



LATVIJAS REPUBLIKA

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202. Reģ.Nr. 90009116789,
Tālr. 65220730; fakss 65220731; e-pasts novads@jekabpilsnovads.lv

Jēkabpilī

2011.gada 22.septembrī

Saistošo noteikumu Nr.11

*Apstiprināti ar
ar Jēkabpils novada domes
22.09.2011. sēdes lēmumu
(protokols Nr.12.,3.§)*

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Par Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes atsavināšanas nosacītās cenas apmēra noteikšanu un kārtību, kādā atsavināšanas rezultātā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi pašvaldības budžetā

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā minētās personas iesniedz pašvaldībā atsavināšanas ierosinājumu, tiek izskatīti saņemtie atsavināšanas ierosinājumi, tiek pieņemts lēmums par valsts vai pašvaldības mantas nodošanu atsavināšanai vai ierosinājuma noraidīšanu un tiek atcelts lēmums par nodošanu atsavināšanai.</p> <p>Attiecībā uz pašvaldības mantas atsavināšanas izdevumu apmēra noteikšanu un kārtību kādā atsavināšanā iegūtos līdzekļus ieskaita pašvaldības budžetā atsavinot pašvaldības zemi nepastāv tiesiskais regulējums.</p> <p>Lai novadā noteiktu vienotu kārtību pašvaldības mantas atsavināšanas izdevumu apmēra noteikšanā un kārtību kādā atsavināšanā iegūtos līdzekļus ieskaita pašvaldības budžetā, tiek pieņemti saistošie noteikumi „Par pašvaldības mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā pašvaldības mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi budžetā.”</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, 2006.gada 30.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.425 „Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta” 26.punktu.</p>

	Saistošie noteikumi nosaka atsavināšanas izdevumu apmēra noteikšanu un kārtību kādā atsavināšanā iegūtos līdzekļus ieskaita Jēkabpils novada pašvaldības budžetā atsavinot pašvaldības zemi Jēkabpils novadā, saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nevar noteikt finansiālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu, jo nav iespējams paredzēt cik tiks iesniegti atsavināšanas ierosinājumi. Nav nepieciešams veidot jaunas institūcijas, darba vietas, paplašināt esošo institūciju kompetenci, lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Mērķgrupas: Personas, kurām piederošās ēkas (būves) atrodas uz pašvaldībai piederoša zemesgabala. Pašvaldībai piederoša neapbūvēta zemesgabala nomnieks. Tiesiskais regulējums neradīs mērķgrupai jaunas tiesības, neuzliks jaunus pienākumus. Nodrošinās vienlīdzīgas tiesības un iespējas, veicinās tiesību realizēšanu.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Privātpersona var griezties saistošo noteikumu piemērošanā Jēkabpils novada domē vai pagastu pārvaldēs. Piedāvātais regulējums nemaina līdzšinējo kārtību.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas saistošo noteikumu izstrādes procesā notika ar privātpersonām .

Domes priekšsēdētājs

E.Meņķis