



LATVIJAS REPUBLIKA
JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202. Reģ.Nr. 90009116789, Tālrs. 65220730; fakss 65220731,
e-pasts: novads@jekabpilsnovads.lv

JĒKABPILS NOVADA DOMES

SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

2010.gada 18.martā

Nr.3

Sēde norises vieta: Rīgas iela 150a, Jēkabpils

Sēde sasaukta plkst. 11.00

Sēdi atklāj plkst.11.10

Sēdi vada – Edvīns Meņķis

Protokolē – Austra Boluža

Piedalās – Domes deputāti: Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags, Ināra Blumberga,

Nepiedalās - Aija Raginska, Anda Svarāne, Ilgvars Prodišķis attaisnojošu iemeslu dēļ.

Sēdē piedalās citas personas – pagastu pārvalžu vadītāji: Andris Baltaruņķis, Maruta Cankale, Juris Krūmiņš, Jānis Raubiška, Jānis Kalniņš;

administrācijas darbinieki: Jānis Subatiņš, Dz.Nartiša, Gunta Dimitrijeva, Inese Tumanova, Biruta Vaivode, Ieva Jātniece, Elga Ūbele, Ritma Rubina, Rasma Mazulāne, laikraksta „Brīvā Daugava” pārstāve Ilze Kalniņa

Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektora informācija.

Jēkabpils novada pašvaldības priekšsēdētāja informācija.

Deputātes, lauksaimnieku konsultantes I.Kurmes informācija par izmaiņām nodokļu sistēmā, kas attiecas uz zemnieku saimniecībām.

Darba kārtība:

1.	Par darbdienu pārceļšanu 2010.gadā
2.	Par dalību biedrībā „Daugavas Savienība”
3.	Par atbalstu biedrībai „Saime”

4.	Par TITC kā kopīgas iestādes veidošanu
5.	Par pilnvaroto personu zivju resursu aizsardzībā un uzraudzībā
6.	Par atļaujas izsniegšanu zvejot Daugavā ar murdiem
7.	Par noteikumu Nr.2 „Jēkabpils novada pašvaldības atbalsts biedrībām un nodibinājumiem” apstiprināšanu
8.	Par Jēkabpils novada izglītības un kultūras pārvaldes uzraudzības padomes nolikuma apstiprināšanu
9.	Par ESF projekta „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” pedagoga atlases nolikuma apstiprināšanu
10.	Par saistošo noteikumu Nr. 4 „Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu un lietošanas un aizsardzības noteikumi Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā” apstiprināšanu
11.	Par saistošajiem noteikumu Nr. 5 „Nodeva par būvatļaujas saņemšanu” apstiprināšanu
12.	Par saistošo noteikumu Nr. 6 „Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu” apstiprināšanu
13.	Par saistošo noteikumu Nr. 7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” apstiprināšanu
14.	Par sociālo dzīvokļu nolikuma apstiprināšanu
15.	Par īres tiesību piešķiršanu (<i>Mārīte Andrejeva, Aldaunes 2-28, Ābeļu pag., Jēkabpils nov.</i>)
16.	Par adreses maiņu („Vaguļi”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads)
17.	Par adreses maiņu („Pļavu 1” Ābeļu pagasts, kadastra Nr.56480030130)
18.	Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Čiekuri” , Dunavas pag., kadastra Nr.5654 005 0073)
19.	Par zemes gabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu („Aizporieši”, Dunavas pagasts, kadastra Nr.56540010050)
20.	Par zemes gabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu („Dālderī”, Dignājas pagasts, kadastra Nr.56520030074)
21.	Par zemes vienību atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu („Rolandi” Ābeļu pagasts Jēkabpils novads, kadastra Nr.56480060052)
22.	Par zemes vienību piekritību
23.	Par zemes vienību platību precizēšanu (Pļavu iela 1, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads)
24.	Par nomas līguma slēgšanu („Smilgāres”, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.5648 003 0102)
25.	Par bezatlīdzības Nomas līguma slēgšanu ar LAD Viduslatvijas reģionālo lauksaimniecības pārvaldi (<i>LAD Viduslatvijas reģionālā lauksaimniecības pārvalde, Tvaika iela 2, Jēkabpils</i>)
26.	Par Nomas līguma slēgšanu ar Valsts augu aizsardzības dienestu (<i>LR ZM Valsts augu aizsardzības dienests, reģ.Nr.90000042982</i>)
27.	Par Nomas līguma slēgšanu ar VA „Valsts tehniskās uzraudzības aģentūru”
28.	Par Nomas līguma slēgšanu ar SIA „Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs” filiāli „Viduslatvijas Lauku konsultāciju birojs” (vienotais reģistrācijas Nr.40003350631)
29.	Par nedzīvojamo telpu nomu („Vārpas dz.11”, Dignājas pagasts)
30.	Par telpu nomas maksas apstiprināšanu Rubenes pagasta pārvaldes iestādēs
31.	Par derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu SIA „Krustpils” (<i>SIA „Krustpils”, vienotais reģistrācijas Nr. 45403000253, juridiskā adrese Rīgas iela 33, Jēkabpils, LV-5202</i>)
32.	Par atļauju slēgt līgumu būvdarbu veikšanai objektā „Dzīvojamās mājas „Akācijas” jumta seguma un fasādes renovācija. Dunavas pagasta katlu mājas jumta renovācija.”
33.	Par līdzekļu piešķiršanu no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem Dunavas pagasta pārvaldei
34.	Par Jēkabpils novada pašvaldības Zsas vidusskolas pusdienu cenas noteikšanu

35.	Par mācību literatūras iegādei paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali 2010.gadam
36.	Par grozījumiem Jēkabpils novadu veidojošo pagastu objektu sarakstā par valsts vienreizējās dotācijas izlietojumu infrastruktūras attīstībai
37.	Par finansējuma piešķiršanu atceres pasākumam
38.	Par starpnovadu sporta spēlēm un to finansēšanu
39.	Par nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi („Gravāni”, „Vālodzītes”, Kalna pagasts Jēkabpils novads)
40.	Par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā (Zasas pagasts)
41.	Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu (Lauku ielā 1-8, Zasas pagasts)
42.	Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu (Zaļā ielā 7-4, Zasas pagasts)
43.	Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu (Zaļā ielā 3-5, Zasas pagasts)
44.	Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu (Sila ielā 1-2, Zasas pagasts)
45.	Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu (Sila ielā 4-1, Zasas pagasts)
46.	Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu (Sila ielā 4-9, Zasas pagasts)
47.	Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu (Lauku ielā 1-10, Zasas pagasts)

Sēdes vadītājs – Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs ierosina iekļaut domes sēdes dienas kārtībā sekojošos jautājumus (pamats likuma „Par pašvaldībām” 31. pants):

48.	Par pārstāvja deleģēšanu dalībai sadarbības sanāksmēs Veselības norēķinu centra Zemgales nodaļā
49.	Par nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam (Zasas pagasts)
50.	Par līdzekļu piešķiršanu mirušu cilvēku ķermeņu nogādāšanu uz patologanatomisko izmeklēšanu

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

iekļaut domes sēdes dienas kārtībā ierosinātos papildus jautājumus.

1.§ Par darbdienu pārcelšanu 2010.gadā

E.Meņķis

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas un finanšu komitejas atzinumus, LR Ministru kabineta 28.12.2009. rīkojumu Nr.924 „Par darbdienu pārcelšanu” un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārcelt Jēkabpils novada pašvaldībā šādas darbdienu:

1.1. no pirmdienas, 2010.gada 3.maija, uz sestdienu, 2010.gada 8.maiju;

1.2. no piektdienas, 2010.gada 25.jūnija, uz sestdienu, 2010.gada 19.jūniju;

- 1.3. no piektdienas, 2010.gada 19.novembra, uz sestdienu, 2010.gada 13.novembri.
2. Ieteikt visiem komersantiem un organizācijām, nosakot darba un atpūtas laiku, ievērot šā lēmuma 1.punktu.

*Sagatavoja: Lietvedības nodaļa
Izsūtīt: pagastu pārvaldēm, pašvaldības iestādēm*

2.§ Par dalību biedrībā „Daugavas Savienība”

E.Meņķis, G.Dimitrijeva

Jēkabpils novada pašvaldība ir saņēmusi biedrības „Daugavas Savienība”, reģistrācijas Nr. 40003234246, juridiskā adrese Aizkraukles novads, Aizkraukle, Lāčplēša iela 1, LV-5101, piedāvājumu atbalstīt Jēkabpils novada pašvaldības dalību biedrībā.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes finanšu komitejas atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvo vietu likuma Pārejas noteikumu 13. punktu, Biedrību un nodibinājumu likuma 30. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Uldis Auzāns, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – 2 balsis (Ināra Blumberga, Aldis Jasis); **ATTURAS** – 1 balss (Gints Audzītis), Jēkabpils novada dome **NOLEMJ**:

Neatbalstīt Jēkabpils novada pašvaldības dalību biedrībā „Daugavas Savienība”, reģistrācijas Nr. 40003234246, juridiskā adrese Aizkraukles novads, Aizkraukle, Lāčplēša iela 1, LV-5101.

*Sagatavoja: Lietvedības nodaļa
Izsūtīt: Finanšu un ekonomikas nodaļai, biedrībai „Daugavas Savienība”*

3.§ Par atbalstu biedrībai „Saime”

E.Meņķis, B.Vaivode

2010. gada 2. martā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts biedrības „Saime”, reģistrācijas Nr. 40008110474, juridiskā adrese Jēkabpils novads, Rubenes pagasts, Rubeņi, „Rubenes kultūras nams”, LV-5229, iesniegums ar atbalsta lūgumu.

2007. gada 20. februārī ar biedrību „Saime” noslēgts Zemes nomas līgums, saskaņā ar kuru ir nodots lietošanā zemesgabals ar nosaukumu „Rubenes kultūras nams”, Rubenes pag., Jēkabpils nov., kadastra Nr. 56820080358, 0,80 ha platībā.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes finanšu komitejas atzinumu un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām”, 14. panta pirmās daļas 2., 3. punktu, 21. panta 14. punktu, likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1. panta otrās daļas 1. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome

NOLEMJ:

1. Neaplikt ar nekustamā īpašuma nodokli Jēkabpils novada pašvaldības nekustamo īpašumu zemesgabalu ar nosaukumu „Rubenes kultūras nams”, Rubenes pag., Jēkabpils nov., kadastra Nr. 56820080358, 0,80 ha platībā, kuru lieto biedrības „Saime”, reģistrācijas Nr. 40008110474, juridiskā adrese Jēkabpils novads, Rubenes pagasts, Rubeņi, „Rubenes kultūras nams”, LV-5229, pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai.
2. Atbrīvot biedrību „Saime”, reģistrācijas Nr. 40008110474, juridiskā adrese Jēkabpils novads, Rubenes pagasts, Rubeņi, „Rubenes kultūras nams”, LV-5229, no nomas maksas par zemesgabala ar nosaukumu „Rubenes kultūras nams”, Rubenes pag., Jēkabpils nov., kadastra Nr. 56820080358, 0,80 ha platībā lietošanu.
3. Uzdot Rubenes pagasta pārvaldei veikt grozījumus zemes nomas līgumā, atbrīvojot nomnieku no nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa samaksas.

Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa

Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai, Rubenes pagasta pārvaldei, biedrībai „Saime”.

4.§

Par TITC kā kopīgas iestādes veidošanu

E.Meņķis, J.Subatiņš

Jēkabpils novada pašvaldība saņēma Krustpils novada pašvaldības 04.02.2010. vēstuli Nr.3-7/107 un Jēkabpils TITC 29.01.2010. vēstuli Nr.1-20/7 ar lūgumu izlemt Jēkabpils Tālākizglītības un informācijas tehnoloģiju centra (Jēkabpils TITC) kā kopīgas iestādes veidošanu.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes finanšu komitejas atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 99. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

Neatbalstīt Jēkabpils Tālākizglītības un informācijas tehnoloģiju centra kā kopīgas iestādes izveidošanu.

Sagatavoja: Lietvedības nodaļa

Izsūtīt: Jēkabpils TITC, Krustpils novada pašvaldībai

5.§

Par pilnvaroto personu zivju resursu aizsardzībā un uzraudzībā

E.Meņķis, J.Subatiņš

Jēkabpils novada pašvaldība 11.03.2010. saņēmusi deputāta Ulda Auzāna iesniegumu par pilnvarotās personas noteikšanu zivju resursu aizsardzībā un uzraudzībā Jēkabpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes finanšu komitejas atzinumu un iepriekš minēto un saskaņā ar Zvejniecības likuma 18.pantu

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **NEPIEDALĀS** – 1 balss (Uldis Auzāns), Jēkabpils novada dome **NOLEMJ**:

Nozīmēt Uldi Auzānu kā pilnvaroto personu zivju resursu aizsardzībā un uzraudzībā Jēkabpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

*Sagatavoja: Lietvedības nodaļa
Izsūtīt: Uldim Auzānam*

6.§ Par atļaujas izsniegšanu zvejot Daugavā ar murdiem

A.Vanags

2010.gada 9.februārī Jēkabpils novada Ābeļu pagasta pārvaldē saņemts **Staņislava Cvetkova** iesniegums Nr.67/3-16a, kurā viņš lūdz izsniegt licenci zvejai ar murdu Daugavā, Ābeļu pagasta teritorijā.

Zvejniecības likuma 16.pants (4) nosaka *Visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos.*

11.08.2009. LR Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu zvejas izmantošanas kārtību” 14.pants nosaka, ka - Rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

Zvejniecības likuma **5. pants nosaka, ka pašvaldības funkcija zivju resursu pārvaldīšanā** ir, ka Pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai. Zvejas tiesību izmantošana iekšējos ūdeņos, kas atrodas vairāku pašvaldību administratīvajās teritorijās vai robežojas ar tām, veicama saskaņā ar šo pašvaldību vienošanos.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas, iepriekš minēto un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 3.punktu un 11.punktu, 11.08.2009. LR Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu zvejas izmantošanas kārtību”, Zvejniecības likuma 5.panta 4.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** zvejot Daugavā Jēkabpils novada Ābeļu pagasta teritorijā pašpatēriņa zvejai, ievērojot 11.08.2009. LR Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu zvejas izmantošanas kārtību” noteiktās prasības, **Staņislavam Cvetkovam**
2. **Atļaut** izmantot zvejā murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, nosakot gada zvejas tiesību nomu LVL 10,00 (desmit lati), ieskaitot to Jēkabpils novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116789, speciālā budžeta kontā Nr.LV11LHZB5200170616002.
3. Noteikt, ka Staņislavs Cvetkovs zveju var uzsākt pēc tam, kad nokārtota gada nomas maksa pašvaldībai un saņemta zvejas licence reģionālajā vides pārvaldē.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.un 189.pantu pirmo daļu viena mēneša laikā var to pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas).
5. Lēmuma izpildi un nomas līguma noslēgšanu veikt Ābeļu pagasta pārvaldei.

Sagatavoja: Ābeļu pagasta pārvalde

Izsūtīt: Ābeļu pagasta pārvaldei, S.Cvetkovam

7. §

Par noteikumu Nr.2. „Jēkabpils novada pašvaldības atbalsts biedrībām un nodibinājumiem” apstiprināšanu

E.Meņķis, J.Subatiņš

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes finanšu komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas atzinumus un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41. panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu, 73. panta pirmās daļas 6. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Jēkabpils novada domes noteikumus Nr. 2 „Jēkabpils novada pašvaldības atbalsts biedrībām un nodibinājumiem” (pielikumā).

PIELIKUMS

Jēkabpils novada domes

18.03.2009. sēdes lēmumam (protokols Nr.3, 7.§)

Jēkabpils novada domes noteikumi Nr.2 „Jēkabpils novada pašvaldības atbalsts biedrībām un nodibinājumiem”

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk tekstā -

- Pašvaldība) atbalsta biedrības un nodibinājumus, kas ir reģistrējušies Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Biedrību un nodibinājumu reģistrā un veic darbību Jēkabpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.
- 2 Pašvaldības atbalsts ir piešķirtie pašvaldības budžeta līdzekļi biedrību un nodibinājumu darbībai:
 - 2.1 citu finansētāju atbalstīto projektu līdzfinansējumam;
 - 2.2 vietējo sabiedrisko aktivitāšu organizēšanai, saskaņā ar izstrādātajiem konkursu nolikumiem.
 - 3 Lai saņemtu atbalstu cita finansētāja apstiprināta projekta īstenošanai, biedrības un nodibinājumi iesniedz Pašvaldībā:
 - 3.1 iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu;
 - 3.2 cita finansētāja nosūtītu apstiprinājumu (vēstules, līguma kopiju) par finansējuma piešķiršanu;
 - 3.3 projekta kopsavilkumu, norādot tajā veicamās darbības, iesaistīto mērķauditorijas loku, prognozējamus rezultātus un to ietekmi, piešķirtā finansējuma apjomu;
 - 3.4 apliecinājumu par to, ka piešķirtie finanšu līdzekļi tiks izmantoti tikai minētā projekta līdzfinansēšanai.
 - 4 Biedrību un nodibinājumu līdzfinansējamo projektu vērtēšanas kritēriji:
 - 4.1 projekts tiek īstenots vietā, kur Pašvaldības piedāvājums konkrētajā jomā netiek nodrošināts vai tiek nodrošināts nepietiekami;
 - 4.2 projekta norisē un tā rezultātu izmantošanā iesaistīto novada iedzīvotāju skaits;
 - 4.3 projekta ilgtspējas nodrošinājums, tās attīstības perspektīvas un nozīme novada iedzīvotājiem;
 - 4.4 biedrības un nodibinājuma līdzšinējā darbība un reputācija;
 - 4.5 prioritāri ir projekti, kuriem iepriekš dots Pašvaldības atbalsts projekta izstrādei.
 - 5 Atbalsts biedrībām un nodibinājumiem tiek plānots Pašvaldības pamatbudžetā.
 - 6 Biedrību un nodibinājumu informēšanu par izsludinātajiem projektu konkursiem nodrošina Pašvaldības Informācijas un sabiedrisko attiecību speciālists.
 - 7 Biedrību un nodibinājumu pieteikumi tiek izskatīti:
 - 7.1 pieteikumi citu finansētāju atbalstīto projektu līdzfinansējumam tiek izskatīti Pašvaldības domes komitejās. Par naudas līdzekļu piešķiršanu katrai konkrētajai biedrībai vai nodibinājumam un iekļaušanu budžetā tiek pieņemts lēmums Pašvaldības domes sēdē;
 - 7.2 atbalsts vietējo sabiedrisko aktivitāšu organizēšanai tiek piešķirts saskaņā ar apstiprinātajiem konkursu nolikumiem.
 - 8 Budžetā apstiprinātie naudas līdzekļi tiek pārskaitīti uz biedrības vai nodibinājuma kontu pēc savstarpējas vienošanās noslēgšanas par līdzekļu izlietojumu.
 - 9 Par piešķirtā līdzfinansējuma izlietojumu biedrība vai nodibinājums iesniedz Pašvaldībai kopsavilkuma pārskatu 30 dienu laikā pēc projekta realizācijas termiņa.

8. § Par Jēkabpils novada izglītības un kultūras pārvaldes uzraudzības padomes nolikuma apstiprināšanu

U.Auzāns, E.Ūbele

Nemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 99.¹, 99.², 99.³ pantu

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Jēkabpils novada izglītības un kultūras pārvaldes uzraudzības padomes nolikumu (pielikumā).

Sagatavoja: Izglītības un kultūras pārvalde

Izsūtīt: Aknīstes, Krustpils, Salas un Viesītes novadu pašvaldībām

Pielikums

Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 18.03.2010. sēdes lēmumu (protokols Nr.3.,8.§)

Apstiprināts ar Jēkabpils novada izglītības un kultūras pārvaldes uzraudzības padomes 03.03.2010. sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 1.§)

*Jēkabpils novada pašvaldības 18.03.2010. lēmumu
Krustpils novada pašvaldības _____ lēmumu
Salas novada pašvaldības _____ lēmumu
Aknīstes novada pašvaldības _____ lēmumu
Viesītes novada pašvaldības _____ lēmumu*

**JĒKABPILS NOVADA IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS PĀRVALDES
UZRAUDZĪBAS PADOMES NOLIKUMS**

1.	Vispārīgie noteikumi
1.1.	Uzraudzības padome (turpmāk tekstā – Padome) ir koleģiāla institūcija, kas izveidota pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 99. ¹ , 99. ² , 99. ³ pantu un tā īsteno Jēkabpils, Krustpils, Salas, Aknīstes un Viesītes pašvaldību (turpmāk - Novadi) patstāvīgās kopīgās Jēkabpils novada Izglītības un kultūras pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) darbības uzraudzību, veicot likumā „Likumā par pašvaldībām”, Izglītības likumā un Dziesmu svētku likumā un šajā nolikumā noteiktās funkcijas.
2.	Uzraudzības padomes izveidošanas kārtība
2.1.	Padome sastāv no Novadu pārstāvjiem, kuri tiek izvirzīti darbam Padomē ar attiecīgās pašvaldības domes lēmumu un par savu darbību atskaitās attiecīgajai pašvaldības domei.
2.2.	Padome darbojas saskaņā ar attiecīgo pašvaldību domju apstiprinātu Padomes nolikumu, kurā reglamentē Padomes kompetenci un darbības kārtību, kā arī Padomes priekšsēdētāja izraudzīšanās kārtību, Padomes locekļu tiesības, pienākumus un aizvietošanas kārtību.
2.3.	Padomes darbu vada Padomes priekšsēdētājs.
2.4.	Padomes priekšsēdētāja pienākumus pilda Jēkabpils novada pašvaldības priekšsēdētājs.
2.5.	Padomes priekšsēdētāja prombūtnē (slimība, komandējums) viņa funkcijas izpilda Padomes priekšsēdētāja vietnieks.
3.	Uzraudzības padomes funkcijas
3.1.	Padome realizē funkcijas:
3.1.1.	apstiprina Pārvaldes darbības plānu, vienojas par budžeta tāmju projektu.

3.1.2.	ierosina priekšlikumus Pārvaldes vadītāja pieņemšanai vai atbrīvošanai no darba.
3.1.3.	novērtē Pārvaldes darbības rezultātus;
3.1.4.	ierosina priekšlikumus Pārvaldes darba uzlabošanai;
3.1.5.	izskata attiecīgas pašvaldības lēmumu par izstāšanos no kopīgās Pārvaldes vai atteikšanos no kāda Pārvaldes sniegtā pakalpojuma un pieņem lēmumus, kas saistīti ar šo jautājumu;
3.1.6.	izskata sūdzības par Pārvaldes darbu.
3.2.	Padome ir tiesīga pieprasīt un saņemt informāciju par Pārvaldes darbību.
4.	Uzraudzības padomes darba organizācija
4.1.	Padomes darbs notiek kārtējās un ārkārtas sēdēs.
4.2.	Padomes sēdes sasauc Padomes priekšsēdētājs pēc vajadzības, bet ne biežāk kā reizi ceturksnī un ne retāk kā vienu reizi pusgadā.
4.3.	Ārkārtas Padomes sēdi var sasaukt Padomes priekšsēdētājs pēc savas iniciatīvas vai, ja to pieprasa vismaz divi Padomes locekļi.
4.4.	Padomes sēdes sasaukšanas iniciators vai iniciatori kopā ar pieprasījumu iesniedz sasaukamās sēdes darba kārtību un sagatavotos Padomes sēdes lēmuma projektus, kam pievienoti paskaidrojošie dokumenti.
4.5.	Padomes priekšsēdētājam jāsasauc Padomes sēde ne vēlāk kā piecu dienu laikā pēc šāda pieprasījuma un 4.4.punktā norādīto dokumentu saņemšanas.
4.6.	Padomes sēdes ir atklātas, un tajās ar padomdevēja tiesībām var piedalīties pieaicinātās un ieinteresētās personas.
4.7.	Padomes sēdes ir lemttiesīgas, ja Padomes sēdē piedalās vairāk kā puse no Padomes locekļiem. Padome lēmumus pieņem, atklāti balsojot ar vienkāršu balsu vairākumu. Ja uz padomes sēdi nav ieradies nepieciešamais padomes locekļu skaits, padomes priekšsēdētājs ne vēlāk kā divu nedēļu laikā sasauc atkārtotu padomes sēdi ar tādu pašu darba kārtību. Ja nepieciešamais padomes locekļu skaits nav ieradies uz padomes ārkārtas sēdi, padomes priekšsēdētājs sasauc atkārtotu ārkārtas sēdi divu darba dienu laikā.
4.8.	Lēmuma projekts, kas nav saņēmis 4.7. punktā norādīto balsu skaitu, skaitās noraidīts.
4.9.	Ja balsis sadalās līdzīgās daļās, Padomes priekšsēdētāja balss ir noteicošā.
4.10.	Padomes locekļiem ir pienākums piedalīties Padomes sēdēs, izteikt pārstāvamās pašvaldības vai savu viedokli, ja tas izriet no pilnvarojuma vai tieši norādīts pilnvarojumā.
4.11.	Padomes lēmumi tiek pieņemti ar vienkāršu balsu vairākumu.
4.12.	Padomes sēdē izskatāmos jautājumus un darba kārtību nosaka padomes priekšsēdētājs ne vēlāk kā 5 darba dienas pirms padomes sēdes. Darba kārtību un izskatāmos jautājumus nevar grozīt un papildināt, izņemot informatīvos jautājumus, kuros neparedz padomes balsojumu.
4.13.	Padomes darbu tehniski nodrošina Jēkabpils novada pašvaldības norīkots darbinieks. Ar Padomes tehnisko nodrošinājumu šī nolikuma ietvaros saprot – dokumentu projektu sagatavošanu izskatīšanai kārtējā Padomes sēdē, to izsūtīšanu Padomes locekļiem, sēžu protokolēšanu, izrakstu sagatavošanu un izsniegšanu (nosūtīšanu) adresātiem, protokolu un lēmumu uzskaiti un glabāšanu atbilstoši lietvedības prasībām.
4.14.	Padomes locekļa prombūtnes laikā viņu aizstāj cita attiecīgās pašvaldības pilnvarotā persona. Novadu pašvaldībām ir tiesības mainīt savu pilnvaroto personu, pieņemot attiecīgu pašvaldības domes lēmumu un nosūtot to Jēkabpils novada pašvaldībai un Padomes priekšsēdētājam.
4.15.	Mainoties Padomes priekšsēdētājam, Padomes lietvedības dokumenti tiek nodoti jaunievēlētajam priekšsēdētājam, parakstot nodošanas – pieņemšanas aktu.

5.	Uzraudzības padomes reorganizācija vai likvidācija
5.1.	Lēmumu par Padomes reorganizāciju vai likvidāciju pieņem Novadu pašvaldību domes.

9. §

Par ESF projekta „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos”” pedagoga atlases nolikuma apstiprināšanu

U.Auzāns, E.Ūbele

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas atzinumu un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 27. pantu, LR Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.998 „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5.apakšaktivitāti „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos”” 65.1.2.apakšpunktu, 2010. gada 14. janvāra pārjaunojuma līgumu starp Izglītības un zinātnes ministriju un Jēkabpils novada pašvaldību Nr.01-07.1.2-4/2

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības ESF projekta „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” ietvaros, pedagoga atlases nolikumu (nolikums pielikumā).

Sagatavoja: Izglītības un kultūras pārvalde

Izsūtīt: Aknīstes, Krustpils, Salas un Viesītes novadu pašvaldībām

Pielikums

Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 18.03.2010. sēdes lēmumu (protokols Nr.3.,9.§)

Nolikums izdots saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.998 „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5.apakšaktivitāti „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos””65.1.2.apakšpunktu, 2010. gada 14. janvāra pārjaunojuma līgumu starp IZM un Jēkabpils novada pašvaldību Nr. 01-07.1.2-4/2

ESF projekta „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos”” pedagoga atlases nolikums

Pamatojoties uz sadarbības partneru apliecinājumiem par dalību Eiropas Sociālā fonda projekta īstenošanā darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana
--

	izglītības sistēmās optimizācijas apstākļos” ietvaros iesniegtiem LR Izglītības un zinātnes ministrijā, 2009. gada 9. novembra līgumu Nr. 01-07.2-5/14 starp Izglītības un Zinātnes ministriju un Jēkabpils rajona pašvaldības administrāciju un 2010. gada 14. janvārī noslēgto pārjaunojuma līgumu Nr. 01-07.1.2-4/2 starp Izglītības un zinātnes ministriju un Jēkabpils novada pašvaldību, apstiprināt šo nolikumu Eiropas Sociālā fonda projekta „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmās optimizācijas apstākļos” īstenošanai Krustpils, Jēkabpils, Salas, Aknīstes, Viesītes novadu pašvaldību vispārējās un profesionālās izglītības pedagogiem, tai skaitā profesionālās ievirzes un interešu izglītības pedagogiem, kuri strādā izglītības iestādē un piedalās izglītības programmas īstenošanā.
	I. Vispārīgie jautājumi
1	Stipendiju vai mērķstipendiju piešķiršanas kārtība izstrādāta saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 01.09.2009. noteikumiem Nr.998 „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitāti „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” (turpmāk – Noteikumi).
2	Stipendiju vai mērķstipendiju piešķiršanas kārtība ir saistoša vispārējās un profesionālās izglītības pedagogiem, tai skaitā profesionālās ievirzes un interešu izglītības pedagogiem, kuri strādā izglītības iestādē, piedalās izglītības programmas īstenošanā un pēc izglītības sistēmas optimizācijas nonāk jaunos darba apstākļos izglītības iestādē vai zaudē darbu izglītības iestādē, kuri piedalās stipendiju saņemšanas konkursā.
3	Stipendiju vai mērķstipendiju piešķir zināšanu un prasmju (kompetences) pilnveides atbalstam un pedagoga darbam izglītības iestādē nepieciešamās pārkvalifikācijas atbalstam.
	II. Stipendijas vai mērķstipendiju piešķiršanas mērķi
4	Veicināt pedagoga apmācības vispārīgu vai specifisku prasmju apguvei, kas pedagogam ir nepieciešamas darbam citā nozarē vai specialitātē, tai skaitā uzņēmējspēju attīstīšanu vai komercdarbības un pašnodarbinātības uzsākšanu.
5	Veicināt pedagogu tālākizglītību darbam apvienotajās klasēs, cita mācību priekšmeta mācīšanai nepieciešamā sertifikāta vai cita darbam vispārējās vai profesionālās izglītības iestādē nepieciešamā skolotāja sertifikāta ieguvei atbilstošo normatīvajiem aktiem par prasībām pedagogu izglītībai un profesionālajai kvalifikācijai.
6	Atbalstīt pasākumus, kas nepieciešami pedagogu profesionālās darbības novērtēšanas sistēmas ieviešanai un tālākai attīstībai.
	III. Stipendijas vai mērķstipendijas pretendents
7	Stipendiju var saņemt pedagogs, kurš var zaudēt darbu izglītības iestādē izglītības sistēmas strukturālo pārmaiņu dēļ – pedagoga darba slodze ir mazāka par deviņām kontaktstundām nedēļā kopā visās izglītības iestādēs, kurās pedagogs strādā, ar nosacījumu, ka pedagogs nestrādā citā darba vietā ārpus izglītības iestādes.
8	Stipendiju var saņemt pedagogs, kurš izglītības sistēmas strukturālo pārmaiņu dēļ ir nonācis vai nonāks jaunos darba apstākļos un paredzēto pienākumu veikšanai viņam trūkst attiecīgas profesionālās kvalifikācijas.
9	Mērķstipendiju var saņemt pedagogs, kurš strādā vispārējās vai profesionālās izglītības iestādē ar darba slodzi deviņas vai vairāk kontaktstundas nedēļā un īsteno izglītības

	programmu, un kurš iesaistījies savas profesionālās darbības novērtēšanā, tādējādi veicinot pedagogu profesionālās darbības novērtēšanas sistēmas ieviešanu un tās tālāku attīstību.
	IV. Stipendijas vai mērķstipendijas pretendenta iesniedzamie dokumenti
10	Stipendijas/mērķstipendijas pretendenta iesniegums.
11	Stipendijas pretendenta CV.
12	Izglītības iestādes vadītāja apliecinājums, ka pedagogs strādā izglītības iestādē un māca mazāk par deviņām kontaktstundām nedēļā.
	vai
13	Izglītības iestādes vadītāja apliecinājums, par pedagogam darbam izglītības iestādē nepieciešamo pārkvalifikāciju, lai pedagogs varētu veikt paredzētos mācību priekšmeta vai izglītības programmas skolotāja pienākumus.
	Vai
14	Izglītības iestādes vadītāja apliecinājums, ka pedagogs strādā izglītības iestādē un māca deviņas vai vairāk kontaktstundas nedēļā.
15	* Izglītības iestādes izsniegta izziņa par konkrētā pedagoga apmācību nodrošināšanu.
16	**Nodarbinātības valsts aģentūras karjeras konsultanta apliecinājumu par konsultāciju.
	* ja ir pieejama
	**ja ir pieejama
	V. Stipendijas vai mērķstipendijas pretendenta atlases kritēriji
17	Pieteikšanās laiku stipendijai vai mērķstipendijai nosaka ar novada un republikas pilsētas pašvaldības vai novada un republikas pilsētas pašvaldības izglītības pārvaldes rīkojumu, un tas atbilstoši Noteikumiem, ir divas nedēļas. Pēc noteiktā laika iesniegtie dokumenti izvērtēšanas procesā nepiedalās.
18	Iesniegto dokumentu atbilstība prasībām, noteikta šī Nolikuma IV punktā un pielikumā Nr.1.
19	Prioritāri atbalsts tiek piešķirts pedagogam, kuram nepieciešams saņemt apmācību darbam citā nozarē vai specialitātē, vai pedagogam, kurš izglītības sistēmas strukturālo pārmaiņu dēļ ir nonācis vai nonāks jaunos apstākļos.
20	Stipendijas saņemšanā pedagoga apmācībai vispārīgu vai specifisku prasmju apguvei, kas pedagogam ir nepieciešamas darbam citā nozarē vai specialitātē, tai skaitā uzņēmējspēju attīstīšanu vai komercdarbības un pašnodarbinātības uzsākšanu, prioritāte ir tam pedagogam, kurš iesniedz Nodarbinātības valsts aģentūras karjeras konsultanta apliecinājumu par konsultāciju/izglītības iestādes izsniegtu izziņu par konkrētā pedagoga apmācību nodrošināšanu.
21	Stipendijas saņemšanā pedagogam, kurš izglītības sistēmas strukturālo pārmaiņu dēļ ir nonācis vai nonāks jaunos darba apstākļos un paredzēto pienākumu veikšanai viņam trūkst attiecīgas profesionālās kvalifikācijas, prioritāte ir tam pedagogam, kurš iesniedz izglītības iestādes izsniegtu izziņu par konkrētā pedagoga apmācību nodrošināšanu.
22	Mērķstipendijas saņemšanā pedagogam, kurš strādā vispārējās vai profesionālās izglītības iestādē ar darba slodzi deviņas vai vairāk kontaktstundas nedēļā un īsteno izglītības programmu, un kurš iesaistījies savas profesionālās darbības kvalitātes novērtēšanā, tādējādi veicinot pedagogu profesionālās darbības novērtēšanas sistēmas ieviešanu un tālāku attīstību, prioritāte ir tam pedagogam, kurš piedalījies projekta „Pedagogu tālākizglītības metodiskā tīkla nodrošinājuma izveide” darba grupas

	izstrādātā Pedagogu profesionālās karjeras attīstības modeļa aprobācijā no 2007.gada oktobra līdz 2008.gada aprīlim un var to dokumentāli apliecināt.
23	Kā papildus kritērijus iekļaut:
23.1	otrajai aktivitātei. Stipendijas pretendenta iesniegtie dokumenti (saskaņā ar Noteikumu 11.2. apakšpunktu, 12.,14.,17.,54.,, punktu, Projekta iesniegumā norādīto 2. aktivitāti). Prioritāri atbalstot pedagogus, kam ir lielāks kontaktstundu skaits nedēļā mācību priekšmetā, uz kuru vēlas pārkvalificēties;
23.2	Trešajai aktivitātei. Mērķstipendijas iesniegtie dokumenti (saskaņā ar Noteikumu 11.3. apakšpunktu, 15., 18., 17., 55. punktu, projekta iesniegumā norādīto 3. aktivitāti. Prioritāri atbalstot pedagogus, kam ir mazāks kontaktstundu skaits nedēļā.
24	Atbalstu nav paredzēts piešķirt pedagogam, kas ieguvis bezdarbnieka statusu un saņem bezdarbnieka pabalstu vai saņemt līdzvērtīgu atbalstu (mērķstipendiju vai atbalstu komercdarbības vai pašnodarbinātības uzsākšanai, vai apmācībām citas specialitātes vai kvalifikācijas ieguvei) citās Eiropas Sociālā fonda aktivitātēs.
25	Pedagogs nedrīkst vienlaicīgi saņemt vairākus 1.2.2.1.5.apakšaktivitātē „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” paredzētos atbalsta veidus.

Pielikums Nr.1.

ESF projekta „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos”
pedagoga atlases nolikumam

Stipendijas/mērķstipendijas pretendentu atlases un vērtēšanas kārtība

Prasība	Vērtē- juma sistēma	Piezīmes
Stipendijas pretendenta iesniegtie dokumenti (Saskaņā ar MK 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr. 998 „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitāti „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” (turpmāk - Noteikumi) 11.1.apakšpunktu,12., 16., 54.punktu, Projekta iesniegumā norādīto 1.aktivitāti):		
CV iesniegts atbilstīgi dotajai formai un laikā	Jā/Nē	
Skolas direktora izsniegts apstiprinātais apliecinājums par pedagoga/pedagogu kontaktstundu skaitu (saskaņā ar 1.pielikumu)	Jā/Nē	
Vai stipendijas pretendents ir izmantojis NVA karjeras konsultanta konsultācijas (iesniegts apliecināošs dokuments)	Jā/Nē	
Vai stipendijas pretendents ir iesniedzis izziņu/apliecinājumu par mācību uzsākšanas vietu, laiku, grupu	Jā/Nē	
Stipendijas pretendents, kurš nav iesniedzis nepieciešamos dokumentus vai kuru iesniegtais apliecinājums nav saskaņots, netiek iekļauts stipendijas saņemšanai atbalstāmo pedagogu sarakstā. Komisija var lūgt iesniedzējam novērst konstatētos trūkumus.		
Stipendijas pretendents, kurš neatbilst Noteikumu 11.1.apakšpunkta prasībām, netiek iekļauts stipendijas saņemšanai atbalstāmo pedagogu sarakstā.		

Stipendijas pretendenta iesniegtie dokumenti (Saskaņā ar Noteikumu 11.2.apakšpunktu, 12., 14., 17. 54.punktu, Projekta iesniegumā norādīto 2.aktivitāti):		
CV iesniegts atbilstīgi dotajai formai un laikā	Jā/Nē	
Skolas direktora izsniegts apstiprināts apliecinājums par pedagoga/pedagogu kontaktstundu skaitu (saskaņā ar 1.pielikumu).	Jā/Nē	
Skolas direktora izsniegts apstiprinātais apliecinājums par izglītības iestādes nepieciešamību pedagogam pārkvalificēties (norādīts mācību virziens).	Jā/Nē	
Vai stipendijas pretendents ir iesniedzis izziņu/apliecinājumu par mācību uzsākšanas vietu, laiku, grupu	Jā/Nē	
Prioritāri atbalstot pedagogu, kam ir lielāks kontaktstundu skaits nedēļā mācību priekšmetā, uz kuru vēlas pārkvalificēties).		
Stipendijas pretendents, kurš nav iesniedzis nepieciešamos dokumentus vai kuru iesniegtais apliecinājums nav saskaņots, netiek iekļauts stipendijas saņemšanai atbalstāmo pedagogu sarakstā. Komisija var lūgt iesniedzējam novērst konstatētos trūkumus.		
Stipendijas pretendents, kurš neatbilst Noteikumu 11.2.apakšpunkta prasībām, netiek iekļauts stipendijas saņemšanai atbalstāmo pedagogu sarakstā.		
Prasība	Vērtēju ma sistēma	Piezīmes
Mērķstipendijas pretendenta iesniegtie dokumenti (Saskaņā ar Noteikumu 11.3.apakšpunktu, 15., 18., 17., 55.punktu, Projekta iesniegumā norādīto 3.aktivitāti):		
CV iesniegts atbilstīgi dotajai formai un laikā	Jā/Nē	
Skolas direktora izsniegts apstiprināts apliecinājums par pedagoga/pedagogu kontaktstundu skaitu (saskaņā ar 1.pielikumu).	Jā/Nē	
Skolas izveidotās <i>Pedagogu profesionālās darbības novērtēšanas komisijas</i> apstiprināts sastāvs	Jā/Nē	
Iesniegts dokumentāls apliecinājums par pedagoga dalību ESF projekta „Pedagogu tālākizglītības metodiskā tīkla nodrošinājuma izveide” darba grupas izstrādātā Pedagogu profesionālās karjeras attīstības modeļa aprobācijā no 2007.gada oktobra līdz 2008.gada aprīlim	Jā/Nē	
Prioritāri atbalstot pedagogu, kam ir mazāks kontaktstundu skaits nedēļā.		
* Pedagoģa profesionālās darbības kvalitātes novērtēšanas process notiek saskaņā ar ESF projekta „Pedagogu tālākizglītības metodiskā tīkla nodrošinājuma izveide” darba grupas izstrādāto Pedagogu profesionālās karjeras attīstības modeļi, materiāli pieejami katrā skolā, t.sk. profesionālās izglītības un pirmsskolas izglītības iestādē.		
Mērķstipendijas pretendents, kurš nav iesniedzis nepieciešamos dokumentus vai kuru iesniegtais apliecinājums nav saskaņots, netiek iekļauts mērķstipendijas saņemšanai atbalstāmo pedagogu sarakstā. Komisija var lūgt iesniedzējam novērst konstatētos trūkumus.		
Mērķstipendijas pretendents, kurš neatbilst Noteikumu 11.3. apakšpunkta prasībām, netiek iekļauts stipendijas saņemšanai atbalstāmo pedagogu sarakstā.		

10.§
Par saistošo noteikumu Nr. 4
„Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu un lietošanas un aizsardzības noteikumi
Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā” apstiprināšanu

A.Vanags, R.Mazulāne

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.punktu, 43.panta 1.daļas 11.pantu, LR „Vides aizsardzības likumu” un LR likumu „Par piesārņojumu”

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4 „Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu un lietošanas un aizsardzības noteikumi Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā” (pielikumā).

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt: Jēkabpils novada pašvaldības pagastu pārvaldēm

PIELIKUMS

*Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 18.03.2010.
sēdes lēmumu (protokols Nr.3.,10.§)*

Jēkabpils novada pašvaldības
Saistošie noteikumi Nr.4

„Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu
lietošanas un aizsardzības noteikumi Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā”

*Izdoti saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām”
15.panta 1.punktu, 43.panta 1.daļas 11.pantu,
LR „Vides aizsardzības likumu” un LR likumu „Par piesārņojumu”*

Lietoto terminu skaidrojums:

Pakalpojumu sniedzējs – novada pagasta pārvalde, kura ūdensapgādes un/vai kanalizācijas nozarē sniedz sabiedriskos pakalpojumus.

Ūdensapgādes, kanalizācijas, asenizācijas pakalpojumu lietotājs (turpmāk – **Pakalpojumu lietotājs**) – fiziska vai juridiska persona, kura no Pakalpojumu sniedzēja saņem ūdensapgādes un/vai kanalizācijas un/vai asenizācijas pakalpojumus.

Abonents – fiziska vai juridiska persona, kura saņem ūdensapgādes, kanalizācijas un asenizācijas pakalpojumus no Pakalpojumu sniedzēja, ir noslēgusi līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju un veic norēķinus par saņemtajiem pakalpojumiem saskaņā ar noslēgto līgumu.

Subabonents – fiziska vai juridiska persona, kas ir noslēgusi līgumu ar Abonentu un saņem ūdeni un novada kanalizācijas notekūdeņus pa Pakalpojuma sniedzēja jau esoša Abonenta iekšējiem vai pagalma tīkliem, šķērsojot cita īpašnieka zemi.

Dzīvojamā fonda abonents- fiziska persona, kura savu mājsaimniecības vajadzību nodrošināšanai viendzīvokļa dzīvojamā mājā vai dzīvoklī daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā saņem dzeramo ūdeni un novadīt kanalizāciju pakalpojumu sniedzēja maģistrālajos tīklos.

Tīkli – ūdensvadu tīkli, kanalizācijas un lietus ūdeņu kanalizācijas tīkli, drenāžas tīkli, kā arī ēkas un būves, kas nodrošina minēto tīklu ekspluatāciju.

Maģistrālie tīkli – tīkli, kuriem ir pieslēgti vairāk kā viens Abonents.

Notekūdeņi- ražošanas notekūdeņi, kas radušies uzņēmējdarbības un ražošanas vietās un nav klasificējami kā sadzīves vai lietus notekūdeņi;

Sadzīves notekūdeņi- notekūdeņi, kas radušies publiskās un dzīvojamās ēkās un sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas vietās dažādu fizioloģisko, higiēnas un sadzīves darbību dēļ;

Lietus notekūdeņi- atmosfēras nokrišņu rezultātā radušies notekūdeņi, kas tiek novadīti pašvaldības kanalizācijas tīklā.

Avārija – negaidīta bojājuma rašanās ūdensvada un kanalizācijas tīklā (caurulēs, veidgabalos utt.) tādu apstākļu rezultātā, kurus nevarēja paredzēt, ietekmēt, novērst.

Brīvkrāns – sabiedriskā ūdens ņemšanas vieta.

Objekts- nekustamais īpašums, kuram ir atsevišķs pieslēgums pašvaldības ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīkliem vai kurš var būt pieslēgts pie pašvaldības ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīkliem (privātā dzīvojamā mājā, kopīpašumā esoša dzīvojamā mājā, ēkas vai būves, kurās tiek veikta komercdarbība).

Līgums (turpmāk - Līgums) - līgums „Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem”, kas noslēgts starp Pakalpojumu sniedzēju un Abonentu par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu un saskaņā ar kuru Pakalpojumu sniedzējs sniedz pakalpojumus konkrētam Abonentam, kas ir atbildīgs par saņemto pakalpojumu samaksu un Līguma nosacījumu izpildi.

Atbildības robežu shēma – Pakalpojumu sniedzēja sastādīta atbildības robežu shēma, kurā norādītas robežas, kurās par ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem atbild katra puse saskaņā ar noslēgto Līgumu.

Ūdens patēriņa norma – ūdens patēriņa norma vienam iedzīvotājam (litri diennaktī) atbilstoši šo noteikumu pielikumam.

Verificēšana - darbību kopums, ko veicis Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra (vai cita atzīta institūcija), lai konstatētu un apstiprinātu, ka valsts meteoroloģiskajai kontrolei pakļautie mērīšanas līdzekļi pilnīgi atbilst noteiktajām prasībām.

I. Vispārīgie noteikumi

1.1. Šie noteikumi nosaka savstarpējās attiecības starp Jēkabpils novada pašvaldības pagastu pārvaldēm, kā ūdensapgādes, kanalizācijas un asenizācijas pakalpojumu sniedzējiem un novada ūdensapgādes, kanalizācijas un asenizācijas pakalpojumu lietotājiem ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju aizsardzības jomā, un sniegto pakalpojumu uzskaites un norēķinu kārtību.

1.2. Noteikumi ir saistoši visām fiziskām un juridiskām personām, kas ir Jēkabpils novada pašvaldības ūdensapgādes, kanalizācijas un asenizācijas pakalpojumu lietotāji, un ūdensapgādes, kanalizācijas un asenizācijas pakalpojumu sniedzēji.

1.3. Pakalpojumu sniedzēja valdījumā un apkalpes zonā (ja Abonenta līgumā par atbildības robežu nav noteikts savādāk) ir:

1.3.1. maģistrālie tīkli;

1.3.1.1. ielas ūdensvada tīkli un pievadi līdz zemes gabala robežai vai ēkas ārējai sienai, ja tā sakrīt ar zemes gabala robežu;

1.3.1.2. kvartāla un īszaru tīkli (tīkli, kuri pievienoti ielas ūdensvada tīkliem un kuriem pievienoti divi vai vairāki objekti), ja tie nodoti Pakalpojumu sniedzēja bilancē;

1.3.1.3. ūdensvadi (50 mm un lielāks diametrs) starp dzīvojamām mājām;

- 1.3.1.4. cauruļvadu armatūra;
- 1.3.1.5. plāksnītes ar norādi par hidrantu, armatūras un aku atrašanās vietu;
- 1.3.2. saimnieciskās kanalizācijas maģistrālie tīkli,
 - 1.3.2.1. ēku izvadi sākot ar pirmo kontrolaku, kas atrodas aiz zemes gabala robežas, kura paralēla ielas sarkanajai līnijai,
 - 1.3.2.2. notekūdeņu kvartāla tīkli (tīkli, kuri atrodas ārpus ielu sarkanajām līnijām gar ēku apbūvi) bez ēku izvadiem, ja tie nodoti Pakalpojumu sniedzēja bilancē,
 - 1.3.2.3. tīklu cauruļvadu armatūra un skatakas.
- 1.4. Abonenta īpašumā un atbildības robežās esošie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli un būves tiek projektēti, būvēti, ekspluatēti un remontēti par Abonenta līdzekļiem.
- 1.5. Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifus Pakalpojumu sniedzējs aprēķina pamatojoties uz Jēkabpils novada domes apstiprināto tarifu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto tarifu aprēķināšanas metodiku. Atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam papildus tiek aprēķināta maksa par specifisku piesārņojumu, kuru rada komercdarbība/uzņēmējdarbība.

II. Līgumu noslēgšanas kārtība

- 2.1. Lai fiziska vai juridiska persona varētu saņemt objektā ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumus, ir jānoslēdz Līgums par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu ar Pakalpojumu sniedzēju. Līdz Līgumu noslēgšanai aizliegts izmantot ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus.
- 2.2. Lai noslēgtu Līgumu par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu, fiziska vai juridiska persona iesniedz Pakalpojumu sniedzējam noteikta parauga pieteikumu un Līguma noslēgšanai nepieciešamos dokumentus, kas minēti pieteikumā.
- 2.3. Līgumu par pakalpojumu saņemšanu var noslēgt Objekta īpašnieks, tā pilnvarotā persona, nomnieks, kurš veic komercdarbību, dzīvokļa īpašnieks vai pašvaldībai piederošā dzīvokļa īrnieks.
- 2.4. Pakalpojumu sniedzējs pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas viena mēneša laikā sagatavo Līguma projektu.
- 2.5. Pakalpojumu sniedzējs neslēdz līgumu ar Abonentu par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu citos Abonenta objektos, ja nav izpildītas spēkā esošās saistības pret Pakalpojumu sniedzēju.

III. Pakalpojumu uzskaitē

- 3.1. Patērētā ūdens daudzuma uzskaitē:
 - 3.1.1. Pakalpojumu sniedzējs ūdens daudzumu, ko patērē Abonents, nosaka pēc Objekta ūdensapgādes ievadā uzliktā ūdens skaitītāja rādījumiem vai pēc Jēkabpils novada domes apstiprinātās ūdens patēriņa normas vienam cilvēkam diennaktī. Ūdens skaitītājam un kontrolskaitītājiem ir jābūt Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras izsniegtam sertifikātam par tipa atbilstību un verificētam saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu.
 - 3.1.2. Abonents sniedz ziņas par to, cik cilvēku izmanto Pakalpojumu sniedzēja pakalpojumus dzīvojamo telpu īres līgumā un dzīvojamās mājas kopīpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumā vai saskaņā ar komunālo pakalpojumu sniegšanas līgumu.
 - 3.1.3. Ja ūdens skaitītājs nav uzstādīts, tad Abonents norēķinās pēc faktiskā izmantotāju skaita.
 - 3.1.4. Ja ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumi netiek izmantoti, Pakalpojumu sniedzējs veic ūdens atslēgšanu, noplombējot ūdens padevi.
 - 3.1.5. Ja Pakalpojumu sniedzējs un/vai Abonents pieprasa skaitītāja rādījumu pareizības pārbaudi tā ekspluatācijas laikā, Pakalpojumu sniedzējs nodrošina ūdens skaitītāja pārbaudi, saskaņā ar verificēšanas rezultātiem;

3.1.5.1. Ja ūdens skaitītājs tiek atzīts par lietošanai nederīgu, Pakalpojumu sniedzējs veic patērētā ūdens daudzuma pārrēķinu par pēdējiem 3 (trīs) mēnešiem pēc Abonenta vidējā patēriņa iepriekšējos 6 (sešos) mēnešos, un Pakalpojumu sniedzējs sedz visus izdevumus, kas saistīti ar ūdens skaitītāja demontāžu, pārbaudi un montāžu;

3.1.5.2. Ja ūdens skaitītājam tiek veikta ārpuskārtas pārbaude pēc Abonenta pieprasījuma un tas tiek atzīts par lietošanai derīgu, Abonents sedz visus izdevumus, kas saistīti ar ūdens skaitītāja demontāžu, pārbaudi un montāžu.

3.1.6. Abonenta pienākums ir uzlikt ūdens skaitītājus uz saviem vietējiem ūdens ieguves avotiem gadījumā, ja Abonenta notekūdeņi tiek novadīti pašvaldības kanalizācijas tīklā. Ūdens skaitītājam ir jābūt Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras izsniegtam sertifikātam par tipa atbilstību un verificētam saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu. Pakalpojumu sniedzējs noplombē vietējo ūdens ieguves skaitītāju un sastāda plombēšanas aktu.

3.1.7. Lai veiktu ūdens skaitītāju rādījumu nolasiņumu pareizības kontroli, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzlikt kontrolskaitītājus uz ūdensapgādes ievadiem Abonenta objektā, rakstiski par to paziņojot Abonentam.

3.1.8. Pakalpojumu sniedzējs notekūdeņu daudzumu, ko kanalizācijas tīklos novada Abonents, nosaka pēc patērētā ūdens daudzuma saskaņā ar ūdens skaitītāja rādījumiem attiecībā 1:1 vai notekūdeņu skaitītāja rādījumiem kanalizācijas izvadā. Ja skaitītājs nav uzstādīts, tad Abonents norēķinās pēc faktiski dzīvojošo vai izmantotāju skaita, saskaņā ar Abonenta sniegtajām ziņām.

3.1.6. Abonentiem, kuriem ir savi vietējie ūdensapgādes urbumi un kuri notekūdeņus novada pašvaldības kanalizācijas tīklos, novadīto notekūdeņu daudzumu nosaka atbilstoši ūdensapgādes urbuma ūdens skaitītāja rādījumiem vai pēc notekūdeņu skaitītāja rādījumiem kanalizācijas izvadā vai ūdens patēriņa normām.

IV. Ūdens patēriņa un notekūdeņu daudzuma aprēķināšana pārkāpumu gadījumos.

4.1. Ja ir bijusi patvaļīga pieslēgšanās pašvaldības ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, patēriņš tiek aprēķināts saskaņā ar trīskāršu uzstādītā ūdens patēriņa skaitītāja nominālo caurplūdi 24 stundu darba režīmā; ja skaitītāja nav – atkarībā no ūdens ņemšanas vietu skaita un Latvijas būvnormatīvā noteiktajiem maksimālajiem normatīviem trīskāršā apmērā. Ja pieslēguma laiks nav precīzi nosakāms, tad pieņem, ka pakalpojumi bez atļaujas izmantoti vienu mēnesi.

4.2. Ugunsdzēsšanas hidrants ir atļauts izmantot ūdens ņemšanai tikai ugunsgrēka gadījumos vai citu dabas stihiju likvidēšanā. Ja ūdens no ugunsdzēsšanas hidranta tiek lietots citiem mērķiem, patērētā ūdens daudzumu aprēķina atkarībā no hidranta caurteces spējas un ūdens tecēšanas ātruma – 1.5m sekundē par visu hidranta izmantošanas laiku. Ja šis laiks nav precīzi nosakāms, tad pieņem, ka hidrants lietots vienu mēnesi.

4.3. Ja patvaļīgi mainīta ūdens patēriņa skaitītāja pievienošanas shēma, noņemtas vai bojātas plombras, veikta mehāniska iedarbība uz ūdens patēriņa skaitītāju, samazinot tā rādījumus, patēriņš tiek aprēķināts saskaņā ar trīskāršu uzstādītā skaitītāja ūdens un kanalizāciju patēriņa skaitītāja nominālo caurplūdi 24 stundu darba režīmā. Ja šī pārkāpuma laiks nav precīzi nosakāms, tad pieņem, ka pārkāpums noticis vienu mēnesi iepriekš.

V. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju aizsardzība.

5.1. Pakalpojumu sniedzēja valdījumā un apkalpes zonā esošos ūdensvada un kanalizācijas tīklus, ūdensvada pievadus un kanalizācijas izvadus remontē Pakalpojumu sniedzējs.

5.2. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs jebkurā diennakts laikā ar Pakalpojuma lietotāja klātbūtni brīvi piekļūt savā bilancē esošajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, kas atrodas citu personu īpašumā, un Pakalpojuma lietotāja īpašumā esošiem ūdensvadiem un ūdens skaitītājam, šo tīklu tehniskai apkalpošanai, remontam un avāriju likvidēšanai.

5.3. Brīvkrāna lietošana paredzēta personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju. Citos gadījumos ūdens patēriņš nedrīkst pārsniegt 5 litrus vienā ūdens ņemšanas reizē.

5.4. Aizliegts:

5.4.1. ūdensvada un kanalizācijas tīklu trasējumu robežās celt jebkādas ēkas, novietot materiālus un citas iekārtas;

5.4.2. stādīt kokus un krūmus tuvāk par trīs metriem abpus ūdensvada un kanalizācijas cauruļvada;

5.4.3. izvietot lopbarības, minerālmēslu, kūtsmēslu un ķīmisko vielu glabātavas;

5.4.5. novietot malku un skaidas, ierīkot sausās tualetes, samazgu bedres, notekūdeņu filtrācijas iekārtas;

5.4.6. jābūt iespējai brīvi piebraukt speciālai tehnikai un mehānismiem, lai varētu likvidēt avāriju un veikt profilaktiskos darbus;

5.4.7. nepiederošām personām veikt jebkādus darbus ūdensvada un kanalizācijas tīklos;

5.4.8. pārklāt ar ielas segumu skataku vākus, lietus notekūdeņu gūlijās, pazemes aizbīdņu vākus;

5.4.9. lietus un notekūdeņu lietus rīdziņās (**gūlijās**) bērt smiltis un atkritumus.

5.5. Abonents ir pilnībā atbildīgs par savas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tehnisko apkopi un darbību. Ja Abonents savām vajadzībām izmanto vietējos ūdens avotus (artēziskos urbumus), šiem ūdensvada tīkliem jābūt fiziski atvienotiem (ar gaisa spraugu) no ūdensvada tīkliem, pa kuriem tiek piegādāts pašvaldības ūdens. Abonentam jāseko ūdensvada un kanalizācijas iekšējo tīklu un armatūras tehniskajam stāvoklim, un jebkura noplūde nekavējoties jālikvidē par saviem līdzekļiem.

5.6. Visām fiziskām un juridiskām personām, kuras vēlas būvēt jaunas un rekonstruēt esošās ūdens un kanalizācijas komunikācijas Jēkabpils novada pašvaldībā, no Pakalpojumu sniedzēja jāizņem ūdensapgādes pievadu un kanalizācijas izvadu izbūves tehniskie noteikumi. Pirms darbu veikšanas ar Pakalpojuma sniedzēju jānosaka rakšanas atļauja.

5.7. Abonentam – juridiskai un fiziskai personai:

5.7.1. Novada kanalizācijas tīklā **ir atļauts** ievadīt notekūdeņus :

1) kuri netraucē novada kanalizācijas tīkla un būvju ekspluatāciju;

2) kuri nav bīstami Pakalpojumu sniedzēja apkalpojošā personāla veselībai;

3) kuri var tikt attīrīti kopā ar sadzīves notekūdeņiem novada bioloģiskās attīrīšanas iekārtās, saskaņā ar Pakalpojumu sniedzēja ūdens lietošanas atļaujas prasībām;

4) kuru temperatūra nepārsniedz 40⁰ C (pēc Celsija skalas);

5) kuru pH ir robežās 6,5 ÷ 8,0 ;

6) kuros piesārņojošo vielu saturs nepārsniedz daudzumu, kas norādīts šo noteikumu **pielikumā Nr.1.**

5.7.2 Novada kanalizācijas tīklā **ir aizliegts** ievadīt notekūdeņus, kas satur :

1) degošus piemaisījumus un izšķīdinātas gāzveida vielas, kuras veicina uzliesmojošu maisījumu rašanos kanalizācijas tīklā;

2) bioloģiski nedegradējamās sintētiskās virsmas aktīvās vielas (SVAV);

3) skābes un citas vielas, kuras var izraisīt cilvēka veselībai bīstamu gāzu (sērūdeņraža oglekļa oksīda, zilskābes, sēroglekļa u.c.) izdalīšanos;

4) radioaktīvas vielas;

5) cietus priekšmetus, tekstilizstrādājumus, smiltis, grunti, eļļas, personīgās higiēnas priekšmetus un citas vielas, kas var veicināt tīklu aizsērēšanu;

6) pārtikas un ražošanas atkritumus nesasmalcinātā veidā;

7) koncentrētus šķīdumus , kas radušies skalojot cisternas, kublus un tml.;

8) eļļas un taukus daudzumos, kas pārsniedz daudzumu, kas norādīts Noteikumu pielikumā;

9) naftas produktus;

10) vielas, kas var uzliesmot vai veidot sprāgstošu maisījumu.

5.8. Pakalpojumu lietotājiem jāievēro šādas prasības:

- 5.8.1. jāorganizē notekūdeņu nogulšņu droša glabāšana un to savlaicīga izvešana;
- 5.8.2. jāatļauj Pakalpojumu sniedzēja pārstāvjiem jebkurā diennakts laikā iepazīties ar lietotāja kanalizācijas tīklu un būvju darbību, kā arī pārbaudīt noteikumu prasību izpildi.
- 5.8.3. juridiskām personām - jāiesniedz Pakalpojumu sniedzējam kanalizācijas pakalpojumu lietotāja ūdenssaimniecības pase vai ūdensvada un kanalizācijas tīklu shēmas, kā arī visi nepieciešamie aprēķini un dati.
- 5.9. Notekūdeņu paraugu ņemšanas vietas (kontrolakas) nosaka Pakalpojumu sniedzējs, pamatojoties uz kanalizācijas tīklu shēmu, saskaņojot ar kanalizācijas pakalpojumu lietotāju.
- 5.10. Notekūdeņu paraugu ņemšana notiek tikai kanalizācijas pakalpojumu lietotāja pārstāvja klātbūtnē, un neatkarīga pārstāvja klātbūtnē. Parauga trauks ir jānoplombē, jāsastāda akts.
- 5.11. Notekūdeņu paraugu ņemšanas periodiskumu un kārtību nosaka Pakalpojumu sniedzējs saskaņā ar analīžu nepieciešamību un tehniskām iespējām.
- 5.12. Pakalpojumu sniedzējs nosaka piesārņojošo vielu sarakstu notekūdeņu ķīmiskās analīzes veikšanai.
- 5.13. Notekūdeņu ķīmiskās analīzes veic akreditēta Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu kontroles laboratorija.
- 5.14. Pakalpojumu lietotājam ir tiesības ņemt paralēlo paraugu saskaņā ar notekūdeņu ņemšanas metodiku un veikt analīzes neatkarīgā akreditētā laboratorijā.
- 5.15. Notekūdeņu analīžu rezultāti ir spēkā līdz nākamajai notekūdeņu pārbaudei, bet ne ilgāk par 3 mēnešiem.
- 5.16. Pakalpojumu sniedzējs veic atkārtotu notekūdeņu pārbaudi, pamatojoties uz Pakalpojumu lietotāja iesniegumu, ja ir ievēroti sekojoši nosacījumi:
- 5.16.1. likvidēti notekūdeņu virsnormatīvo piesārņojuma vielu novadīšanas iemesli;
- 5.16.2. apmaksāta atkārtota analīzes veikšana;
- 5.16.3. samaksāta papildus maksa par kanalizācijas piesārņošanu un veiktajiem avārijas darbiem.
- 5.17. Aizliegts bez saskaņošanas ar Pakalpojumu sniedzēju kanalizācijas skatāku lūkās liet notekūdeņus, iztukšot asenizācijas cisternas, izmest cietos atkritumus, novadīt atkušņa ūdeņus.
- 5.18. Abonentam ir jāsigatavo iekšējie tīkli un armatūra, kā arī ūdens mērīšanas mezgli darbam ziemas apstākļos.
- 5.19. Aizliegts atstāt atvērtus iekšējā ūdensvada tīkla krānus nolūkā novērst ūdensvada tīkla aizsalšanu.
- 5.20. Abonentam piederošās ēkās ar pagraba telpām, kur ir ierīkotas sanitārās iekārtas (izlietnes, sēdpoži, trapi u.c.) un drenāžas sistēmas, aizliegts uzglabāt produktus un materiālās vērtības, kā arī jāierīko aizbīdņi uz kanalizācijas izvada.
- 5.21. Ja Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis konstatē šo noteikumu pārkāpumus, Pakalpojumu lietotāja pārstāvja klātbūtnē tiek sastādīts akts, norādot trūkumu novēršanas laiku. Pakalpojumu lietotāja atteikšanās parakstīt aktu neatbrīvo viņu no atbildības un pienākuma novērst trūkumus.
- 5.22. Abonentam jāuzrauga ūdensvada pievada aizbīdņi un aizbīdņa kapes, savas teritorijas robežās esošas ūdensvada un kanalizācijas ietaises (caurules, ūdens patēriņa skaitītāji, lūkas, skatakas, režģi, norādījumu plāksnītes u.c.), nepieļaujot to bojāšanu, appludināšanu un aizsalšanu, kā arī jāattīra no atkritumiem, ledus un sniega skatāku vāki. Jāseko, lai uzstādītās plombas netiktu noņemtas vai bojātas, jānodrošina virszemes ūdeņu novadīšana no skatākām. Abonentam jāatļauj izvietot uz ēku sienām vai žogiem plāksnītes ar norādi par hidrantu, armatūras un skatāku atrašanās vietu.
- 5.23. Atklājot ūdensvada un kanalizācijas ielu tīklu un būvju bojājumus, Abonentam par to nekavējoties jāziņo Pakalpojumu sniedzējam un iespēju robežās jāieziņmē bojātā vieta.
- 5.24. Fiziskām un juridiskām personām, kas sabojājušas ūdensvada un kanalizācijas tīklus un būves, nekavējoties jāziņo par to Pakalpojumu sniedzējam, bojājumus jānovērš pašu spēkiem un par saviem līdzekļiem Pakalpojumu sniedzēja tehniskā uzraudzībā.

5.25. Fiziskām un juridiskām personām pilnā apmērā jāatlīdzina Pakalpojumu sniedzēja zaudējumi par bojātajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem un būvēm, kā arī izdevumi notekūdeņu attīrīšanas normāla tehnoloģiska procesa atjaunošanai pilsētas kanalizācijas tīrīšanas iekārtās, ja tie radušies Abonentam pārkāpjot šo noteikumu 5.4., 5.7., 5.8., 5.17. punktos minētās prasības.

VI. Norēķinu kārtība par pakalpojumiem.

6.1. Kārtību, kādā veicami maksājumi par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem, nosaka Pakalpojumu sniedzēja un Abonenta Līgums.

6.2. Ja ir izdarītas ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu izmaiņas, Abonents tarifu izmaiņu spēkā stāšanās dienā fiksē ūdens un notekūdeņu skaitītāju rādījumus un paziņo tos Pakalpojumu sniedzējam. Ja Abonents nepaziņo skaitītāju rādījumus, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs izrakstīt rēķinu par sniegtajiem pakalpojumiem atbilstoši jaunajam tarifam visā norēķina periodā.

VII. Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu samazināšana un pārtraukšana.

7.1. Pakalpojumu sniedzējs var pārtraukt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus gadījumos, kas minēti Ministru kabineta 2001.gada 3.jūlija noteikumos Nr.298 "Kārtība, kādā pārtraucama sabiedrisko pakalpojumu sniegšana" un šajos saistošajos noteikumos, ievērojot tajos noteiktos termiņus un nepieciešamās darbības.

7.2. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs bez iepriekšēja brīdinājuma uz laiku samazināt vai pārtraukt ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumus, ja ir pārtraukta elektroenerģijas piegāde Pakalpojuma sniedzēja sūkņu stacijām, ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu avārijas gadījumos, ja ir palielināta ūdens piegāde ugunsgrēka vietai, dabas katastrofas vai stihiskas nelaiemes laikā.

7.3. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs bez iepriekšēja brīdinājuma pārtraukt ūdensapgādes un /vai kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu šādos gadījumos:

7.3.1. notikusi patvaļīga pievienošanās ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkliem;

7.3.2. nav noslēgts Līgums ar Pakalpojumu sniedzēju;

7.3.3. pēc Līguma laušanas turpina lietot ūdensapgādes vai kanalizācijas pakalpojumus;

7.3.4. Pakalpojumu sniedzēja noteiktajā laika posmā nav novērsti bojājumi Abonenta atbildības zonā esošajos ūdensapgādes un /vai kanalizācijas tīklos, kuri atstāj ietekmi uz pašvaldības ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmu, vai nodara kaitējumu citiem īpašniekiem;

7.3.5. sabojātas plombas, patvaļīgi atvērti /aizvērti aizbīdņi un apvedlīnijas;

7.3.6. Abonents Līguma noteikumu pārkāpuma rezultātā var izraisīt vai izraisa avāriju kanalizācijas sistēmā vai krasi pasliktina pilsētas attīrīšanas iekārtu darba efektivitāti.

7.4. Abonentam vai subabonentam, kuram ūdens un kanalizācijas izlietojumu nosaka pēc normām samazina patērēto daudzumu, ja viena, vairākas vai visas dzīvojamā telpā dzīvojošas personas ir prombūtnē ilgāk par vienu nedēļu, maksa par ūdensapgādi un/vai kanalizāciju attiecīgajā laikposmā no viņām netiek ņemta tāda gadījumā, ja viņas uzrāda izīrētājam dokumentus, kas apstiprina viņu prombūtni (izziņa no ārstniecības iestādes, pasaknis no ceļazīmes uz sanatoriju vai pansionātu, izziņa par reģistrēšanos citā dzīvesvietā vai citi dokumenti).

7.5. Pakalpojumu sniedzējs Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un saskaņā ar šiem saistošajiem noteikumiem var pārtraukt pakalpojumu sniegšanu tiem Abonentiem, kuri nav samaksājuši par saņemtajiem pakalpojumiem vai nav izpildījuši citas saistības pret Pakalpojumu sniedzēju.

7.6. Ja Pakalpojumu sniedzējs konstatē šo saistošo noteikumu un Latvijas Būvnormatīvu pārkāpumus, fiziskas un juridiskas personas pārstāvja klātbūtnē savas kompetences ietvaros sastāda aktu, norādot pārkāpuma un trūkuma novēršanas termiņu. Fiziskas vai juridiskas

personas pārstāvja atteikšanās parakstīt aktu neatbrīvo viņu no atbildības un pienākuma novērst trūkumus un segt zaudējumus.

VIII. Administratīvā atbildība par noteikumu pārkāpšanu.

8.1. Par šo noteikumu 5.4., 5.7., 5.8., 5.17. punktos minēto prasību pārkāpumiem personas var tikt sodītas ar naudas sodu līdz 50.00 LVL.

8.2. Par noteikumu 5.21. punkta pārkāpumu persona var tikt sodīta ar brīdinājumu vai naudas sodu līdz 10.00 LVL.

8.3. Noteikumu izpildi kontrolēt un sastādīt administratīvos protokolus par noteikumu pārkāpumiem ir tiesīga pašvaldības atbildīgā amatpersona par Pakalpojumu sniegšanu.

IX . Pārejas noteikumi.

9.1. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2010.gada 1.maiju.

Pielikums Nr.1.

*Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 18.03.2010.
sēdes lēmumu (protokols Nr.3.,10.§)*

Pieļaujamie sadzīves notekūdeņus parametri (saskaņā ar MK noteikumiem Nr.34 "Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī")

Viela	Koncentrācija (mg/l)
Bioloģiskais skābekļa patēriņš (BSP ₅)	150-350
Ķīmiskais skābekļa patēriņš (KSP)	210-740
Kopējās suspendētās vielas	120-450
Kopējais fosfors	6-23
Kopējais slāpeklis	20-80

11.§

Par saistošo noteikumu Nr. 5 „Nodeva par būvatļaujas saņemšanu”” apstiprināšanu

E.Meņķis, I.Tumanova

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu un izdoti saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, LR likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 10.punktu

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. *Apstiprināt* saistošos noteikumus Nr. 5 „Nodeva par būvatļaujas saņemšanu” (pielikumā).

2. Uzdot Lietvedības nodaļai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai atzinuma sniegšanai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veic juriskonsulte.

PIELIKUMS
Jēkabpils novada domes 18.03.2010. sēdes
lēmumam (protokols Nr.3.,11.§)

**Jēkabpils novada pašvaldības
saistošie noteikumi Nr. 5
NODEVA PAR BŪVATĻAUJAS SAŅEMŠANU**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu,
likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 10.punktu*

1. Saistošie noteikumi nosaka ar nodevu par būvatļaujas saņemšanu (turpmāk - nodeva) apliekamos objektus, nodevas apmēru, nodevas maksāšanas kārtību un atvieglojumus Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā.
2. Nodevu maksā fiziskas un juridiskas personas, kuras, saskaņojot būvniecību, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saņem no Krustpils novada pašvaldības Būvvaldes (turpmāk - Būvvalde) būvatļauju.
3. Nodevas objekts un likme par būvatļaujas saņemšanu ir:

3.1. Fiziskajām personām:

3.1.1.	Individuālo dzīvojamo māju un dārza māju jaunbūvei, rekonstrukcijai, renovācijai	Ls 10,-
3.1.2.	Individuālo dzīvojamo māju un dārza māju palīgēku jaunbūvei, rekonstrukcijai, renovācijai	Ls 5,-
3.1.3.	Esošo telpu pārplānošana uzņēmējdarbības veikšanai	Ls 20,-
3.1.4.	Esošo telpu pārplānošana	Ls 10,-
3.1.5.	Inženierkomunikāciju būvniecībai, rekonstrukcijai	Ls 10,-
3.1.6.	Divu un vairāk dzīvokļu māja	Ls 20,-
3.1.7.	Viesnīcu ēka	Ls 20,-
3.1.8.	Īslaicīgas apmešanās ēkas	Ls 10,-
3.1.9.	Biroju ēka	Ls 30,-
3.1.10.	Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēka	Ls 30,-
3.1.11.	Satiksmes un sakaru ēka	Ls 20,-
3.1.12.	Garāžu ēka	Ls 30,-

3.1.13.	Rūpnieciskās ražošanas ēka	Ls 30,-
3.1.14.	Noliktavas	Ls 20,-
3.1.15.	Sporta ēka	Ls 20,-
3.1.16.	Lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas	Ls 30,-
3.1.17.	Citas, iepriekš neklasificētas , ēkas	Ls 20,-
3.1.18.	Maģistrālie autoceļi	Ls 30,-
3.1.19.	Ielas un ceļi	Ls 20,-
3.1.20.	Tilti un estakādes	Ls 20,-
3.1.21.	Upju, kanālu, ezeru hidrobūves,	Ls 15,-
3.1.22.	Dambji	Ls 15,-
3.1.23.	Maģistrālie naftas, gāzes, ūdens cauruļvadi, sakaru un elektropārvades līnijas	Ls 50,-
3.1.24.	Vietējie cauruļvadi un kabeļi	Ls 20,-
3.1.25.	Elektrostaciju un rūpniecības būves	Ls 50,-
3.1.26.	Sporta laukumi, sporta un atpūtas būves	Ls 20,-
3.1.27.	Citas, iepriekš neklasificētas, būves	Ls 30,-

3.2. Juridiskajām personām:

3.2.1.	Individuālo dzīvojamo māju un dārza māju jaunbūvei, rekonstrukcijai, renovācijai	Ls 20,-
3.2.2.	Individuālo dzīvojamo māju un dārza māju palīgēku jaunbūvei, rekonstrukcijai, renovācijai	Ls 10,-
3.2.3.	Esošo telpu pārplānošana uzņēmējdarbības veikšanai	Ls 50,-
3.2.4.	Esošo telpu pārplānošana	Ls 10,-
3.2.5.	Inženierkomunikāciju būvniecībai, rekonstrukcijai	Ls 10,-
3.2.6.	Divu un vairāk dzīvokļu māja	Ls 30,-
3.2.7.	Viesnīcu ēka	Ls 50,-
3.2.8.	Īslaicīgas apmešanās ēkas	Ls 20,-
3.2.9.	Biroju ēka	Ls 50,-
3.2.10.	Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēka	Ls 60,-
3.2.11.	Sakaru ēka	Ls 40,-
3.2.12.	Garāžu ēka	Ls 40,-
3.2.13.	Rūpnieciskās ražošanas ēka	Ls 70,-
3.2.15.	Sporta ēka	Ls 40,-
3.2.16.	Lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas	Ls 50,-
3.2.17.	Citas, iepriekš neklasificētas , ēkas	Ls 40,-
3.2.18.	Maģistrālie autoceļi	Ls 50,-
3.2.19.	Ielas un ceļi	Ls 30,-
3.2.20.	Tilti un estakādes	Ls 30,-
3.2.21.	Upju, kanālu, ezeru hidrobūves, piestātnes	Ls 30,-
3.2.22.	Dambji	Ls 30,-
3.2.23.	Maģistrālie naftas, gāzes, ūdens cauruļvadi, sakaru un elektropārvades līnijas	Ls 80,-
3.2.24.	Vietējie cauruļvadi un kabeļi	Ls 30,-
3.2.25.	Sporta laukumi, sporta un atpūtas būves	Ls 40,-
3.2.26.	Citas, iepriekš neklasificētas, būves	Ls 30,-

3.3. Nodeva par būvatļaujas pagarināšanu:

3.3.1.	Fiziskajām personām	Ls 5,-
3.3.2.	Juridiskajām personām	Ls 15,-
3.3.3.	Izziņa par nepabeigto būvniecību izsniegšana	Ls 10
3.3.4.	Pasūtītāja vai būvuzņēmēja maiņa būvatļaujā fiziskām personām	Ls 10
3.3.5.	Pasūtītāja vai būvuzņēmēja maiņa būvatļaujā juridiskām personām	Ls 20

4. Nodeva iemaksājama Krustpils novada pašvaldības pamatbudžetā.

5. No nodevas samaksas tiek atbrīvoti pirmās un otrās grupas invalīdi, maznodrošinātas personas un represētās personas, ja tās veic būvprojektēšanu un būvniecību savām vajadzībām.

6. Saņemtā nodeva par būvatļaujas izsniegšanu galvenokārt tiek izlietota būvniecības dokumentācijas izstrādei un Būvprojektu saskaņošanas, būvniecības uzraudzības un Būvvaldes tehniskā darba nodrošināšanai.

7. Nodevu aprēķina un kontroli par nodevas samaksu pilnā apmērā veic Būvvalde. Nodevas uzskaiti veic Krustpils novada pašvaldības grāmatvedība.

8. Savlaicīgi nesamaksāto nodevu piedzen LR likumā „Par nodokļiem un nodevām” paredzētajā kārtībā.

12.§

Par saistošo noteikumu Nr.6

„Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu” apstiprināšanu

A.Vanags, I.Tumanova

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas, finanšu komitejas atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta a. apakšpunktu, 43. panta pirmās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** saistošos noteikumus Nr.6 „Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu” (pielikumā).

2. Uzdot Lietvedības nodaļai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai atzinuma sniegšanai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veic juriskonsulte.

**Jēkabpils novada pašvaldības
saistošie noteikumi Nr. 6**

**„Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes
nomu”**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās
daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30. oktobra
noteikumiem Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības
zemes nomu” 18. punktu*

1. Vispārīgie nosacījumi	
1.1	Noteikumi nosaka privatizācijai vai atsavināšanai nenodota Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītoša vai piederoša <i>neapbūvēta zemesgabala</i> (turpmāk – zemesgabals), kuram ir noteikts lietošanas mērķis - lauksaimniecība, nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību.
1.2	Noteikumi neattiecas uz neizpirtās lauku apvidus zemi, zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību.
1.3	Zemesgabals šo noteikumu izpratnē ir zemes vienība ar noteiktu kadastra apzīmējumu vai tās daļa, par kuru tiek slēgts nomas līgums.
1.4	Zemesgabals tiek uzskatīts par neapbūvētu šo noteikumu izpratnē arī tad, ja uz tā atrodas pagaidu būves un īslaicīgas lietošanas būves.
1.5	Zemes nomas līgumus slēdz par visiem zemesgabaliem, kas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā, valdījumā un kuri ir piekrīt vai pieder Jēkabpils novada pašvaldībai.
1.6	<i>Īstermiņa zemes nomas līgumu</i> darbības termiņš ir līdz 5 (pieciem) gadiem. Ja nevienai no līgumslēdzējpusēm nav iebildumu par līguma termiņa pagarinājumu, līgums tiek pagarināts vēl uz vienu līguma termiņu, noslēdzot papildus vienošanos.
1.7	<i>Ilgttermiņa zemes nomas līgumu</i> darbības termiņš ir virs 5 (pieciem) gadiem līdz 10 (desmit) gadiem.
1.8	Par zemesgabala nomnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kas iesniegusi iesniegumu par zemesgabala nomu (1.pielikums, 2.pielikums). Iesniegumā jāuzrāda vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese (juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese), nomājamā zemes gabala nosaukums, platība, kadastra apzīmējums, zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, vēlamois nomas termiņš.
2. Lēmuma pieņemšanas kārtība	
2.1	Lēmumu par zemesgabala vai tā daļas nodošanu nomā bez apbūves tiesībām pieņem atkarībā no iznomātās zemesgabala platības un nomas termiņa:
2.1.1	<i>Jēkabpils novada pašvaldības attiecīga pagasta pārvaldes vadītājs</i> - attiecībā uz zemesgabalu, kura platība nepārsniedz 3 (trīs) hektārus ar nomas termiņu – līdz 5 (pieciem) gadiem (<i>īstermiņa</i> nomas līgums). Par zemesgabala nomu, kura platība nepārsniedz 3 (trīs) hektārus, slēdz tikai <i>īstermiņa</i> zemes nomas līgumu;
2.1.2	<i>Jēkabpils novada dome</i> - attiecībā uz zemesgabalu virs 3 (trim) hektāriem ar nomas

	termiņu – virs 5 (pieciem) gadiem līdz 10 (desmit) gadiem (ilgtermiņa nomas līgums).
2.2	Jēkabpils novada pašvaldības attiecīgā pagasta pārvaldes vadītājs lēmumu par zemes nomu pieņem 10 (desmit) dienu laikā no personas iesnieguma saņemšanas dienas, ievērojot iesniegumu iesniegšanas secību. Jēkabpils novada dome lēmumu par zemes nomu pieņem 30 (trīsdesmit) dienu laikā no iesnieguma saņemšanas dienas.
2.3	Laika periodā no 1. novembra līdz 31. martam iesniegumu izskatīšana var tikt atlikta, bet ne vēlāk kā līdz 1. aprīlim, ja ir nepieciešams veikt zemesgabala robežu precizēšanu un noteikšanu dabā.
2.4	Jēkabpils novada pagasta pārvaldes vadītājs lēmumu par zemes nomu noformē rezolūcijas veidā, izdarot par to atzīmi uz personas iesnieguma, bet lēmumu par atteikumu iznomāt zemi - atsevišķa dokumenta veidā.
2.5	Jēkabpils novada pagasta pārvaldes vadītāja lēmumu iesnieguma adresāts var apstrīdēt Jēkabpils novada domei 30 (trīsdesmit) dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
2.6	Lēmumu par zemesgabala nomu tiek pieņemts, ņemot vērā zemesgabala racionālās izmantošanas nosacījumus.
2.7	Lēmums zaudē spēku, ja mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts nomas līgums.
2.8	Gadījumā, ja līdz lēmuma par zemes nomu pieņemšanai uz zemesgabala nomu piesakās vairākas personas, tiek rīkota zemesgabala nomas tiesību izsole.
	3. Nomas līgumu sagatavošanas un noslēgšanas kārtība
3.1	Īstermiņa un ilgtermiņa zemes nomas līgumu sagatavo Jēkabpils novada pagasta pārvalde un Jēkabpils novada pašvaldības vārdā paraksta Jēkabpils novada pagasta pārvaldes vadītājs.
	4. Zemes nomas maksas apmērs, aprēķināšanas un samaksas kārtība
4.1	Zemesgabala nomas maksas apmērs gadā ir 3 % (trīs procenti) apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības.
4.2	Nomas maksas aprēķina periods ir viens ceturksnis. Nomas maksu un pievienotās vērtības nodokli, ja tas tiek piemērots, nomniekam jāsamaksā ne vēlāk kā līdz attiecīgā ceturkšņa pirmā mēneša beigām, ja līgumslēdzējpusē nav vienojušās par citu norēķinu kārtību. Nomas maksu var nomaksāt par vairākiem ceturkšņiem avansa veidā.
4.3.	Par nomas līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem iznomātājs aprēķina nokavējuma naudu 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
4.4	Nomas maksas aprēķina, iekasē un kontroli par nomas maksājumu veic attiecīgās Jēkabpils novada pagasta pārvaldes.
4.5	Kontroli par zemes nomas līgumu reģistrāciju un saistību izpildi vienu reizi pusgadā veic Īpašumu apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļa.
4.6	Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
	5. 5. Zemes nomas līgumā ietveramā informācija
5.1	Zemes nomas līgumā (3. pielikums) ietverama šāda informācija:
5.1.1	zemesgabala adrese, kadastra apzīmējums, kopējā platība, platība, par kuru tiek slēgts līgums;

5.1.2	iznomātāja un nomnieka personu identificējoši dati;
5.1.3	nomas tiesību iegūšanas laiks (līguma noslēgšanas datums) un līguma darbības termiņš;
5.1.4	nomas maksas apmērs un maksāšanas kārtība, kā arī nomas maksas pārskatīšanas kārtība, nomnieka atbildība par maksājumu kavēšanu;
5.1.5	iznomātāja un nomnieka tiesības un pienākumi;
5.1.6	līguma izbeigšana, grozīšana un strīdu izskatīšanas kārtība.
6. Noslēguma jautājumi	
6.1.	Atzīt par spēku zaudējušiem Jēkabpils novada pašvaldības 2009. gada 17. septembra saistošos noteikumus Nr. 7 „Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.
6.2	Ja neapbūvēta zemesgabala nomas līgums noslēgts pirms šo noteikumu spēkā stāšanās un, ja noteikumi paredz citus nomas noteikumus, zemes nomas līgumi noformējami 3 (triju) mēnešu laikā no šo noteikumu spēkā stāšanās dienas.
6.3	Pārtraucot nomas zemes izmantošanu, nekāda kompensācija par stādījumiem un būvēm, kā arī par ieguldītajiem izdevumiem vai zaudējumiem, kas radušies apsaimniekojot zemesgabalu, zemes nomniekam netiek paredzēta. Atsakoties no nomas tiesībām, iznomātais zemesgabals jāsakārto, pagaidu būves īslaicīgas lietošanas būves jānojauc.
6.4	Kontroli pār saistošo noteikumu un nomas līguma izpildi veic Jēkabpils novada pašvaldības nozīmētas personas.

Pielikums Nr.1

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBAI

**IESNIEGUMS
PAR ZEMES NOMU JURIDISKAI PERSONAI**

1. Ziņas par iesniedzēju:

Uzņēmuma nosaukums _____
 Vienotais reģistrācijas Nr. _____
 Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. _____
 Uzņēmuma juridiskā adrese _____
 tālrunis _____, fakss _____, e-pasts _____
 Banka _____
 Norēķinu konts _____
 Kods _____

2. Ziņas par zemesgabalu, ko vēlas nomāt:

Nosaukums: _____
 Kadastra numurs: _____
 Zemesgabala nomas mērķis: _____

 Nepieciešamā zemesgabala platība (ha) _____
 Vēlamais nomas termiņš (gados) _____

3. **Piezīmes (papildus informācija, ko iesniedzējs uzskata par nepieciešamu sniegt)**

PIELIKUMĀ:

Uzņēmuma reģistrācijas apliecības kopija.

/datums/

/ieņemamais amats, vārds, uzvārds/

z.v.

/paraksts/

Pielikums Nr.2

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBAI

**IESNIEGUMS
PAR ZEMES NOMU FIZISKAI PERSONAI**

1. **Ziņas par iesniedzēju:**

1.1. Vārds, uzvārds _____

1.2. Personas kods _____

1.3. Dzīvesvietas deklarētā adrese _____

1.4. Faktiskā dzīvesvietas adrese _____

1.5. Tālrunis _____

2. **Ziņas par zemesgabalu, ko vēlas nomāt:**

2.1. Adrese _____

2.2. Zemesgabala nomas mērķis:

2.3. Nepieciešamā zemesgabala platība (ha) _____

2.4. Vēlamais nomas termiņš (gados) _____

3. **Piezīmes (papildus informācija, ko iesniedzējs uzskata par nepieciešamu sniegt)**

/datums/

/paraksts/

ZEMES NOMAS LĪGUMS

(paraugforma)

_____ 20___. gada “___” _____
(noslēgšanas vieta)

Iznomātājs:

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009116789, juridiskā adrese Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202, kuras vārdā uz Jēkabpils novada _____ pārvaldes nolikuma pamata rīkojas **Jēkabpils novada _____ pagasta pārvalde**, reģistrācijas Nr. _____, juridiskā adrese: _____, _____ pagasta pārvaldes vadītāja _____ personā, no vienas puses,

Nomnieks:

Fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods, adrese:

vai:

Juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.: _____

Līguma parakstītājas amatpersonas amats, vārds, uzvārds:

kurš (-a) rīkojas saskaņā ar nolikumu (*vai* statūtiem), no otras puses, noslēdz šo līgumu (turpmāk – **Līgums**) par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā zemesgabalu (turpmāk – Zemesgabals):

Nosaukums: _____, kadastra Nr. _____

Nomas platība (ha): _____, (pielikumā – Izkopējums no _____ pagasta kadastra kartes)

Ierakstīts zemesgrāmatā – *ja ir* (zemesgrāmatas nodalījuma Nr.)

Zemesgabala iznomāšanas (lietošanas) mērķis: lauksaimniecība.

Nomnieks var izmantot Zemesgabalu tikai tiem lietošanas mērķiem, kādi ir noteikti un reģistrēti nekustamo īpašumu valsts kadastrā.

1.2. Iznomātājs apliecina, ka ir Zemesgabala vienīgais likumīgais īpašnieks (*vai* tiesiskais valdītājs).

1.3. Iznomātā Zemesgabala robežas Nomniekam dabā ierādītas un zināmas.

1.4. Zemesgabalam ir noteikti šādi aprobežojumi un servitūti (saskaņā ar zemesgrāmatu aktu *vai* zemes robežu plānu, *vai* pašvaldības lēmumu, *vai* līgumu – *norādīt katram līgumam konkrētu dokumentu – kas izdevis, datums*):

Aprobežojumi: _____

Servitūti: _____

Noteikti ar _____

1.5. Ja tiek pieņemti jauni vai grozīti spēkā esošie likumi, Ministru kabineta noteikumi vai citi normatīvie akti, kuri ietekmē Līguma noteikumus, līgumslēdzējiem jāievēro tajos minēto normu nosacījumi, bet nepieciešamības gadījumā puses nekavējoties noformē attiecīgus grozījumus Līgumā.

2. Līguma termiņš

2.1. Līgums stājas spēkā ar 20__ .gada „__” _____ un ir spēkā (darbojas) ____ gadus līdz 20__ .gada „__” _____.

3. Norēķinu kārtība

- 3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu gadā - 3 % apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības.
- 3.2. Nomas maksas aprēķina periods ir viens ceturksnis. Nomas maksu un pievienotās vērtības nodokli, ja tas tiek piemērots, nomniekam jāsamaksā ne vēlāk kā līdz attiecīgā ceturkšņa pirmā mēneša beigām, (ja līgumslēdzējpusēs nav vienojušās par citu norēķinu kārtību). Nomas maksu var nomaksāt arī par vairākiem ceturkšņiem reizē avansa veidā. Par nomas līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem iznomātājs aprēķina nokavējuma naudu 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
- 3.3. Nomas maksa jāiemaksā (vai jāpārskaita):

(kase, banka, konta Nr.)

3.4. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus, tai skaita nekustamā īpašuma nodokli.

3.5. _____
(citu ar nomu saistītu izdevumu (vienreizējo maksājumu) samaksa __ mēnešu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas)

3.6. Ja likumos vai Ministru kabineta normatīvajos aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, Zemesgabala nomas maksa tiks pārskatīta atbilstīgi attiecīgajiem likumiem vai Ministru kabineta normatīvajiem aktiem.

4. Iznomātāja pienākumi un tiesības

4.1. Iznomātājs apņemas:

4.1.1. nepasliktināt Nomniekam Zemesgabala lietošanas tiesības uz visu Zemesgabalu vai jebkādu tā daļu;

4.1.2. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā rakstiski brīdināt Nomnieku 6 (vai cits termiņš) mēnešus iepriekš;

4.1.3. citi pienākumi.

4.2. Iznomātājam ir tiesības:

4.2.1. veikt kontroli par to, vai Zemesgabals tiek izmantots atbilstoši Līguma noteikumiem;

4.2.2. prasīt Nomniekam nekavējoties novērst visus Līguma noteikumu pārkāpumus, kas radušies Nomnieka darbības vai bezdarbības dēļ, un prasīt atlīdzināt ar pārkāpumiem radītos zaudējumus;

4.2.3. citas tiesības.

5. Nomnieka pienākumi un tiesības

5.1. Nomnieks apņemas:

- 5.1.1. ievērot Zemesgabalam noteiktos aprobežojumus un servitūtus;
- 5.1.2. nodrošināt zemes lietošanu atbilstīgi Līgumā noteiktajiem mērķiem un uzdevumiem;
- 5.1.3. nepieļaut auglīgās augsnes virskārtas iznīcināšanu vai tās kvalitātes pasliktināšanos;
- 5.1.4. pasargāt zemi no ūdens un vēja erozijas, ar savu darbību neizraisīt zemes applūšanu ar notekūdeņiem, tās pārpurvošanos vai sablīvēšanos, nepieļaut piesārņošanu ar ražošanas atkritumiem, ķīmiskajām vai radioaktīvajām vielām un novērst citus zemi postošus procesus;
- 5.1.5. pasargāt lauksaimniecībā izmantojamo zemi no aizaugšanas un citiem procesiem, kas pasliktina zemes kultūrtehnisko stāvokli;
- 5.1.6. nepieļaut darbību, kas pasliktina citu zemes lietotāju zemes kvalitāti;
- 5.1.7. ievērot saimnieciskās darbības ierobežojumus noteiktās Zemesgabala teritorijās;
- 5.1.8. sakopt un uzturēt kārtībā nomas lietošanā nodoto teritoriju (ceļus, meliorācijas sistēmas, ūdenstilpnes);
- 5.1.9. aizsargāt dabas un kultūrvēsturiskos pieminekļus, ievērot īpaši aizsargājamo dabas objektu un to aizsargjoslu izmantošanas režīmu;
- 5.1.10. samaksāt noteiktajos termiņos nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli par zemi;
- 5.1.11. ar savu darbību neaizskart citu zemes īpašnieku/tiesisko valdītāju un citi personu likumīgās intereses;
- 5.1.12. atlīdzināt kaitējumu, kas Nomnieka vainas dēļ nodarīts citiem zemes īpašniekiem/tiesiskajiem valdītājiem;
- 5.1.13. *citi pienākumi.*

5.2. Nomnieks ir tiesīgs:

- 5.2.1. nodot zemes lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu;
- 5.2.2. *citas tiesības*

6. Sevišķie līguma noteikumi

6.1. Nomnieks apņemas par saviem līdzekļiem rekultivēt paša saimnieciskās darbības rezultātā radušās bojātās platības tādā stāvoklī, lai tās būtu derīgas izmantošanai lauksaimniecībā.

6.3. Par Līgumā iznomāto Zemesgabalu Eiropas Savienības un nacionālos lauksaimniecības atbalsta maksājumus saņem Nomnieks.

6.4. Līgumslēdzēji nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi un tās rezultātā pusēm radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu (dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas u.c.) dēļ. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ viena puse rakstveidā informē otru pusi 2 (divu) dienu laikā, un nepieciešamības gadījumā risina jautājumu par turpmāku Līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

7. Līguma grozīšana un strīdu izskatīšanas kārtība

7.1. Līguma neparedzētas attiecības līgumslēdzēji regulē, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

7.2. Līgums ir saistošs līgumslēdzējiem, kā arī līgumslēdzēju tiesību pārņēmējiem. Tiesību pārņēmējam 30 dienu laikā no pārņemšanas dienas Līgums jāpārslēdz.

7.3. Domstarpības Līguma darbības laikā tiek risinātas sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta,

tad strīds risināms tiesā Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

8. Līguma izbeigšana

8.1. Iznomātājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja:

- 8.1.1. Nomnieks ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vairāk par 3 (trim) mēnešiem;
- 8.1.2. Nomnieks pārkāpis Līguma 3. un 5. nodaļā noteiktos pienākumus, viena mēneša laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas nav novērsis pieļautos pārkāpumus;
- 8.1.3. Nomnieks likumā noteiktā kārtībā pasludināts par maksātnespējīgu vai bankrotējušu, vai ir apturēta Nomnieka saimnieciskā darbība, vai ir uzsākta tās izbeigšana citu iemeslu dēļ;
- 8.1.4. Iznomātājs pieņēma lēmumu atsavināt zemesgabalu, rīkojot izsoli vai zemesgabals ir nepieciešams Iznomātājam autonomo funkciju pildīšanai, kā arī teritorijas plānojumā paredzēto mērķu sasniegšanai.

8.2. Nomnieks ir tiesīgs izbeigt Līgumu:

- 8.2.1. ja no Nomnieka neatkarīgu iemeslu dēļ viņš vairāk nevar izmantot nomāto Zemesgabalu Līgumā paredzētajiem mērķiem;
- 8.2.2. ja Iznomātājs nepamatoti traucē Nomniekam izmantot Zemesgabalu Līgumā paredzētajiem mērķiem.

8.3. Ja kāda no pusēm nepiekrīt otras puses prasībai izbeigt Līgumu pirms termiņa, tad strīds par Līguma izbeigšanu risināms tiesas ceļā.

8.4. Pēc Līguma izbeigšanās Nomnieks var nojaukt visas viņam piederošās pagaidu būves, kā arī demontēt ražošanas iekārtas, ja puses nevienojas citādi. Viss, kas atradīsies uz Zemesgabala pēc nodošanas vai, ja tāda Nomnieka vainas dēļ nevar notikt, pēc 2 (divu) mēnešu termiņa notecēšanas tiks uzskatīts par pamestu mantu, kuru Iznomātājs varēs izmantot pēc saviem ieskatiem vai novākt.

9. Nobeiguma noteikumi

9.1. Līgums sagatavots un parakstīts divos oriģināleksemplāros ar vienādu juridisku spēku, katram līgumslēdzējam pa vienam; trešais oriģināleksemplārs nepieciešams zemesgrāmatu nodaļai, ja Līgums tiks ierakstīts zemesgrāmatā.

10 Līgumslēdzēju rekvizīti

IZNOMĀTĀJS:

NOMNIEKS:

Vārds, uzvārds (nosaukums)

Adrese

Reģ. Nr. (*juridiskām personām*)

Tālr. , fakss

E-mail

Bankas rekvizīti

IZNOMĀTĀJS:

NOMNIEKS:

(paraksts)

(atšifrējums)

(paraksts)

(atšifrējums)

Z.v.

Z.v.

Līgums reģistrēts Jēkabpils novada _____pagasta pārvaldes nomas zemju reģistrā 20__ . gada “__” _____ .

13.§

Par saistošo noteikumu Nr. 7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” apstiprināšanu

U.Auzāns, R.Rubina

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas, finanšu komitejas atzinumus un izdoti saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 43. panta trešo daļu, LR likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5. pantu, 6. panta otro daļu, LR likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 3.panta 2.daļu, 5.pantu, 6.pantu un 8.pantu

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** saistošos noteikumus Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (pielikumā).

2. Uzdot Lietvedības nodaļai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai atzinuma sniegšanai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veic juriskonsulte.

PIELIKUMS

*Jēkabpils novada domes 18.03.2010. sēdes
lēmumam (protokols Nr.3,13.§)*

Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi Nr. 7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”

*Izdoti saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām”
8.panta pirmās daļas 9. punktu, 43. panta trešo daļu,
1. LR likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu
2. risināšanā” 5. pantu, 6. panta otro daļu,
LR likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām
mājām"3.panta 2.daļu, 5.pantu, 6.pantu un 8.pantu*

1. Vispārīgie noteikumi	
1.1	Šie saistošie noteikumi (turpmāk tekstā saukti – noteikumi) nosaka personas, kuras ir tiesīgas saņemt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā izīrējot pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas, kā arī kārtību, kādā pašvaldība sniedz minēto palīdzību LR likumos „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām”, „Par dzīvojamo telpu īri” un šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.
1.2	Šie saistošie noteikumi attiecas uz Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā deklarētām fiziskām personām, kuras pamata dzīves vietu ir deklarējušas Jēkabpils novada pašvaldībā ne mazāk kā 12 mēnešus (izņemot šo noteikumu 2.1.6. punktā noteikto).
1.3.	Pašvaldība iedzīvotājiem sniedz šādu palīdzību:
1.3.1.	izīrē sociālos dzīvokļus vai sociālo dzīvojamo telpu;
1.3.2.	izīrē pašvaldībai piederošus dzīvokļus (dzīvojamās telpas) vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošus dzīvokļus (dzīvojamās telpas), turpmāk tekstā - dzīvojamā telpa;
1.3.3.	nodrošina ar pagaidu dzīvojamo telpu;
1.3.4.	sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.
1.4.	Pašvaldības kompetence palīdzības sniegšanā:
1.4.1.	jautājumus par sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšanu izskata un pieņem Jēkabpils novada pašvaldības Sociālais dienests;
1.4.2.	jautājumus par šo noteikumu 1.3.2., 1.3.3., 1.3.4. punktā minēto palīdzību izskata un pieņem lēmumu Jēkabpils novada dome.
1.4.3.	personai tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā nosaka LR likums „Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, LR likums „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām”, LR likums „Par dzīvojamo telpu īri”, LR likums „Par dzīvokļa īpašumu” un šie noteikumi.
2. Personas, kurām ir papildus tiesības saņemt pašvaldības palīdzību	
2.1	Papildus likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. un 14. pantā un LR likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 5.pantā noteiktajām personu kategorijām, Jēkabpils novada pašvaldība sniedz palīdzību šādām personu kategorijām:
2.1.1	atsevišķi dzīvojošas pensijas vecuma personas, kurām nav apgādnieku;
2.1.2	atsevišķi dzīvojošie invalīdi, kuriem nav apgādnieku;
2.1.3	personas (ģimenes), kuru īrētā dzīvojamā telpa ir pastāvīgai dzīvošanai nederīga;
2.1.4	maznodrošinātas personas, kuras iemitinātas dzīvoklī kā ģimenes loceklis uz viena īres līguma pamata un ja viņas izveidojušas atsevišķu ģimeni;
2.1.5	personas, kurām nav citas dzīvojamās platības, izskatot iesniegumus un piešķirot ar Jēkabpils novada domes lēmumu;
2.1.6.	personām, kuras nav deklarējušas dzīvesvietu Jēkabpils novadā, bet kuras uzaicinātas strādāt Jēkabpils novadā kā speciālisti pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
2.1.7.	personām, kuras nav minētas šo noteikumu iepriekšējos punktos, bet kuras iesniegušas motivētu iesniegumu par nodrošināšanu un dzīvojamo telpu, ja pašvaldības dzīvojamās telpas ir brīvas;
2.1.8.	citas personas, kuras maksātspējas dēļ izteikušas vēlēšanos īrēt mazāku dzīvojamo telpu, bet kuras neatbilst maznodrošinātas personas statusam.
3. Palīdzības sniegšanas kārtība	

3.1.	Pašvaldībai piederošo sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu uzskaiti un personas reģistrēšanu palīdzības reģistrā un izslēgšanu no reģistra veic Jēkabpils novada pašvaldības Sociālais dienests
3.2.	Sociālais dienests reģistrē trūcīgās un maznodrošinātās personas sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā Nr. 1 – (Pielikums Nr. 1).
3.3.	Pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu vienotu uzskaiti un personas reģistrēšanu palīdzības reģistrā un izslēgšanu no reģistra, izņemot šo noteikumu 3.2. punktā minētās personas, veic Jēkabpils novada pašvaldības Īpašumu pārvaldīšanas speciālists.
3.4.	Persona tiek reģistrēta dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās pašvaldības palīdzības reģistrā personu reģistrācijas secībā.
3.5.	LR likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un šo noteikumu 2.nodaļā noteiktās personas, izņemot šo noteikumu 3.1. punktā minētās personas, palīdzības saņemšanai tiek reģistrētas šādos palīdzības reģistros:
3.5.1	reģistrs Nr. 2 –pašvaldībai piederošo dzīvokļu (dzīvojamo telpu) vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošo dzīvokļu (dzīvojamo telpu) izīrēšanas reģistrs (Pielikums Nr. 2);
3.5.2	reģistrs Nr. 3 – pagaidu dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrs (Pielikums Nr. 3).
3.5.3.	reģistrs Nr. 4 – īrēto dzīvojamo telpu apmaiņas pret citu īrējamu dzīvojamo telpu reģistrs (Pielikums Nr. 4).
3.6.	Personas katrā 3.5.1. -3.5.3. punktā noteiktā reģistra ietvaros tiek reģistrētas 2 grupās:
3.6.1.	1) personas, kuras ar attiecīgo palīdzību nodrošināmas pirmām kārtām;
3.6.2.	2) citas saskaņā ar šo likumu pašvaldības noteiktās personas.
3.7.	Atsevišķos gadījumos, ņemot vērā konkrētus apstākļus, ir tiesības neievērot reģistrācijas secību grupas ietvaros;
3.8.	Par katru personu, kas reģistrēta palīdzības saņemšanai, palīdzības reģistrā iekļauj šādas ziņas:
3.8.1.	1) reģistrētās personas vārds un uzvārds;
	2) datums, kad reģistrēts iesniegums par palīdzības saņemšanu;
	3) personas kārtas numurs palīdzības reģistrā;
	4) citas ziņas, kuras nosaka attiecīgā pašvaldība un kuras iegūtas, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.panta pirmajā daļā minētajiem dokumentiem.
	4. Dokumentu iesniegšana, lēmumu pieņemšana
4.1	Personas, kas pretendē uz tiesībām saņemt sociālo dzīvokli vai sociālo māju, iesniedz iesniegumu novada pašvaldības pagasta pārvaldes sociālajam darbiniekam, kurš, pamatojoties uz sociālo dzīvokļu un sociālo dzīvojamo māju nolikumu, pieņem lēmumu, to saskaņojot ar sociālā dienesta vadītāju.
4.2.	Pārējās personas, kuras vēlas saņemt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, iesniedz Jēkabpils novada pašvaldībai iesniegumu un sekojošus dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību:
4.2.1	uzrādīt personu apliecinošu dokumentu;
4.2.2.	izziņu par deklarēto dzīves vietu;
4.2.3.	izziņu par ģimenes stāvokli;
4.2.4.	personas ar nepilngadīgiem bērniem- bērnu dzimšanas apliecības kopiju vai bāriņtiesas lēmuma par aizbildnības nodibināšanu un aizbildņa iecelšanu kopiju vai bāriņtiesas lēmuma par aizgādņa iecelšanu kopiju, uzrādot oriģinālu;
4.2.5.	pensionāri- pensionāra apliecības kopiju;
4.2.6.	politiski represētas personas- politiski represētas personas apliecības kopiju;

4.2.7.	invalīdi- VDEĀK (valsts darba ekspertīzes ārstu komisijas) izziņas kopiju;
4.2.8.	avārijas stāvoklī esoša dzīvokļa īrnieki- Dzīvojamā fonda tehniskā stāvokļa vērtēšanas komisijas atzinumu.
4.3.	Dzīvojamo telpu piedāvāšanas secība un kārtība notiek LR likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 17. un 18. pantā noteiktajā kārtībā.
5. Lēmuma apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtība	
5.1.	Sociālā dienesta darbinieka lēmumu var pārsūdzēt sociālā dienesta vadītājam.
5.2.	Sociālā dienesta vadītāja lēmumu var pārsūdzēt uz novada domi.
5.4.	Pārējos gadījumos lēmumu par konkrētas palīdzības sniegšanu personai pieņem Jēkabpils novada dome
5.5.	Jēkabpils novada domes pieņemto lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā noteiktajā kārtībā.
6. Saistošo noteikumu publicēšana	
6.1	Saistošie noteikumi publicējami un tie stājas spēkā LR likuma „Par pašvaldībām” 45. pantā noteiktajā kārtībā.
6.2	Ar šo saistošo noteikumu Nr.7 apstiprināšanu, tiek atcelti iepriekš pieņemtie saistošie noteikumi Nr.6 (20.08.2009. prot.Nr.5,47 §) Jēkabpils novada pašvaldībā.

**Jēkabpils novada pašvaldības
Dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistri**

Pielikums Nr. 1

Reģistrs Nr. 1

Pašvaldībai piederošo sociālo dzīvokļu (dzīvojamo telpu) izīrēšanas reģistrs

Personas kārtas numurs palīdzības reģistrā	Reģistrētās personas vārds un uzvārds	Ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas kategorija	Reģistrētās personas PK	Iesnieguma reģistrācijas datums	Sociālā dienesta lēmuma datums, numurs
1.					
2.					

Pielikums Nr. 2

Reģistrs Nr. 2

Pašvaldībai piederošo dzīvokļu (dzīvojamo telpu) vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošo dzīvokļu (dzīvojamo telpu) izīrēšanas reģistrs

Personas kārtas numurs palīdzības reģistrā	Reģistrētās personas vārds un uzvārds	Persona, kura ar attiecīgo palīdzību nodrošināma pirmām kārtām	Reģistrētās personas PK	Datums, kad reģistrēts iesniegums par palīdzības saņemšanu	Pašvaldības lēmuma datums, numurs
1.					
2.					

Reģistrs Nr. 3
Pagaidu dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrs

Personas kārtas numurs palīdzības reģistrā	Reģistrētās personas vārds un uzvārds	Persona, kura ar attiecīgo palīdzību nodrošināma pirmām kārtām	Reģistrētās personas PK	Datums, kad reģistrēts iesniegums par palīdzības saņemšanu	Pašvaldības lēmuma datums, numurs
1.					
2.					

Reģistrs Nr. 4
Īrēto dzīvojamo telpu apmaiņas pret citu īrējamu dzīvojamo telpu reģistrs

Personas kārtas numurs palīdzības reģistrā	Reģistrētās personas vārds un uzvārds	Persona, kura ar attiecīgo palīdzību nodrošināma pirmām kārtām	Reģistrētās personas PK	Datums, kad reģistrēts iesniegums par palīdzības saņemšanu	Pašvaldības lēmuma datums, numurs
1.					
2.					

14. §

Par sociālo dzīvokļu nolikuma apstiprināšanu

U.Auzāns, R.Rubina

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas atzinumu un saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 43. panta trešo daļu, LR likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5. pantu, 6. panta otro daļu, LR likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 3.panta 2.daļu, 5.pantu, 6.pantu un 8.pantu

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt sociālo dzīvokļu nolikumu (pielikumā).

*PIELIKUMS
Jēkabpils novada domes 18.03.2009. sēdes
lēmumam (protokols Nr.3,14.§)*

Jēkabpils novada sociālo dzīvokļu nolikums

*Izdots, saskaņā ar LR likumu „Par pašvaldībām”,
likumu „Par sociālajiem dzīvokļiem
un sociālajām dzīvojamām mājām”*

1. Vispārīgie noteikumi

1.1	Nolikums par Jēkabpils novada sociālajiem dzīvokļiem nosaka sociālo dzīvokļu un dzīvojamo telpu tiesisko statusu Jēkabpils novadā, to veidošanas un finansēšanas principus, personu loku, kuras ir tiesīgas īrēt sociālos dzīvokļus, kā arī kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldība sniedz sociālo palīdzību, izīrējot sociālos dzīvokļus vai dzīvojamo telpu.
1.2	Sociālie dzīvokļi tiek izveidoti Jēkabpils novada trūcīgajiem, mazaizsargātajiem iedzīvotājiem, kuri ar sev piederošiem finanšu līdzekļiem nespēj segt izdevumus par dzīvokļa īri un komunālajiem pakalpojumiem.
1.3	Sociālie dzīvokļi netiek nodoti privatizācijai un dzīvokļu maiņai, telpas nevar iegūt īpašumā, nav pārdodamas.
1.4	Sociālie dzīvokļi ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā esoši, no Jēkabpils novada pašvaldības budžeta un sociālajā dzīvoklī dzīvojošo īrnieku īres maksām finansētas un uzturētas.
1.5	LR likumā „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” un šajā Nolikumā reglamentētos pašvaldības kompetencē esošos jautājumus risina Jēkabpils novada sociālais dienests.
2. Sociālā dzīvokļa statusa noteikšana	
2.1	<i>Sociālā dzīvokļa</i> statusu nosaka, kā arī šo statusu atceļ Jēkabpils novada dome, pieņemot par to lēmumu.
2.2	Sociālo dzīvojamo māju statusu var noteikt šim nolūkam celtām vai pārveidotām neizīrētām Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā esošām dzīvojamām mājām.
2.3	Sociālo dzīvokļu statusu var noteikt:
2.3.1	neizīrētiem Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem;
2.3.2	Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē trūcīgas personas (ģimenes) , ja tās rakstveidā izteikušas vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu.
3. Personas (ģimenes), kurām ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli	
3.1	<i>Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt</i> personai (ģimenei), kura ir deklarējusi savu dzīvesvietu Jēkabpils novadā , ir atzīta par trūcīgu vai sociāli mazaizsargātu un uz kuru ir attiecināms viens no šiem nosacījumiem:
3.1.1	attiecībā uz to ir stājies likumīgā spēkā tiesas spriedums par izlikšanu no dzīvojamās telpas;
3.1.2	tā īrē pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli, ir trūcīga, izteikusi vēlēšanos līdzšinējā īrētā dzīvokļa vietā īrēt sociālo dzīvokli;
3.1.3	persona ir bārenis un nav nodrošināta ar dzīvojamo telpu.
3.2	Persona (ģimene) ir trūcīga, ja tā atzīta par tādu saskaņā ar LR Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumu.
3.3	Par sociāli mazaizsargātām atzīstamas šādas personas (ģimenes):
3.3.1	ģimenes, kurās ir trīs vai vairāk nepilngadīgi bērni;
3.3.2	ģimenes, kuras audzina bērnu invalīdu;
3.3.3	ģimenes, kurās visi pilngadīgie ģimenes locekļi ir pensionāri vai invalīdi;
3.3.4	atsevišķi dzīvojošas pensijas vecuma personas, kurām nav apgādnieku;

3.3.5	atsevišķi dzīvojoši invalīdi, kuriem nav apgādnieku.
	4. Sociālā dzīvokļa izīrēšanas kārtība
4.1	Persona (ģimene), kura vēlas īrēt sociālo dzīvokli Jēkabpils novada sociālā dienesta darbiniekam iesniedz rakstveida pieteikumu, kuru parakstījuši visi pilngadīgie ģimenes locekļi, un sekojošus dokumentus:
4.1.1	<i>trūcīgai personai (ģimenei)</i> - dzīvesvietas izziņa un rakstisks sociālā dienesta atzinums par attiecīgās personas (ģimenes) atbilstību trūcīgas personas (ģimenes) statusam;
4.1.2	<i>sociāli mazaizsargātai personai (ģimenei):</i>
4.1.3	ģimenei ar trim vai vairāk nepilngadīgiem bērniem - dzīvesvietas izziņa;
4.1.4	ģimenei, kura audzina bērnu invalīdu, - dzīvesvietas izziņa, uzrādot bērna invalīda apliecību;
4.1.5	ģimenei, kurā visi pilngadīgie ģimenes locekļi ir pensionāri vai invalīdi, - dzīvesvietas izziņa, uzrādot pensionāra vai invalīda apliecības;
4.1.6	atsevišķi dzīvojošai pensijas vecuma personai, kurai nav apgādnieka, - dzīvesvietas izziņa;
4.1.7	atsevišķi dzīvojošam invalīdam, kuram nav apgādnieka, - dzīvesvietas izziņa, uzrādot invalīda apliecību;
4.1.8	bārenim, kurš nav nodrošināts ar dzīvojamo platību, - bāriņtiesas lēmums par bērna ievietošanu bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu audzināšanas iestādē vai aizbildnības nodibināšanu.
4.2	Papildus augšminētajam persona (ģimene), kura vēlas īrēt sociālo dzīvokli Jēkabpils novada domei iesniedz dzīvojamās mājas apsaimniekotāja maksājumu paziņojumu par pēdējā mēneša veiktajiem maksājumiem par ūri un komunālajiem pakalpojumiem.
4.3	Sociālo dzīvokli izīrē uz Jēkabpils novada sociālā dienesta lēmuma pamata personai (ģimenei), kura atzīta par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli. Pieņemto lēmumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu var pārsūdzēt tiesā likumā noteiktā kārtībā (viena mēneša laikā no brīža, kad persona uzzinājusi par šo lēmumu).
4.4	Personai (ģimenei), kura īrē pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli, ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un ir rakstveidā izteikusi vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu- sociālā dzīvokļa īres līgumu, to izīrē, ja:
4.4.1	Jēkabpils novada dome ir pieņēmusi lēmumu par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu minētajam dzīvoklim;
4.4.2	Jēkabpils novada sociālā dienesta darbiniece attiecīgajā pagasta pārvaldē ir pieņēmusi lēmumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu minētajai personai (ģimenei);
4.5	Tiesības uz sociālajam dzīvoklim paredzētajiem atvieglojumiem šī dzīvokļa īrnieks iegūst tikai pēc sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšanas.
4.6	Ja ģimene (persona) zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli un izteikusi vēlēšanos īrēt līdz šim īrēto dzīvokli, noslēdzot jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā, pašvaldības dome var atcelt dzīvoklim sociālā dzīvokļa statusu, šādā gadījumā līdzšinējais sociālā dzīvokļa īres līgums tiek laužts un likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā tiek noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums.
	5. Sociālā dzīvokļa īres līgums
5.1	Sociālā dzīvokļa īres līgumu slēdz rakstveidā.
5.2	Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas <i>nav ilgāks par sešiem mēnešiem</i> , un to <i>atjauno</i> , ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli.
5.3	Novada domei ir tiesības <i>atteikt</i> sociālā dzīvokļa īres līguma <i>atjaunošanu</i> , ja persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

5.4	Sociālā dzīvokļa īres līgumu pašvaldība var izbeigt ar īrnieku un viņa ģimenes locekļiem, ja:
5.4.1	ja īrnieks un viņa ģimenes locekļi zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli;
5.4.2	ja īrnieks vai viņa ģimenes locekļi, kuri dzīvo kopā ar viņu, bojā vai posta dzīvokli vai dzīvojamo telpu vai izmanto to mērķiem, kādiem tas nav paredzēts, vai arī pārkāpj dzīvokļa lietošanas noteikumus, padarot pārējiem dzīvošanu vienā dzīvoklī vai dzīvojamā mājā ar viņiem neiespējamu. Šādā gadījumā prasību tiesā par sociālā dzīvokļa īres līguma izbeigšanu var celt arī citas tajā pašā dzīvoklī vai dzīvojamā mājā dzīvojošās personas;
5.5	Nolikuma 5.4.1., 5.4.2. punktā minētajos gadījumos Jēkabpils novada sociālais dienests pieņem lēmumu par sociālā dzīvokļa atbrīvošanu un brīdina par to īrnieku.
5.6	Triju mēnešu laikā pēc pašvaldības brīdinājuma saņemšanas īrniekam un viņa ģimenes locekļiem dzīvoklis jāatbrīvo. Ja minētajā termiņā īrnieks un viņa ģimenes locekļi dzīvokli neatbrīvo, viņus var izlikt tiesas ceļā.
6. Maksa par sociālā dzīvokļa īri un komunālajiem pakalpojumiem	
6.1	Sociālā dzīvokļa īres un komunālo pakalpojumu maksu nosaka novada dome, ņemot vērā sociālā dzīvokļa labiekārtojumu, taču tā nedrīkst pārsniegt pusi (1/2) no attiecīgās kategorijas pašvaldības dzīvokļiem.
6.2	Maksājumu parādus piedzen likumdošanā noteiktajā kārtībā.
7. Īrnieka pienākumi un tiesības	
7.1	Sociālā dzīvokļa īrnieka un viņa ģimenes locekļu pienākumi ir sekojoši:
7.1.1	sociālā dzīvokļa īres līgumā noteiktajos termiņos maksāt īres maksu un maksu par komunālajiem pakalpojumiem;
7.1.2	ievērot sociālā dzīvokļa īres līguma nosacījumus;
7.1.3	regulāri, ik pēc 6 mēnešiem iesniegt pašvaldībā nolikumā paredzētos dokumentus, kas apliecina personas tiesības īrēt sociālo dzīvokli;
7.1.4	sociālā dzīvokļa īrniekam nav tiesības īrēto sociālo dzīvokli privatizēt, mainīt, nodot apakšīrē citai personai, kā arī iemitināt tajā citas personas, izņemot savu laulāto un viņu nepilngadīgos bērnus;
7.1.5.	sociālajā dzīvoklī vai dzīvojamā telpā nedrīkst turēt mājdzīvniekus vai mājputnus;
7.1.6.	nelietot alkoholiskus dzērienus vai citas apreibinošas vielas;
7.1.7	ievērot vispārpieņemtās normas attiecībā uz sabiedrisko kārtību.
8. Nobeiguma noteikumi	
8.1	Šis nolikums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

15.§

Par īres tiesību piešķiršanu

(Māriete Andrejeva, Aldaunes 2-28, Ābeļu pag., Jēkabpils nov.)

A.Vanags

Domes deputāte Ināra Blumberga ierosina atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākamo domes sēdi, lai noskaidrotu arī Initas Kirilovas viedokli, kurai ir dvīņi, par iespēju piešķirt dzīvojamo platību.

Par jautājuma atlikšanu nobalso 4 deputāti (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga un Inga Martinova).

Ierosinājums netiek pieņemts un tālāk jautājumu izskata pēc sagatavotā lēmuma projekta.

2010.gada 24.februārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts bārenes Mārītes Andrejevas, dzīvojošas sociālajā dzīvoklī Aldaunes 2-28, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā kopš 2006.gada 19.decembra, iesniegums, kurā lūdz piešķirt dzīvokli Aldaunes ielā 2-9, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā.

LR likuma „Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.pants nosaka, ka pirmām kārtām ar dzīvojamo telpu nodrošināmi bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un audzināti bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa, — pēc tam, kad beigusies viņu uzturēšanās bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa, vai arī tad, kad viņi beiguši mācības izglītības iestādē, ja viņiem nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā.

LR likuma „Par pašvaldībām” 15.pants nosaka, ka pašvaldības funkcija ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību un gādāt par bērnu personisko un mantisko tiesību un interešu aizsardzību un sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, iepriekš minēto un pamatojoties uz LR likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.pantu, LR likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, LR likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu Jēkabpils novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, **NEPIEDALĀS** - 4 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Inga Martinova), Jēkabpils novada dome **NOLEMJ**:

1. Ar 2010.gada 15.martu piešķirt īres tiesības Mārītei Andrejevai uz dzīvojamo telpu Aldaunes ielā 2-9, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, kā palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, noslēdzot dzīvojamo telpu īres līgumu starp Jēkabpils novada Ābeļu pagasta pārvaldi un Mārīti Andrejevu.
2. Mārītei Andrejevai dzīvojamo telpu Aldaunes ielā 2-9, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā nodot saskaņā ar nodošanas - pieņemšanas aktu - Pielikums Nr.1 pie Dzīvojamās telpas īres līguma.
3. Ābeļu pagasta pārvaldes vadītājam J.Kalniņam nodrošināt Dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu un dzīvokļa nodošanu.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt:

1. Ābeļu pagasta pārvaldei

2. Mārītei Andrejevai, Aldaunes 2-28, Ābeļu pag., Jēkabpils nov.

16.§

Par adreses maiņu („Vaguļi”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads)

A.Vanags

2010.gada 17.februārī Jēkabpils novada pašvaldības Ābeļu pagasta pārvaldē saņemta Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas, juridiskā adrese Akadēmijas iela 19, Jelgava, LV-3001, vēstule Nr.10-03-Z/17 par adresēm, kurā lūgts izskatīt Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrēto Jēkabpils novada Ābeļu pagasta adresi „Vaguļos”, kas neatbilst

„Adresācijas sistēmas noteikumu” 6.3. apakšpunktam.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, LR Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. **Mainīt** adresi no „Vaguļos”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads uz adresi „Vaguļi”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Sagatavoja: Ābeļu pagasta pārvalde

Izsūtīt: VZD Zemgales reģionālajai nodaļai.

17.§

Par adreses maiņu („Pļavu 1” Ābeļu pagasts, kadastra Nr.56480030130)

A.Vanags, Dz.Nartiša

2010.gada 16.februārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Andreja Kolpakova iesniegums ar lūgumu mainīt adresi īpašumam Pļavu iela 1, Ābeļu pagasts (zemes kadastra Nr..56480030130).

Pārbaudot lietas faktiskus un tiesiskus apstākļus, konstatēts, ka adrese Pļavu iela 1 ir piešķirta Ābeļu pagasta īpašumam ar kadastra Nr.56480030131, īpašnieks Viktors Dimitrijevs.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, iepriekš minēto un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, LR Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. **Mainīt** adresi īpašumam ar kadastra Nr.56480030130, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, no Pļavu iela 1 uz adresi Pļavu iela 1A, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5212.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūtīt: A.Kolpakovs, VZD Zemgales reģionālajai nodaļai.

18.§
Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām
(„Čiekuri” , Dunavas pag., kadastra Nr.5654 005 0073)

A.Vanags, R.Mazulāne

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts **Jāņa Nešpora** iesniegums (reģ. Nr.213-2-23 no 22.02.2010.), kurā viņš lūdz atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Čiekuri”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5654 005 0073, kas sastāv no zemes gabala 8.98 ha platībā.

Iesniegumam pievienots 12.01.2010. Pirkuma - pārdevuma līgums, no kura redzams, ka nekustamā īpašuma pārdošanas summa ir LVL _____

LR likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas*”.

Pārbaudot lietas faktiskus un tiesiskus apstākļus, konstatēts, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības funkciju pildīšanai.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, iepriekš minēto un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 18.punktu, 41.panta pirmās daļas 3. punktu, 78.panta pirmo daļu, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma tiesības” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. **Atteikties** no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Čiekuri” Dunavas pagasts, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5654 005 0073, kas sastāv no zemes gabala 8.98 ha platībā, saskaņā ar 2010.gada 12.janvārī noslēgto Pirkuma līgumu, par pirkuma summu LVL _____
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt: Jānim Nešporam, dzīv. „Silapēteri”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads

19.§
Par zemes gabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
(„Aizporieši”, Dunavas pagasts, kadastra Nr.56540010050)

A.Vanags, Dz.Nartiša

2010.gada 17.februārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Jāņa Krēsliņa iesniegums ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma „Aizporieši”, Dunavas pagasts Jēkabpils novads, kadastra Nr.56540010050 divus zemes gabalus un atdalāmajam zemes gabalam ar kadastra Nr.56540010051 piešķirt nosaukumu „Rutku Kalns” un zemes gabalam ar kadastra Nr.56540070007 piešķirt nosaukumu „Ances”.

Ar Jēkabpils zemesgrāmatas nodaļas 1995.gada 25.septembra lēmumu īpašuma tiesības uz Jēkabpils rajona Dunavas pagasta nekustamo īpašumu „Aizporieši” Jānim Krēsliņam ir nostiprinātas Jēkabpils rajona Dunavas pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.77.

Nekustamais īpašums „Aizporieši” ar kopplatību 25.7 ha sastāv no trijiem zemes gabaliem:

- 1.zemes gabals ar kadastra Nr.56540010050 – 7.4 ha platībā;
- 2.zemes gabals ar kadastra Nr.56540010051 – 7.9 ha platībā;
- 3.zemes gabals ar kadastra Nr.56540070007 – 10.4 ha platībā;

Iesniedzējs lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Aizporieši” kadastra Nr.56540010050, atdalot no īpašuma zemes gabalu ar kadastra Nr.56540010051 – 7.9 ha platībā un piešķirt atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Rutku Kalns”, atdalot no īpašuma zemes gabalu ar kadastra Nr.56540070007 – 10.4 ha platībā un piešķirt atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Ances”.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, augstāk minēto un pamatojoties uz Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumiem”, kas apstiprināti ar 2009.gada 17.septembra Jēkabpils novada domes lēmumu (protokols Nr. 6,18.§), saskaņā ar LR 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19. panta pirmo daļu; LR Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, LR Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut atdalīt no Jāņa Krēsliņa piederošā īpašuma „Aizporieši” zemes vienību ar kadastra Nr.56540010051 – 7.9 ha platībā un zemes vienību ar kadastra Nr.56540070007 – 10,4 ha platībā.
2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra nr.56540010051 piešķirt nosaukumu „Rutku Kalns”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads. Pēc zemes robežu instrumentālās uzmērīšanas zemes gabala platība var tikt precizēta.
3. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra nr.56540070007 piešķirt nosaukumu „Ances”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads. Pēc zemes robežu instrumentālās uzmērīšanas zemes gabala platība var tikt precizēta.
4. Noteikt saimniecībai „Rutku Kalns” zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Noteikt saimniecībai „Ances” zemes lietošanas mērķi - 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
6. Noteikt paliekošajai zemes vienībai „Aizporieši” iepriekšējo zemes lietošanas mērķi - 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūtīt: J.Krēsliņam, Jaunā iela 24-82, Jēkabpils, LV5201, VZD Zemgales reģionālajai nodaļai

20.§
Par zemes gabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
(„Dālderī”, Dignājas pagasts, kadastra Nr.56520030074)

A.Vanags

2010.gada 8.martā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Sergeja Loginova iesniegums ar lūgumu no nekustamā īpašuma „Dālderī”, Dignājas pagasts, kadastra Nr.56520030074 atdalāmajam zemes gabalam ar kadastra Nr.5656520030074 piešķirt nosaukumu „Jaundālderī”.

Ar Jēkabpils zemesgrāmatas nodaļas 2010.gada 22.februāra lēmumu īpašuma tiesības uz Jēkabpils rajona Dignājas pagasta nekustamo īpašumu „Dālderī” Sergejam Loginovam ir nostiprinātas Jēkabpils rajona Dignājas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0047 2971.

Nekustamais īpašums „Dālderī” ar kopplatību 12,86 ha sastāv no trijiem zemes gabaliem:

- 1.zemes gabals ar kadastra Nr.56520030074 – 10.65 ha platībā;
- 2.zemes gabals ar kadastra Nr.56520050171 – 1.39 ha platībā;
- 3.zemes gabals ar kadastra Nr.56520050172 – 0.82 ha platībā.

Iesniedzējs lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Dālderī” kadastra Nr.56520030074, atdalot no īpašuma zemes gabalu ar kadastra Nr.56520030074 – 10.65 ha platībā un piešķirt atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Jaundālderī”.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, augstāk minēto un pamatojoties uz Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumiem”, kas apstiprināti ar 2009.gada 17.septembra Jēkabpils novada domes lēmumu (protokols Nr. 6,18.§), saskaņā ar LR 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19. panta pirmo daļu; LR Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, LR Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no īpašuma „Dālderī” zemes vienību ar kadastra Nr.56520030074 – 10.65 ha platībā.
2. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Jaundālderī”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads.
3. Noteikt saimniecībai „Jaundālderī” zemes lietošanas mērķi - 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Noteikt paliekošajām zemes vienībām „Dālderī” iepriekšējo zemes lietošanas mērķi - 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūtīt: S.Loginovam, VZD Zemgales reģionālajai nodaļai

21.§

47

Par zemes vienību atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
(„Rolandi” Ābeļu pagasts Jēkabpils novads, kadastra Nr.56480060052)

A.Vanags

2010.gada 4.martā Jēkabpils novada pašvaldības Ābeļu pagasta pārvalde ir saņēmusi z/s „Rolandi”, reģ. Nr. LV45401016315 īpašnieka **Andra Prusakova** (Andris Prusakovs) iesniegumu (Reg. Nr. 113/3-16a) ar lūgumu no nekustamā īpašuma „Rolandi” atdalīt vienu zemes vienību. Izvērtējot Jēkabpils novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

Ar Jēkabpils zemesgrāmatas nodaļas 2010.gada 11.februāra lēmumu īpašuma tiesības uz Jēkabpils novada Ābeļu pagasta nekustamo īpašumu „Rolandi” Andrim Prusakovam ir nostiprinātas Jēkabpils novada Ābeļu pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000472543. Nekustamais īpašums „Rolandi” sastāv no 2 zemes gabaliem :

1.zemes gabals Nr.56480060052- 23.2 ha;

2.zemes gabals Nr.56480060134- 33.0 ha.

Iesniedzējs lūdz atļaut sadalīt zemes īpašumu „Rolandi” kadastra Nr.56480060052, atdalot no īpašuma zemes vienību ar kadastra Nr. 56480060134 un atdalāmajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu „Karpuškas-2”.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, augstāk minēto un pamatojoties uz Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumiem”, kas apstiprināti ar 2009.gada 17.septembra Jēkabpils novada domes lēmumu (protokols Nr. 6,18.§), saskaņā ar LR 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustama īpašuma valsts kadastra likums” 19. panta pirmo daļu; LR Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustama īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustama īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, LR Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no Andra Prusakova piederošā īpašuma „Rolandi” zemes vienību ar kadastra Nr.56480060134 – 33,0 ha platībā .
2. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Karpuškas-2”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads. Pēc zemes robežu instrumentālās uzmērīšanas zemes gabala platība var tikt precizēta.
3. Noteikt nekustamajam īpašumam „Karpuškas-2” zemes lietošanas mērķi - 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
4. Noteikt paliekošajai zemes vienībai „Rolandi” iepriekšējo zemes lietošanas mērķi - 0101-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laika no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja: Ābeļu pagasta pārvalde

Izsūtīt: Andrim Prusakovam, Ābeļu pagasta pārvaldei, VZD Zemgales reģionālajai nodaļai.

22.§ Par zemes vienību piekritību

A.Vanags, Dz.Nartiša

Jēkabpils novada pašvaldība ir saņēmusi LR Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 18.02.2010. vēstuli Nr.2-04-Z/134, kurā teikts, ka izskatot zemes reformas pabeigšanai paredzētās zemes sarakstus, konstatēts, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībām ar kadastra Nr.56480080170, Nr.56520060165, Nr.56820040282 nav reģistrēts pašvaldības lēmums par zemes nodošanu zemes reformai un lūgts pieņemt lēmumu par šo zemes vienību piekritību.

Jēkabpils novada domes saistošo noteikumu Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumiem” sadaļas Ābeļu pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. „Atsevišķie teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 10.1.1.punkts nosaka, ka minimālā jaunveidojamā zemes gabala platība lauksaimniecības teritorijās ir 2 ha, Dignājas pagasta teritorijas plānojuma „Dignājas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 3.2. punkts nosaka, ka jaunveidojamu zemesgabalu minimālā platība lauksaimniecības teritorijās nedrīkst būt mazāka par 2 ha.

Zemes gabala ar kadastra Nr.56480080170, Ābeļu pagasts, platība ir 0,3 ha.

Zemes gabala ar kadastra nr.56520060165, Dignājas pagasts, platība ir 0,4 ha.

Zemes gabalu platība ir mazāka par apbūves noteikumos atļauto, zemes lietošanas mērķis zemesgabaliem atbilstoši LR Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” noteikts - *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods: 0101*, zemes gabali uzskatāmi par **starpgabaliem**.

Saskaņā ar LR likuma „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums” 1.panta 11. (b) punktu „*Zemes starpgabals – valstij vai pašvaldībai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)*”.

Uz zemes gabala ar kadastra Nr.56820040282, platība 0,2 ha, Rubenes pagasts, atrodas ēkas ar nenoskaidrotu piederību.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz LR likuma „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums” 1.panta 11.(b) punktu, LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 4.punktu, 2.panta 2.daļas 2.punktu, LR Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederšo un piekrītošo zemi”,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atzīt par starpgabaliem zemes gabalus:**

1.1. Jēkabpils novads Ābeļu pagasts, kadastra Nr.56480080170, platība 0.3 ha;

1.2. Jēkabpils novads Dignājas pagasts, kadastra Nr.56520060165, platība 0.4 ha;

- 1.3. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta.
2. Saskaņā ar LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta 2.daļas 2.punktu **Valstij piekrit** apbūvēta lauku apvidus zemes vienība ar kadastra Nr.56820040282, platība 0,2 ha.
3. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūtīt: VZD Zemgales reģionālajai nodaļai, Ābeļu pagasta pārvaldei, Dignājas pagasta pārvaldei

23.§

Par zemes vienību platību precizēšanu

(Pļavu iela 1, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads)

A.Vanags

2010.gada 8.martā Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts **SIA „AV Mērnies”** reģ. Nr.45403019778, juridiskā adrese Latgales iela 19, Jēkabpils, iesniegums (reģ.Nr.275-2-23 no 08.03.2010.) ar lūgumu apstiprināt zemes robežu plānu, apgrūtinājumus un platību uzmērītajam nekustamajam īpašumam Pļavu ielā 1, Brodi, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.56480030131.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” grozījumu 2.panta 9.daļa nosaka sekojošo: „*Ja kadastrālās uzmērīšanas rezultātā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemesgabala robežu kontūras apvidū atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes platības precizēšanu.*”

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu un SIA „AV Mērnies” sagatavoto zemes robežu plānu nekustamajam īpašumam Pļavu ielā 1, Brodi, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.56480030131 un pamatojoties uz LR likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta 9.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu nekustamajam īpašumam Pļavu ielā 1, Brodi, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.56480030131 ar platību – 0.3935 ha;
2. **Noteikt** apgrūtinājumu – 12050601 aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu līniju pilsētās un ciemos 0,0125 ha.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūtīt: SIA „AV Mērnies”, VZD Zemgales reģionālajai nodaļai.

24.§

Par nomas līguma slēgšanu („Smilgāres”, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.5682 003 0102)

A.Vanags

Deputāte Ināra Blumberga lūdz ieprotokolēt , ka 18.03.2010. plkst.10:00 viņai nebija iespēja iepazīties ar noslēgtajiem nomas līgumiem par zemi „Smilgāres”, Ābeļu pagastā.

Visi nomas līgumi ir noslēgti un nav pamata nenoslēgt nomas līgumu ar z/s „Laši” īpašnieku Artūru Akmeni.

2010.gada 12.februārī Jēkabpils novada pašvaldības Ābeļu pagasta pārvaldē saņemts z/s „Laši”, reģistrācijas Nr. 554040005601 īpašnieka **Artūra Akmens** (Artūrs Akmens) iesniegums Nr.76/3-16a, kurā viņš lūdz Jēkabpils novada pašvaldību noslēgt ilgtermiņa (uz pieciem gadiem) nomas līgumu par zemes gabalu „Smilgāres”, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr. 5648 003 0102, platība 22,5 ha.

Pārbaudot lietas faktiskus un tiesiskus apstākļus, konstatēts, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības funkciju pildīšanai.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, iepriekš minēto un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 18.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, 78.panta pirmo daļu, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 1 balss (Ināra Blumberga), Jēkabpils novada dome **NOLEMJ**:

1. **Noslēgt** ilgtermiņa (uz pieciem gadiem) nomas līgumu uz **nekustamo īpašumu „Smilgāres”, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā**, kadastra Nr. 5648 003 0102, ha platībā 22,5 ar ZS „LAŠI” reģistrācijas Nr. 555404005601 īpašnieku Artūru Akmeni.
2. **Uzdot** Ābeļu pagasta pārvaldei viena mēneša laikā noslēgt līgumu ar Artūru Akmeni, ja līgums netiks noslēgts mēneša laikā, lēmums zaudē spēku.

Sagatavoja: Ābeļu pagasta pārvalde

Izsūtīt: Artūram Akmenim, Ābeļu pagasta pārvaldei.

25.§

Par bezatlīdzības Nomas līguma slēgšanu ar

LAD Viduslatvijas reģionālo lauksaimniecības pārvaldi

(LAD Viduslatvijas reģionālā lauksaimniecības pārvalde, Tvaika iela 2, Jēkabpils)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 22.februārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemta LR Zemkopības ministrijas vēstule Nr.8.2-28/720, kurā ministrija lūdz, ievērojot 2002.gada 9.septembrī parakstīto nodomu protokolu un Jēkabpils rajona padomes 2002.gada 11. aprīļa lēmuma (Nr.5,8§)1.punktu par nomas attiecību ilgtermiņa veidošanu, rast iespēju noslēgt līgumu par telpu nodošanu

bezatlīdzības lietošanā ministrijas padotības iestādēm.

2010.gada 24.februārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Lauku atbalsta dienesta Viduslatvijas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes iesniegums, kurā lūdz iznomāt arhīva telpu Nr.21, 13.5 kv.m platībā Bebru ielā 108, Jēkabpilī, saskaņā ar 03.07.2001. būves tehniskās inventarizācijas lietu (numurs 56010020201019-01).

Lauku atbalsta dienesta Viduslatvijas reģionālā lauksaimniecības pārvalde minēto arhīva telpu nomāja no Jēkabpils rajona pašvaldības.

LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 3.punkts nosaka, ka „*Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir tiesības racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldību kustamo un nekustamo mantu*”.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, iepriekš minēto un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 3.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot bezatlīdzības nomā telpu Nr.21, 13.5 kv.m platībā Bebru ielā 108, Jēkabpilī Lauku atbalsta dienesta Viduslatvijas reģionālai lauksaimniecības pārvaldei no 2010.gada 1.aprīļa līdz 2017.gada 31.decembrim.
2. Pilnvarot novada pašvaldības izpilddirektoru noslēgt Nomas līgumu.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt: LAD Viduslatvijas reģionālā lauksaimniecības pārvalde, Tvaika iela 2, Jēkabpils

26.§

Par Nomas līguma slēgšanu ar Valsts augu aizsardzības dienestu

(LR ZM Valsts augu aizsardzības dienests, reģ.Nr.90000042982)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 26.februārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts LR Zemkopības ministrijas Valsts augu aizsardzības dienesta vēstule Nr.01-08/326, kurā lūdz iznomāt biroja telpas Nr.4., 5., 17., 18. ar kopējo platību 69.2 kv.m platībā Bebru ielā 108, Jēkabpilī, saskaņā ar 03.07.2001. būves tehniskās inventarizācijas lietu (numurs 56010020201019-01).

LR Zemkopības ministrijas Valsts augu aizsardzības dienests minētās biroja telpas nomāja no Jēkabpils rajona pašvaldības.

LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 3.punkts nosaka, ka „*Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir tiesības racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldību kustamo un nekustamo mantu*”.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, iepriekš minēto un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 3.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt biroja telpas Nr.4., 5., 17., 18. ar kopējo platību 69.2 kv.m un koplietošanas telpas 15.0 kv.m Bebru ielā 108, Jēkabpilī LR Zemkopības ministrijas Valsts augu aizsardzības dienestam no 2010.gada 1.aprīļa līdz 2017.gada 31.decembrim.
2. Noteikt nomas maksu mēnesī:
 - par biroja telpu - 0.65 Ls/kv.m plus PVN;
 - par koplietošanas telpām - 0.50 Ls/kv.m plus PVN.
3. Pilnvarot novada pašvaldības izpilddirektoru noslēgt Nomas līgumu.

*Sagatavoja: Īpašuma pārvaldīšanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļa
Izsūtīt: LR ZM Valsts augu aizsardzības dienestam, Republikas laukumā 2, Rīgā, LV-1981*

27.§

Par Nomas līguma slēgšanu ar VA „Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra”

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 4.martā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts VA „Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra” iesniegums Nr.1-04/239, kurā lūdz iznomāt kantora telpu Nr.9 - 36.5 kv.m un koplietošanas telpas 15.7 kv.m platībā Bebru ielā 108, Jēkabpilī, saskaņā ar 03.07.2001. būves tehniskās inventarizācijas lietu (numurs 56010020201019-01).

VA „Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra” minētās telpas nomāja no Jēkabpils rajona pašvaldības.

LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 3.punkts nosaka, ka „*Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir tiesības racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldību kustamo un nekustamo mantu*”.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, iepriekš minēto un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 3.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav; **NEPIEDALĀS** – 1 balss (Edmunds Erdlāns), Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt kantora telpu Nr.9 ar kopējo platību 36.5 kv.m un koplietošanas telpas 15.7 kv.m Bebru ielā 108, Jēkabpilī VA „Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra” no 2010.gada 1.aprīļa līdz 2017.gada 31.decembrim.
2. Noteikt nomas maksu mēnesī:
 - par kantora telpu - 0.65 Ls/kv.m plus PVN;
 - par koplietošanas telpām - 0.50 Ls/kv.m plus PVN.
3. Pilnvarot novada pašvaldības izpilddirektoru noslēgt Nomas līgumu.

*Sagatavoja: R.Mazulāne
Izsūtīt: VA „Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra”*

28.§

Par Nomas līguma slēgšanu ar SIA „Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs” filiāli „Viduslatvijas Lauku konsultāciju birojs” (vienotais reģistrācijas Nr.40003350631)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 1.martā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts SIA „Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs” filiāles „Viduslatvijas Lauku konsultāciju birojs” iesniegums, kurā lūdz iznomāt kantora telpas Nr.6 - 19.7 kv.m, Nr.7- 22.3 kv.m, Nr.8 - 29.0 kv.m un koplietošanas telpas 23.9 kv.m platībā Bebru ielā 108, Jēkabpilī, saskaņā ar 03.07.2001. būves tehniskās inventarizācijas lietu (numurs 56010020201019-01) uz nomas līguma termiņu 2011.gada 31.decembrim.

LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 3.punkts nosaka, ka „*Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir tiesības racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldību kustamo un nekustamo mantu*”.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, iepriekš minēto un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 3.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt kantora telpas Nr.6 - 19.7 kv.m, Nr.7- 22.3 kv.m, Nr.8- 29.0 kv.m un koplietošanas telpas 23.9 kv.m platībā Bebru ielā 108, Jēkabpilī SIA „Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs” filiāles „Viduslatvijas Lauku konsultāciju birojs” no 2010.gada 1.aprīļa līdz 2018.gada 31.decembrim.
2. Noteikt nomas maksu mēnesī:
 - 2.1. par kantora telpu Nr.1 un Nr.6, 7, 8 - 0.65 Ls/kv.m plus PVN.
 - 2.2. par koplietošanas telpām - 0.50 Ls/kv.m plus PVN.
3. Pilnvarot novada pašvaldības izpilddirektoru noslēgt Nomas līgumu.

Sagatavoja: Īpašuma pārvaldīšanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļa

Izsūtīt: SIA „Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs” filiāles „Viduslatvijas Lauku konsultāciju birojs”

29.§

Par nedzīvojamo telpu nomu („Vārpas- 11”, Dignājas pagasts)

A.Vanags, R.Mazulāne

Jēkabpils novada pašvaldība ir saņēmusi Dignājas pagasta pārvaldes 2010.gada 22.februāra vēstuli Nr.243/3-11, kurā lūdz atcelt Jēkabpils novada pašvaldības 2009.gada 17.septembrī pieņemto lēmumu 16.§ „Par nedzīvojamo telpu nomu” (prot.Nr.6) sakarā ar to, ka R.Kokina līdz 2010.gada 22.februārim nav noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu un nav maksājusi nomas maksu par lēmumā piešķirtajām telpām. Pielikumā Dignājas pagasta pārvaldes 29.09.2009.vēstule Nr.3-11/208 R.Kokinai ar uzaicinājumu slēgt nomas līgumu par nedzīvojamām telpām Dignājas pagastā „Vārpas-11”, uz kuru R.Kokina nav reaģējusi un nav

ieradusies slēgt līgumu.

Dignājas pagasta pārvalde 12.02.2010. saņēmusi **Lauras Dilānes** iesniegumu (reģ.Nr.11 no 12.02.2010.) par nedzīvojamo telpu Dignājas pagasta „Vārpas -11” iznomāšanu frizētavas ierīkošanai.

Māja „Vārpas” ir nostiprināta Zemesgrāmatā uz Dignājas pagasta pašvaldības vārda no 1999.gada 29.decembra. „Vārpas-11” ir vienistabas dzīvoklis, kur vienu telpu izmanto blakus esošajās telpās atrodošā Dignājas bibliotēka grāmatu fonda glabāšanai, bet virtuves telpa ir brīva. Līdz ar to virtuves telpu, koridoru un tualetes telpas var iznomāt frizētavas ierīkošanai.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu un pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 10.punktu, 21.panta 14.punkta b)apakšpunktu,

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **NEPIEDALĀS** – 1 balss (Gints Audzītis), Jēkabpils novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atcelt** Jēkabpils novada pašvaldības 2009.gada 17.septembra lēmumu 16.§ „Par nedzīvojamo telpu nomu” (prot.Nr.6).
2. **IZNOMĀT** Laurai Dilānei nedzīvojamās telpas Jēkabpils novada Dignājas pagasta „Vārpas-11” 1.stāvā ar kopējo platību 16,9 m², saskaņā ar telpu plānu;
3. Noteikt nomas maksu par nedzīvojamām telpām LVL 0.10 par vienu m² mēnesī, plus PVN.
4. Uzdot Dignājas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu uz laiku līdz 5 (pieciem) gadiem, pretējā gadījumā lēmums zaudē spēku.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt:

1. Dignājas pagasta pārvaldei,

2. Laurai Dilānei, dzīvo „Biteniekos”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā

30.§

Par telpu nomas maksas apstiprināšanu Rubenes pagasta pārvaldes iestādēs

A.Vanags, R.Mazulāne

Jēkabpils novada pašvaldība saņēma Rubenes pagasta pārvaldes 08.02.2010. vēstuli Nr.1-10/43 ar lūgumu apstiprināt telpu nomas maksu Rubenes pagasta pārvaldes iestādēs.

LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.b.punkts nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības noteikt maksu par pašvaldības nedzīvojamā fonda īri (nomu).

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas, finanšu komitejas atzinumus un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.b.punktu un Jēkabpils novada nolikumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns

Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt nedzīvojamo telpu nomas maksu:

Rubenes kultūras namā:		
1.1.1.	Lielā (skačitāju) zāle	3.00 Ls/h
1.1.2.	Lielā (skačitāju) zāle apkures sezonā	5.00 Ls/h
1.1.3.	Sporta (deju) zāle	3.00 Ls/h
1.1.4.	Sporta (deju) zāle apkures sezonā	5.00 Ls/h
1.2.Rubenes pamatskolā		
1.2.1.	Mācību telpas	2.00 Ls/h
1.2.2.	Mācību telpas apkures sezonā	4.00 Ls/h
1.2.3.	Pasākumu telpas	2.00 Ls/h
1.2.4.	Pasākumu telpas apkures sezonā	4.00 Ls/h
1.2.5.	Pasākumu telpas ar virtuvi vasarā	3.00 Ls/h
1.2.6.	Pasākumu telpas ar virtuvi ziemā	5.00 Ls/h
1.3. Slates sabiedriskajā centrā		
1.3.1.	Zāle	2.00 Ls/h
1.3.2.	Zāle apkures sezonā	4.00 Ls/h
1.3.3.	Zāle un virtuve	3.00 Ls/h
1.3.4.	Zāle un virtuve apkures sezonā	5.00 Ls/h

2. Novada pašvaldības iestādēm, valsts iestādēm un sabiedriskajām organizācijām izglītojošo sabiedrisko, publisko un atklāto pasākumu rīkošanai Rubenes pagasta pārvaldes vadītājam ir tiesības atļaut izmantot telpas bez maksas.
3. Pārvalde var noteikt papildus samaksu pie nomas maksas, ja iznomātājs pieprasa telpu izmantošanā papildus pakalpojumus.
4. Novada citu pagastu iestādēm un sabiedriskajām organizācijām telpu maksa tiek noteikta pēc faktiskajiem izdevumiem.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt: Rubenes pagasta pārvaldei

31.§

Par derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu SIA „Krustpils”

(SIA „Krustpils”, vienotais reģistrācijas Nr. 45403000253,
juridiskā adrese Rīgas iela 33, Jēkabpils, LV-5202)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 3.martā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts SIA „Krustpils” iesniegums par atļaujas saņemšanu derīgo izrakteņu ieguvei. Iesniegumam pievienoti LR Ministru kabineta noteikumu Nr.280 „Zemes dziļi izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas un ģeoloģiskās informācijas izmantošanas vispārīgā kārtība” 14.punktā minētie dokumenti.

LR likuma „Par zemes dziļēm” 4.panta 5.punkts nosaka, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās LR Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.

LR likuma „Par pašvaldībām” **15. panta 11.punkts nosaka, ka** pašvaldībām ir autonomā funkcija izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, ja tas paredzēts likumos.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” **15. panta 11.punktu**, LR likuma „Par zemes dziļēm” 4.panta 5.punktu, 10.panta 1.punkta 1 apakšpunktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. Izsniegt SIA „Krustpils”, vienotais reģistrācijas Nr. 45403000253, juridiskā adrese Rīgas iela 33, Jēkabpils, LV-5202, atļauju veikt derīgo izrakteņu smilts - grants un smilts ieguvi smilts - grants un smilts ieguves atradnēs „Laukāres” Jēkabpils novada Leimaņu pagasta pašvaldības nekustamajā īpašumā „Dzelzīši”, kadastra Nr.5674-003-0017.
2. Noteikt, ka bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja SIA „Krustpils” smilts - grants un smilts ieguves atradnēs „Laukāres” Jēkabpils novada Leimaņu pagasta pašvaldības nekustamajā īpašumā „Dzelzīši” derīga līdz 2011.gada 11.janvārim.
3. Uzdot Jēkabpils novada Leimaņu pagasta pārvaldes vadītājam LR Ministru kabineta noteikumu Nr.280 „Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas un ģeoloģiskās informācijas izmantošanas vispārīgā kārtība” 32.punktā noteiktajā kārtībā reizi ceturksnī līdz tam sekojošā mēneša divdesmitajam datumam informēt Valsts vides dienestu par izsniegto atļauju.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt: SIA „Krustpils”, juridiskā adrese Rīgas iela 33, Jēkabpils, LV-5202

32.§

Par atļauju slēgt līgumu būvdarbu veikšanai objektā „Dzīvojamās mājas „Akācijas” jumta seguma un fasādes renovācija. Dunavas pagasta katlu mājas jumta renovācija.”

E.Meņķis, B.Vaivode

Jēkabpils novada pašvaldībā 02.03.2010. saņemta Dunavas pagasta pārvaldes vēstule Nr.13/1-7 par atļauju slēgt būvdarbu līgumu objektam „Dzīvojamās mājas „Akācijas” jumta seguma un fasādes renovācija. Dunavas pagasta katlu mājas jumta renovācijai.”

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes finanšu komitejas atzinumu un pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 1 balss (Ināra Blumberga), Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut slēgt būvdarbu līgumu objektam „Dzīvojamās mājas „Akācijas” jumta seguma un fasādes renovācija. Dunavas pagasta katlu mājas jumta renovācija.”
2. Objektu un līdzekļus šiem darbiem iekļaut izmaiņās no valsts vienreizējās dotācijas izlietojumu infrastruktūras attīstībai piešķirtajiem līdzekļiem.

Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa

Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai, Dunavas pagasta pārvaldei.

33.§

Par līdzekļu piešķiršanu no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem Dunavas pagasta pārvaldei

E.Meņķis, B.Vaivode

Jēkabpils novada pašvaldībā 05.03.2010. saņemts Dunavas pagasta pārvaldes iesniegums nr.15/1-7 par līdzekļu piešķiršanu laivas motora iegādei sakarā ar draudošajiem plūdiem no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas, finanšu komitejas atzinumus un pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 14.pantu, LR likuma „Par pašvaldību budžetiem” 21.panta pirmās daļas 27.punktu

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** Dunavas pagasta pārvaldes iesniegumu par līdzekļu piešķiršanu laivas motora iegādei Ls _____ sakarā ar draudošajiem plūdiem no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
2. Novada administrācijai pēc piestādītā rēķina ar novada domes rekvizītiem veikt apmaksu.
3. Par summu Ls _____ veikt grozījumus tāmēs un sniegt apstiprināšanai budžeta grozījumus.

Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa

Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai, Dunavas pagasta pārvaldei.

34.§

Par Jēkabpils novada pašvaldības Zasas vidusskolas pusdienu cenas noteikšanu

E.Meņķis, B.Vaivode

Jēkabpils novada pašvaldībā 08.03.2010. saņemta Zasas pagasta pārvaldes vēstule Nr.1-9/32 par pusdienu maksas izmaiņām un aprēķins par Zasas vidusskolas ēdnīcas pakalpojumu izmaksām.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes finanšu komitejas atzinumu un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, LR likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zasas vidusskolas ēdnīcā pusdienu izmaksas ar 2010.gada 22.martu:
 - 1.1. nosacīto cenu LVL 0.50 vienam skolniekam dienā;
 - 1.2. vidējo cenu LVL 0.80 vienam skolas tehnikam darbiniekam un skolotājam dienā.

2. Zasas pagasta pārvaldei atļaut pārvaldes budžeta ietvaros apmaksāt starpību starp apstiprināto pusdienu izmaksu nosacīto cenu un pusdienu izmaksu faktiskajām izmaksām.

35.§

Par mācību literatūras iegādei paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali 2010.gadam

E.Meņķis, B.Vaivode

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas, finanšu komitejas atzinumus un pamatojoties uz LR likumiem „Par pašvaldībām”, „Par pašvaldību budžetiem”, „Par valsts budžetu 2010.gadam”, LR Izglītības un zinātnes ministrijas rīkojumu Nr.109 „Par mācību literatūras iegādei paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali 2010.gadam”

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. Sadalīt mācību literatūras iegādei paredzētos līdzekļus LVL 350 proporcionāli skolēnu skaitam:

Skola	Skolēnu skaits	Summa LVL
Ābeļu pamatskola	86	60.20
Bērzgala pamatskola	48	33.60
Dignājas pamatskola	69	48.30
Dunavas pamatskola	39	27.30
Rubenes pamatskola	95	66.50
Zasas vidusskola	163	114.10
Kopā novadā	500	350.00

2. Līdzekļus mācību literatūras iegādei iekļaut budžeta grozījumos.

Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa

Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai, pagastu pārvaldēm, skolām.

36.§

Par grozījumiem Jēkabpils novadu veidojošo pagastu objektu sarakstā par valsts vienreizējās dotācijas izlietojumu infrastruktūras attīstībai

E.Meņķis, B.Vaivode

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām”, LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.1218 no 20.10.2009. „Kārtība, kādā piešķir un izlieto vienreizējo dotāciju novadu pašvaldību

infrastruktūras attīstībai”, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 13.punktu:

Saņemta **Dunavas pagasta pārvaldes** vēstule nr. 05.03.2010. vēstule Nr.14/1-6 par izmaiņu veikšanu valsts vienreizējās dotācijas izlietojumu infrastruktūras attīstībai projektu un finansējuma izlietošanas precizēšanā sekojošiem objektiem:

Projektam „Saietu nama būvniecība” finansējumu **samazināt** par LVL 49.83 (četrdesmit deviņi lati 83 santīmi);

Projektam „Dunavas ciema katlu mājas un siltumtrašu remonts” finansējumu **samazināt** par LVL 10713.16 (desmit tūkstoši septiņi simti trīspadsmit lati 16 santīmi);

Projektam „Dunavas pamatskolas tehniskā projekta izstrādāšana, energoefektivitātes paaugstināšana un jumta konstrukcijas maiņa” finansējumu **palielināt** par LVL 2623.59 (divi tūkstoši seši simti divdesmit trīs lati 59 santīmi);

Iekļaut objektu sarakstā jaunu objektu „Dzīvojamās mājas „Akācijas” jumta seguma un fasādes renovācija. Dunavas pagasta katlu mājas jumta seguma renovācija.”, piešķirot finansējumu LVL 8139.40 (astoņi tūkstoši viens simts trīsdesmit deviņi lati 40 santīmi).

Saņemta **Leimaņu pagasta pārvaldes** vēstule nr.2-7/25 no 04.03.2010. par izmaiņu veikšanu valsts vienreizējās dotācijas izlietojumu infrastruktūras attīstībai projektu un finansējuma izlietošanas precizēšanā sekojošiem objektiem:

Projektam „Leimaņu tautas nama ēkas rekonstrukcija un teritorijas labiekārtošana” finansējumu **samazināt** par LVL 7623.21 (septiņi tūkstoši seši simti divdesmit trīs lati 21 santīms)

Projektam „Veco ļaužu nama „Mežvijas” iekštelpu renovācija” finansējumu **palielināt** par LVL 7623.21 (septiņi tūkstoši seši simti divdesmit trīs lati 21 santīms).

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas, finanšu komitejas atzinumus,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt grozījumus Jēkabpils novadu veidojošo pagastu objektu sarakstā par valsts vienreizējās dotācijas izlietojumu infrastruktūras attīstībai.

Nr. p.k	Pašvaldība	Objekta nosaukums	Valsts budžeta finansējuma pieprasījums LVL	Atbilst likumā „Par pašvaldībām” noteiktajai funkcijai	Objekta adrese
1	Dunavas pagasts				
		Saietu nama būvniecība	65805.17	15.pants 2.punkts	Jēkabpils novads Dunavas pagasts
		Dunavas ciema katlu mājas un siltumtrašu remonts	14301.84	15.pants 1.punkts	Jēkabpils novads Dunavas pagasts

		Dunavas pamatskolas tehniskā projekta izstrādāšana, energoefektivitātes paaugstināšana un jumta konstrukcijas maiņa	110753.59	15.pants 4.punkts	Jēkabpils novads Dunavas pagasts
		Dzīvojamās mājas „Akācijas” jumta seguma un fasādes renovācija. Dunavas pagasta katlu mājas jumta seguma renovācija.	8139.40	15.pants 1.punkts	Jēkabpils novads Dunavas pagasts
2.	Leimaņu pagasts				
		Leimaņu tautas nama ēkas rekonstrukcija un teritorijas labiekārtošana	4376.79	15.pants 2.punkts	Jēkabpils novads, Leimaņu pagasts Leimaņi
		Veco ļaužu nama „Mežvijas” iekštelpu renovācija	24068.72	15.pants 7.punkts	Jēkabpils novads Leimaņu pagasts „Mežvijas”

2. Finanšu un ekonomikas nodaļai sagatavot vēstuli un nosūtīt to Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.

Sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa

Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai, Dunavas, Leimaņu pagastu pārvaldēm

37.§

Par finansējuma piešķiršanu atceres pasākumam

E.Meņķis

Jēkabpils novada pašvaldība 10.02.2010. ir saņēmusi leģionāru atceres pasākuma organizatoru iesniegumu ar lūgumu piešķirt finansējumu atceres pasākuma veiksmīgai norisei Sūnu pamatskolas telpās.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes finanšu komitejas atzinumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

Piešķirt finansējumu atceres pasākuma organizēšanai Sūnu pamatskolas telpās Ls _____ apmērā, līdzekļus ieskaitot Krustpils novada pašvaldības kontā.

Sagatavoja: Lietvedības nodaļa

Izsūtīt: Finanšu un ekonomikas nodaļai, pasākuma organizatoriem

38.§ Par starpnovadu sporta spēlēm un to finansēšanu

E.Meņķis

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemta SIA „Jēkabpils sporta centrs” vēstule ar ierosinājumu 2010.gadā organizēt 1.sporta spēles starp 5 novadiem, uzaicinot tajās piedalīties arī Jēkabpils pilsētu. 2011.gada 2.sporta spēles varētu organizēt novads - 1.sporta spēļu uzvarētājs. Pasākuma organizēšanai un norisei būtu nepieciešami Ls 70,00 – Ls 100,00

2010.gadā notiks Latvijas sporta veterānu 47.sporta spēles, kur komandas dalībai nepieciešami Ls 70,00

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas, finanšu komitejas atzinumus un pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** novada piedalīšanos starpnovadu 1.sporta spēlēs un paredzēt pasākuma organizēšanai un norisei Ls _____ no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem, veicot grozījumus pašvaldības pamatbudžetā.
2. **Atbalstīt** novada piedalīšanos Latvijas sporta veterānu 47.sporta spēlēs un paredzēt pasākuma organizēšanai un norisei Ls _____ no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem, veicot grozījumus pašvaldības pamatbudžetā.

Sagatavoja:

Izsūtīt: SIA „Jēkabpils sporta centrs”, Finanšu un ekonomikas nodaļai

39.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi (Gravāni”, „Vālodzītes”, Kalna pagasts Jēkabpils novads)

A.Vanags, Dz.Nartiša

2010.gada 17.februārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Ivara Krūmiņa iesniegums ar lūgumu samazināt 50% apmērā nekustamā īpašuma nodokli par īpašumiem „Gravāni” un „Vālodzītes” kā 2.grupas invalīdam.

Atbilstoši LR likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta trešajai daļai atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām piemērojami gadījumos, ja to paredz pašvaldības apstiprinātie saistošie noteikumi.

Pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, konstatēts, ka šajā gadījumā Jēkabpils novada domei nepastāv tiesisks pamats nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piemērošanai, jo Jēkabpils novada pašvaldībā nedarbojas saistošie noteikumi, kas paredzētu šāda veida nodokļa maksāšanas atvieglojumu.

Ņemot vērā 2010. gada 11. marta Jēkabpils novada domes attīstības un tautsaimniecības komitejas, sociālo, veselības, izglītības, kultūras, reliģijas un sporta jautājumu komitejas,

finanšu komitejas atzinumus un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu, LR likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, LR likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta trešajai daļai, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome
NOLEMJ:

1. **Atteikt** nekustamā īpašuma „Gravāni” un „Vālodzītes”, Kalna pagasts Jēkabpils novads, nodokļu maksātājam Ivaram Krūmiņam atvieglojuma noteikšanu nekustamā īpašuma nodoklim.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūtīt: Ivars Krūmiņš, „Gravāni”, Kalna pagasts, Kalna pagasta pārvalde

40.§

Par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

(„Krūmiņi”, Zasas pagasts, kadastra Nr. 5698 003 0053)

E. Meņķis

(Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likumu informācija par personu nav izpaužama.)

41.§

Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu

(Lauku ielā 1-8, Zasas pagasts)

E.Meņķis

(Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likumu informācija par personu nav izpaužama.)

42.§

Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu

(Zaļā ielā 7-4, Zasas pagasts)

E.Meņķis

(Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likumu informācija par personu nav izpaužama.)

43.§

Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu

(Zaļā ielā 3-5, Zasas pagasts)

E.Meņķis

(Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likumu informācija par personu nav izpaužama.)

44.§

Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu

(Sila ielā 1-2, Zasas pagasts)

E.Meņķis

(Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likumu informācija par personu nav izpaužama.)

45.§

Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu

(Sila ielā 4-1, Zasas pagasts)

E.Meņķis

(Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likumu informācija par personu nav izpaužama.)

46.§

Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu

(Sila ielā 4-9, Zasas pagasts)

E.Meņķis

(Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likumu informācija par personu nav izpaužama.)

47.§

Par komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu

(Lauku ielā 1-10, Zasas pagasts)

E.Meņķis

(Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likumu informācija par personu nav izpaužama.)

48. §

Par pārstāvja deleģēšanu dalībai sadarbības sanāksmēs Veselības norēķinu centra Zemgales nodaļā

E.Meņķis

Jēkabpils novada pašvaldībā 12.03.2010 saņemta veselības norēķinu centra Zemgales nodaļas 10.03.2010. vēstule Nr.15.1-8/97 „Par pārstāvja deleģēšanu dalībai sadarbības sanāksmēs”.

Pamatojoties uz LR Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr.1149 „Veselības norēķinu centra nolikums” 2.punktu ir Veselības ministra pakļautībā esoša tiešās pārvaldes iestāde, kas īsteno valsts politiku veselības aprūpes pakalpojumu pieejamības nodrošināšanā un administrē veselības aprūpei paredzētos valsts budžeta līdzekļus un atbilstoši LR likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 6.punktam viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, **NEPIEDALĀS** – 1 balss (Inga Martinova), Jēkabpils novada dome **NOLEMJ**:

Lai risinātu aktuālus jautājumus veselības aprūpes organizēšanā un sadarbotos veselības aprūpes pakalpojumu pieejamības nodrošināšanā deleģēt domes deputāti Ingu Martinovu, kā Jēkabpils novada pašvaldības pārstāvi darbam sadarbības sanāksmēs Veselības norēķinu centra Zemgales nodaļā.

49. §

Par nosaukuma piešķiršanu

(„Grāviņu siens”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 003 0025 006.)

A.Vanags, Dz.Nartiša

2010.gada 15.martā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts z/s Grāviņi – 1, vienotais reģistrācijas Nr.45401020255, īpašnieka Toma Teicāna iesniegums ar lūgumu piešķirt nosaukumu šķūnim ar kadastra Nr.56980030025006, kas atrodas uz zemes gabala Grāviņi, Zasas pagasts, kadastra Nr.56980030025.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, LR Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, LR likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.pantu

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** –nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt z/s Grāviņi – 1 , reģistrācijas Nr.45401020255, ēku būvju īpašumam, kurā ietilpst siena šķūnis ar kadastra Nr.56980030025006, nosaukumu „Grāviņu siens” , adrese „Grāviņi”, Zasas pagasts Jēkabpils novads.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūtīt: Zasas pagasta pārvaldei, Z/s Grāviņi – 1, ”Grāviņi” Zasas pagasts, VZD Zemgales reģionālajai nodaļai.

50.§

Par līdzekļu piešķiršanu mirušu cilvēku ķermeņu nogādāšanu uz pataloganatomisko izmeklēšanu

E.Meņķis, J.Subatiņš

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, LR Ministru kabineta 2007. gada 27. marta noteikumu Nr. 215 „Kārtība, kādā veicama smadzeņu un bioloģiskās nāves fakta konstatēšana un miruša cilvēka nodošana apbedīšanai”,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Intra Kurme, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Jēkabpils novada dome **NOLEMJ:**

1. **Novirzīt** finanšu līdzekļus Ls _____ no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem uz Jēkabpils novada pašvaldības Sociālā dienesta tāmi pakalpojuma - mirušā cilvēka ķermeņa nogādāšanai uz pataloganatomisko izmeklēšanu (pēc procesa virzītāja norīkojuma) - sniegšanas nodrošināšanai.

2. Uzdot Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt līgumu par pakalpojuma sniegšanu.

Nākamās komiteju sēdes notiks 2010.gada 15.aprīlī.

Nākamā domes sēde notiks 2010.gada 22.aprīlī.

Sēde slēgta plkst. 13:40

Sēdi vadīja

22.03.2010. Edvīns Meņķis

Protokolēja

Austra Boluža