.gada 19.septembra lēmumu Nr.298 (protokols Nr.14) „Par Jēkabpils novada pašvaldības namu apsaimniekošanas tarifa un dzīvojamo telpu īres tarifu apstiprināšanu *euro* valūtā.

5. Lēmums stājas spēkā ar 2014.gada 1.novembri.

Lēmums Nr.100

Par Jēkabpils novada pašvaldības administrācijas speciālistu noteiktās mēnešalgas apmēra atbilstoši novērtēšanas rezultātiem apstiprināšanu

E.Meņķis, B.Vaivode

Pamatojoties uz Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu (apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 28.12.2010. sēdes lēmumu, protokols Nr.16.,9.§) un Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku kvalifikācijas un mēnešalgas noteikšanas nolikumu (apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 28.12.2010. sēdes lēmumu, protokols Nr.16.,10.§) un atbilstoši novērtēšanas rezultātiem, ņemot vērā 2014.gada 10.aprīļa Jēkabpils novada domes apvienoto Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komiteju ierosinājumus,

atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Ināra Blumberga, Daiga Ģeidāne, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olita Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – nav balsis, **ATTURAS** – nav balsis, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

Ar 2014.gada 1.aprīli apstiprināt atbilstoši darbinieka novērtēšanas rezultātiem noteikto mēnešalgu amatam informācijas un sabiedrisko attiecību speciālists EUR 565 (pieci simti sešdesmit pieci *euro* 00 centi).

Lēmums Nr.101 **Par Jēkabpils novada pagastu sakoptības skates 2014 organizēšanu**

E.Meņķis, J.Subatiņš

Lai aktivizētu Jēkabpils novada iestādes, uzņēmējus, sabiedriskās organizācijas un iedzīvotājus teritorijas, ēku un būvju sakopšanā, ražošanas attīstībā, kultūras, izglītības, sporta, tūrisma, sabiedrisko aktivitāšu un citu sfēru kvalitātes paaugstināšanā,

Pamatojoties uz 2014.gada 10.aprīļa Jēkabpils novada domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ierosinājumus un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā 2014.gada 10.aprīļa Jēkabpils novada domes apvienoto Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komiteju ierosinājumus,

atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Ināra Blumberga, Daiga Ģeidāne, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olita Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – nav balsis, **ATTURAS** – nav balsis, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Rīkot Jēkabpils novadā pagastu sakoptības skati 2014 periodā no 2014.gada 1.jūnija līdz 2014.gada 11.jūlijam.

2. Skati rīkot 2 (divās) kārtās.

Pirmā kārtā „Sakoptāko lauku, ciematu, sētu un saimniecību, iestāžu, uzņēmumu noteikšana pagastā”, ko vērtē pagasta pārvaldnieka izveidota komisija tā vadībā un izvirza novada skatei pretendētus un izveido maršrutu, kurš atbilst skates nolikuma kritērijiem.

Skates pirmās kārtas norisi noteikt laikā no 2014.gada 16.jūnija līdz 2014.gada 30.jūnijam.

Skates otrā kārtā notiek no 2014.gada 1.jūlija līdz 2014.gada 11.jūlijam saskaņā ar izpilddirektora sastādītu grafiku un kārtību.

1. Izveidot komisiju sekojošā sastāvā:

A.Lemaka – domes deputāte

I.Blumberga – domes deputāte

D.Ģeidāne – domes deputāte

I.Feldmane – Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļas vadītāja

I.Sēle – lauksaimniecības konsultante

Sk.Medvecka – biedrības „Lauku partnerība Sēlija” valdes priekšsēdētāja

Gunta Ozoliņa - Lauku atbalsta dienesta pārstāve

Inese Savina – Krustpils novada Būvvaldes vadītāja - arhitekte

Jānis Subatiņš - novada pašvaldības izpilddirektors

2. Komisija priekšsēdētāju ievēl no sava vidus un vienojas par komisijas sastāvu, kas piedalās vērtēšanā.

3. Skates komisijas darbā piedalās pagastu pārvalžu vadītāji un informācijas un sabiedrisko attiecību speciālists.

4. Vērtēt novada teritoriju sekojošās nominācijās:

4.1. sakoptākais ciemats – pagasta centrs - 3 nominācijas;

4.2. sakoptākais ciemats, kas nav pagasta centrs - 2 nominācijas;

- 4.3. sakoptākās novada individuālās ēkas ciematā – līdz 7 nominācijas;
- 4.4. sakoptākās viensētas novadā – līdz 7 nominācijas;
- 4.5. uzņēmējdarbības labākie piemēri – līdz 7 nominācijas, t.sk. lauku un saimniecību ražošanas kultūras labākie piemēri;
- 4.6. sabiedrisko organizāciju vai iniciatīvu grupu veikums – pēc komisijas ieskatiem;
- 4.7. labākie tūrisma vai vides apskates objekti – pēc komisijas ieskatiem;
- 4.8. biedrības „Sēļu pūrs” balva „Sēliskākā sēta” vai veikums Sēlijas novada popularizēšanā;
- 4.9. Kapsētu sakoptība pagastā – 1-2 nominācijas.

5. Vērtēšanas kritēriji:

- 5.1. tiek vērtēts pēdējo divu gadu paveiktais – progress katrā nominācijā;
- 5.2. paveiktais tiek salīdzināts ņemot vērā valsts un pašvaldības atbalsta proporciju, ieguldīto līdzekļu un darba kvalitātē un ilgtspējību;
- 5.3. estētiskums, vides un ainavas saglabāšana, radošums;
- 5.4. augstāk tiek vērtēts iedzīvotāju, darbinieku un īpašnieku pašu ieguldījums;
- 5.5. inovācijas un investīcijas (pašu piesaistītie papildus finanšu līdzekļi).

6. Komisijas lēmums tiek protokolēts, kura izpildi nodrošina novada pašvaldības izpilddirektors.

7. Komisija veicina un atbalsta pretendentu piedalīšanos reģiona un valsts mēroga konkursos.

8. Skates uzvarētāju apbalvošana notiek starptautiskā festivāla ietvaros Zasas pagastā 2014.gada 26.jūlijā.

9. Novada pašvaldības izpilddirektoram nodrošināt novada labāko piemēru popularizēšanu un pagastu pārvalžu vadītāju un darbinieku iepazīstināšanu ar citu novadu sasniegumiem sakoptības jomā.

Lēmums Nr.102 **Par Jēkabpils novada pašvaldības** **konsolidētā finanšu pārskata par 2013.gadu apstiprināšanu**

E.Meņķis B.Vaivode

Pamatojoties uz likumiem „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, „Par budžetu un finanšu vadību”, „Par pašvaldību budžetiem” un ņemot vērā 2014.gada 22.aprīļa Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas, apvienoto Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komiteju ierosinājumus,

atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Andis Bikaunieks, Daiga Ģeidāne, Aivis Kokins, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Modris Pavārs, Olīta Spēka, Andis Timofejevs, Aivars Vanags), **PRET** – nav balsis, **ATTURAS** – 1 balss (Ināra Blumberga), **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības konsolidētā finanšu pārskata par 2013.gadu bilances kopsummu LVL 11 016 434 ar skaidrojumiem Pielikums nr.1
2. Apstiprināt Jēkabpils novada konsolidētā finanšu pārskata par 2013.gadu budžeta izpildes rezultātu LVL 1 389 898 Pielikums nr.2
3. Apstiprināt Jēkabpils novada konsolidētā finanšu pārskata par 2013.gadu vadības ziņojumu. Pielikums nr.3

Lēmums Nr.103 **Par Jēkabpils novada domes priekšsēdētāja atvaļinājuma piešķiršanu**

A.Vanags

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 20.pantu, Jēkabpils novada pašvaldības Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu, un ņemot vērā 2014.gada 22.aprīļa Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas, apvienoto Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komiteju ierosinājumus,

atklāti balsojot: PAR – ... balsis, PRET – ... balsis, ATTURAS – ... balsis, Jēkabpils novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt ikgadējo atvaļinājumu Jēkabpils novada domes priekšsēdētājam Edvīnam Meņķim laikā no 2014.gada 28.aprīļa līdz 2014.gada 29.aprīlim (ieskaitot) un no 2014.gada 10.maija līdz 2014.gada 12.maijam (ieskaitot).

2. Jēkabpils novada domes priekšsēdētāja atvaļinājuma laikā priekšsēdētāja vietniekam Aivaram Vanagam noteikt priekšsēdētāja amatalgu proporcionāli nostrādātajam laikam.

3. Pilnvarot Jēkabpils novada domes deputātu Uldi Auzānu parakstīt šo lēmumu.

Nākamās komiteju sēdes notiek 2014.gada 22.maijā

Nākamā domes sēde notiek 2014.gada 29.maijā plkst.11:00