



LATVIJAS REPUBLIKA
JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202. Reģ.Nr. 90009116789, Tālr. 65220730; fakss 65220731,
e-pasts: novads@jekabpilsnovads.lv

JĒKABPILS NOVADA DOMES

SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

2010.gada 17.jūnijā

Nr.7

Sēde norises vieta: Rīgas iela 150a, Jēkabpils

Sēde sasaukta plkst. 11.00

Sēdi atklāj plkst.11.05

Sēdi vada – Edvīns Meņķis

Protokolē – Austra Boluža

Piedalās – Domes deputāti: Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags

Nepiedalās - Intra Kurme, Aija Raginska, Ilgvars Prodišķis - attaisnojošu iemeslu dēļ.

Sēdē piedalās citas personas – pagastu pārvalžu vadītāji: Andris Baltaruņķis, Maruta Cankale, Juris Krūmiņš, Jānis Raubiška, Jānis Kalniņš; Antons Tropiks
administrācijas darbinieki: Jānis Subatiņš, Gunta Dimitrijeva, Dzidra Nartiša, Biruta Vaivode, laikraksta „Brīvā Daugava” pārstāve Ilze Kalniņa

Darba kārtība:

1. Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektora informācija.

2. Jēkabpils novada domes priekšsēdētāja informācija.

1.	Par saistošo noteikumu Nr.16 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu noteikšanu atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām” apstiprināšanu
2.	Par saistošo noteikumu Nr.12 „Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Jēkabpils novadā” apstiprināšanu

3.	Par Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sestajā daļā noteikto valsts pārvaldes uzdevumu deleģējumu VZD
4.	Par zemes ierīcības projekta „Ošlejas”, Ābeļu pagasts, apstiprināšanu un nosaukumu piešķiršanu atdalāmajiem zemes gabaliem
5.	Par zemes ierīcības projekta izstrādi („Kļaviņas”, Rubenes pagasts, kadastra Nr. 5682 011 0001)
6.	Par zemes ierīcības projekta izstrādi („Alotiņi”, Leimaņu pagasts, kadastra Nr. 5674 004 0058)
7.	Par medību tiesību izmantošanu (Mednieku klubs „Alnis”, valdes priekšsēdētājs V.Drozds)
8.	Par Jēkabpils novada domes 21.01.2010. sēdes Nr.1 lēmuma 15.§ „Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu” atcelšanu
9.	Par zemes nomas maksas samazinājumu Dignājas pagasta smilts-grants un smilts karjerā „Slīterāni” (AS „Latvijas autoceļu uzturētājs”, VRN 40003356530)
10.	Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Upmaļi”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 003 0007; „Mazirbes”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 003 0105; „Kurši”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 001 0359; „Rubeņi”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 004 0050; „Krēsliņu Brēķi”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 006 0016)
11.	Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Brēķu Jesperi”, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.5648 008 0101; „Purenes”, Kalna pagasts, kadastra Nr.5666 004 0069; „Vecrubeņi”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 001 0071)
12.	Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Kāviši”, Leimaņu pagasts, kadastra Nr.5674 006 0085)
13.	Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („D/s Veselība Nr.35”, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.5648 005 0105)
14.	Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Pazares”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 011 0186)
15.	Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Jaunkārkliņi”, Dunavas pagasts, kadastra Nr.5654-006-0071)
16.	Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Karpuskas-2”, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.5648-006-0009)
17.	Par zemes gabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu („Čiekurkalni”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.56820070027)
18.	Par zemes gabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu („Landzāni”, Dignājas pagasts, kadastra Nr.56520050069)
19.	Par nekustamā īpašuma mērķa noteikšanu
20.	Par Vidusdaugavas televīzijas piedāvājuma informēt iedzīvotājus par novada aktualitātēm izmantošanu
21.	Par sadarbības līguma slēgšanu ar biedrību „Zemgales reģionālā enerģētikas aģentūra”
22.	Par Jēkabpils novada vēlēšanu komisijas, kā struktūrvienības, reģistrēšanu VID
23.	Par 2009.gada Publisko pārskatu
24.	Par mērķdotācijas pašvaldībām bezmaksas interneta un datoru nodrošināšanai pašvaldību publiskajās bibliotēkās sadali 2010.gadam
25.	Par līdzekļu piešķiršanu Latvijas politiski represēto apvienībai
26.	Par atļauju realizēt projektu „Zasas pagasta sporta laukuma un teritorijas vienkāršotā rekonstrukcija”
27.	Par atļauju realizēt projektu „Darbnīcu ielas un nobrauktuves rekonstrukcija”
28.	Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošinājumu Jēkabpils novada Rubenes pagasta Rubeņu ciema teritorijā
29.	Par projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Rubenes pagasta Rubeņu ciemā” tehniski ekonomisko pamatojumu un iesniegumu LR Vides ministrijas ERAF finansējuma saņemšanai 2007. - 2013.gada finanšu plānošanas perioda 3.4.1.1. aktivitātē "Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz

	2000"
30.	Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošinājumu Jēkabpils novada Dunavas pagasta Dunavas ciema teritorijā
31.	Par projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Dunavas pagasta Dunavas ciemā” tehniski ekonomisko pamatojumu un iesniegumu LR Vides ministrijas ERAF finansējuma saņemšanai 2007. - 2013.gada finanšu plānošanas perioda 3.4.1.1. aktivitātē "Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000"
32.	Par piedalīšanos Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursā ar projektu „Ceļa „Skola – Dzilnas” posma rekonstrukcija Dignājas pagastā”
33.	Par papildinājumu 22.04.2010.sēdes lēmumā (prot.nr.5., 19.§) „Par tehniskās dokumentācijas izstrādi atpūtas vietas labiekārtošanai Kalna pagastā projekta „Atpūtas vietas „Doktorāts” labiekārtošana Kalna pagastā” izveidei”
34.	Par aizņēmuma ņemšanu Eiropas Savienības Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) projekta „Ābeļu pagasta sporta zāles jaunbūve” priekšfinansēšanai
35.	Par saistošo noteikumu Nr. 13 „Par Jēkabpils rajona Dignājas pagasta padomes 2003. gada 16. decembra saistošo noteikumu Nr. 5 „Suņu un kaķu turēšanas noteikumi Dignājas pagastā” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu
36.	Par saistošo noteikumu Nr. 14 „Par Jēkabpils rajona Zasas pagasta padomes 2001. gada 16. novembra saistošo noteikumu Nr. 6 „Par Zasas pagasta autoceļu sakopšanu, uzturēšanu un izmantošanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu
37.	Par saistošo noteikumu Nr. 15 „Par Jēkabpils rajona Zasas pagasta padomes 2000. gada 11. maija saistošo noteikumu Nr. 3 „Par ēku uzturēšanu un dzīvojamo telpu lietošanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu

Sēdes vadītājs – Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs Edvīns Meņķis ierosina iekļaut domes sēdes dienas kārtībā sekojošu jautājumu (pamats LR likuma „Par pašvaldībām” 31. pants):

1	Par nekustamā īpašuma nomu („Žubītes”, Rubenes pagasts, kadastra Nr. 5682 008 0490)
---	---

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

Papildināt darba kārtību ar papildus jautājumu:

38.	Par nekustamā īpašuma nomu („Žubītes”, Rubenes pagasts, kadastra Nr. 5682 008 0490)
-----	---

Informācija:

1. Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektora informācija

Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektors informēja deputātus par 20.05.2010. domes lēmumu izpildi un citiem veiktajiem darbiem.

Informācija pieņemta zināšanai.

2. Jēkabpils novada domes priekšsēdētāja informācija

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs informēja deputātus par braucienu uz Parhimas pašvaldību Vācijā un Zemgales plānošanas reģiona attīstības komitejas sēdi.

Informācija pieņemta zināšanai.

1.§

Par saistošo noteikumu Nr.16 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu noteikšanu atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām” apstiprināšanu

A.Vanags, Dz.Nartiša

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 3.punktu, 21.panta 1.daļas 15.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta 1.¹, 3. un 4. daļu, 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas un Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Saistošos noteikumus Nr.16 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu noteikšanu atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām” (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi Nr.16 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu noteikšanu atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām” stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ļaudis un Darbi”.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūtīt: RAPLM, Lāčplēša iela 27, Rīga, LV-1011

PIELIKUMS

*Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 17.06.2010.
sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 1.§)*

**Jēkabpils novada domes
Saistošie noteikumi Nr. 16**

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu noteikšanu atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām

Izdoti saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām”
14.panta pirmās daļas 3. punktu,
21. panta pirmās daļas 15. punktu

un LR likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”
5.panta pirmo, 1.¹, 3. un 4. daļu,

I Vispārīgie jautājumi

1. Šie saistošie noteikumi nosaka papildus nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.pantā noteiktajam un kārtību, kādā piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus par Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā esošo nekustamo īpašumu.
2. Jēkabpils novada pašvaldība piešķir atvieglojumus nodokļa maksātāju kategorijām, kuru dzīvesvieta ir deklarēta vai juridiskā adrese ir Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā.

II Nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu kategorijas

3. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu veidi:
 - 3.1. nekustamā īpašuma nodokļa par zemi atvieglojumi;
 - 3.2. nekustamā īpašuma par ēkām nodokļa atvieglojumi.

III Nekustamā īpašuma nodokļa par zemi atvieglojumu kategorijas

4. Nekustamā īpašuma nodokļa par zemi atvieglojumus piešķir šādām nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju kategorijām:
 - 4.1. ne vēlāk kā iepriekšējā taksācijas gadā reģistrētiem jaunizveidotiem komersantiem, saimnieciskās darbības veicējiem, kuri radījuši ne mazāk kā trīs jaunas darba vietas, kurās pastāvīgi nodarbinātas Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā deklarētās personas un šo personu ikmēneša vidējā darba samaksa nav mazāka par valstī noteikto minimālo algu – 50% apmērā par 2 nākamajiem taksācijas gadiem;
 - 4.2. fiziskām un/vai juridiskām personām par tām piederošiem nekustamajiem īpašumiem, kuras uz līguma ar pašvaldību pamata ir ieguldījušas savus finanšu līdzekļus Jēkabpils novada pašvaldībai piederošu infrastruktūras objektu izbūvē, labiekārtošanā un/vai attīstībā, kā arī kuras veikušas šo objektu izbūvi uz savas zemes un pēc būvniecības nodevušas zemi kopā ar infrastruktūras objektu Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā bez maksas - 50% no aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas, ievērojot nosacījumu, ja nodokļa atlaide nepārsniedz veikto investīciju apjomu. Šajā punktā noteiktie nodokļa atvieglojumi attiecināmi vienīgi uz tām personām, kuras līgumu ar pašvaldību par finanšu līdzekļu ieguldījumiem vai līgumu par objekta nodošanu pašvaldības īpašumā noslēgušas pēc šo noteikumu spēkā stāšanās

IV Nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām atvieglojumu kategorijas

5. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus par ēkām piešķir šādām nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju kategorijām:
 - 5.1. ne vēlāk kā iepriekšējā taksācijas gadā reģistrētiem jaunizveidotiem komersantiem, saimnieciskās darbības veicējiem, kuri radījuši ne mazāk kā trīs jaunas darba vietas, kurās pastāvīgi nodarbinātas Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā deklarētās personas un šo personu ikmēneša vidējā darba samaksa nav mazāka par valstī noteikto minimālo algu – 50 % apmērā par 2 nākamajiem taksācijas gadiem;

5.2. fiziskām un/vai juridiskām personām par tām piederošiem nekustamajiem īpašumiem, kuras uz līguma ar pašvaldību pamata ir ieguldījušas savus finanšu līdzekļus Jēkabpils novada pašvaldībai piederošu infrastruktūras objektu izbūvē, labiekārtošanā un/vai attīstībā, kā arī kuras veikušas šo objektu izbūvi uz savas zemes un pēc būvniecības nodevušas zemi kopā ar infrastruktūras objektu Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā bez maksas – 50% procentu no aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas, ievērojot nosacījumu, ja nodokļa atlaide nepārsniedz veikto investīciju apjomu. Šajā punktā noteiktie nodokļa atvieglojumi attiecināmi vienīgi uz tām personām, kuras līgumu ar pašvaldību par finanšu līdzekļu ieguldījumiem vai līgumu par objekta nodošanu pašvaldības īpašumā noslēgušas pēc šo noteikumu spēkā stāšanās

5.3. fiziskām personām, kurām ar Jēkabpils novada Sociālā dienesta lēmumu piešķirts maznodrošinātas personas (ģimenes) statuss par viengimenes un divģimeņu dzīvojamām mājām, daudzdzīvokļu mājām, daudzdzīvokļu mājām (to daļām) neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, nedzīvojamo ēku daļām, kuru funkcionālā izmantošanas ir dzīvošana un kuras (kuru daļas) netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, šādos apmēros:

5.3.1. maznodrošinātām personām –pensionāriem un invalīdiem, kuri ir vientuļi, atsevišķi dzīvojoši un kuriem nav apgādnieku un nav laulātā, - 90% apmērā;

5.3.2. personām no maznodrošinātām daudz bērnu ģimenēm, kurās ir 3 un vairāk nepilngadīgi bērni, - 70% apmērā;

5.3.3. personām no maznodrošinātām ģimenēm, kurās viens vecāks audzina nepilngadīgu(-us) bērnu(-us), - 50% apmērā;

5.3.4. personām, kurām ir piešķirts maznodrošinātas personas statuss un kuras neietilpst šo noteikumu 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3. punktos nosauktajās kategorijās – 25% apmērā.

V Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu pieprasīšanas un izskatīšanas kārtība

6. Persona, kurai saskaņā ar šo saistošo noteikumu 4.1., 4.2., 5.1., 5.2. punkta nosacījumiem ir tiesības uz nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem, iesniedz Jēkabpils novada pašvaldībā vai attiecīgajā Jēkabpils novada pašvaldības pagasta pārvaldē, kuras administratīvi teritoriālajā vienībā atrodas nekustamais īpašums, iesniegumu līdz taksācijas gada 1.februārim, ja nekustamā īpašuma maksāšanas pienākums pastāvēja uz taksācijas gada 1.janvāri.
7. Šo saistošo noteikumu 4.1. un 5.1.apakšpunktā minētās personas iesniegumā norāda atvieglojumu piešķiršanas pamatojumu, apliecina, ka ir sniegušas precīzas un patiesas ziņas par sevi, kā arī iesniedz šādus dokumentus:
 - 7.1. LR Uzņēmumu reģistra reģistrācijas apliecības kopiju;
 - 7.2. Valsts ieņēmumu dienesta izziņu par to, ka personai nav nodokļu parādu;
 - 7.3. Valsts ieņēmumu dienesta izziņa par komersanta (saimnieciskās darbības veicēja) vidējo nodarbināto skaitu;
 - 7.4. izziņu par nodarbināto Jēkabpils novada iedzīvotāju skaitu un vidējo darba samaksu.
8. Šo saistošo noteikumu 4.2. un 5.2.apakšpunktā minētās juridiskās personas iesniegumā norāda atvieglojumu piešķiršanas pamatojumu, apliecina, ka ir sniegušas precīzas un patiesas ziņas par sevi, kā arī iesniedz šādus dokumentus:
 - 8.1. LR Uzņēmumu reģistra reģistrācijas apliecības kopiju (iesniedz juridiskas personas);
 - 8.2. Valsts ieņēmumu dienesta izziņu par to, ka personai nav nodokļu parādu (iesniedz juridiskas personas);

- 8.3. līgumu ar pašvaldību par finanšu līdzekļu ieguldīšanu pašvaldības infrastruktūras objektā (-os), dokumentu, kas apliecina ieguldījumu faktisku veikšanu vai līgumu ar pašvaldību par izbūvēta objekta nodošanu pašvaldības īpašumā bez maksas;
9. Persona, kura atbilst šo saistošo noteikumu 5.3.punktā minētajai personu kategorijai iesniegumu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu pieprasīšanai iesniedz viena mēneša laikā no attiecīgā statusa piešķiršanas brīža.
10. Personām, kurām ar Jēkabpils novada Sociālā dienesta lēmumu piešķirts trūcīgas personas (ģimenes) statuss iesniegumu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu pieprasīšanai iesniedz viena mēneša laikā no attiecīgā statusa piešķiršanas brīža.
11. Šo noteikumu 9.punktā un 10.punktā norādītā fiziskā persona iesniegumam pievieno Jēkabpils novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņu par personas (ģimenes) statusa atbilstību maznodrošinātai vai trūcīgai.
12. Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides netiek piešķirtas fiziskām un juridiskām personām, kuras iznomā attiecīgo nekustamo īpašumu vai tā daļu.
13. Ja personai ir tiesības saņemt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus uz šo saistošo noteikumu pamata vai uz vairāku 4.un 5.punktā paredzēto nosacījumu pamata, Jēkabpils novada pašvaldība piešķir atvieglojumus atbilstoši vienam, personai vislabvēlīgākajam nosacījumam no katra nekustamā īpašuma atvieglojumu kategoriju veida.
14. Tām nodokļu maksātāju kategorijām, kuri ir saimnieciskās darbības veicēji, piešķirto nodokļu atvieglojumu apmērs nedrīkst pārsniegt minimālā atbalsta apmēru, ievērojot Komisijas 2006.gada 15.decembra regulas (EK) Nr. 1998/2006 par Līguma 87. un 88.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam nosacījumus.
15. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus nepiešķir, ja:
- 15.1. gada laikā pirms jautājuma par atvieglojumu piešķiršanu izskatīšanas administratīvā komisija ir administratīvi sodījusi nekustamā īpašuma maksātāju par pašvaldības saistošo noteikumu neievērošanu;
- 15.2. nekustamā īpašuma nodokļa maksātājam jautājuma par atvieglojumu piešķiršanu izskatīšanas brīdī ir pašvaldības budžetā ieskaitāmo nodokļu parādi un parādi Jēkabpils novada pašvaldības institūcijām.
16. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju atbilstību šo saistošo noteikumu 4.1., 4.2. 5.1. un 5.2.punktā noteiktajiem nosacījumiem izvērtē un lēmumu pieņem Jēkabpils novada dome.
17. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju atbilstību šo saistošo noteikumu 5.3.punktā noteiktajiem nosacījumiem izvērtē un lēmumu pieņem Jēkabpils novada pašvaldības pagastu pārvalžu vadītāji vai viņu pilnvarotā persona – par attiecīgajā pagasta pārvaldes administratīvi teritoriālajā vienībā esošo nekustamo īpašumu, turpmāk tekstā – amatpersonas.

VI Tiesību zaudēšana uz nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem

18. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par šajos saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā sniegto ziņu patiesumu.
19. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja tiesības uz šajos saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā piešķirtajiem nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem izbeidzas ar nākamo kalendāro mēnesi:
- 19.1. pēc komersanta, saimnieciskās darbības veicēja pasludināšanas par maksātnespējīgu;
- 19.2. pēc tādas komersanta, saimnieciskās darbības veicēja darbības vai bezdarbības, kuras rezultātā nodokļu maksātājs neatbilst šo saistošo noteikumu 4.1. un 5.1. punktā noteiktajām prasībām;

- 19.3. šo saistošo noteikumu 5.3.minētajai personu kategorijai – pēc attiecīgā statusa zaudēšanas.
20. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja pienākums ir paziņot Jēkabpils novada pašvaldībai vai attiecīgajai Jēkabpils novada pašvaldības pagasta pārvaldei, kuras administratīvi teritoriālajā vienībā atrodas nekustamais īpašums, par šo saistošo noteikumu 19.punktā minēto apstākļu iestāšanos mēneša laikā no to iestāšanās brīža.
21. Ja nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs savā pieteikumā ir sniedzis nepatiesas ziņas vai ir pārkāpis šo saistošo noteikumu 20.punktu, amatpersona aprēķina nekustamā īpašuma nodokli nepamatoti piešķirto atvieglojumu apmērā, papildus aprēķināto summu sadalot pēc likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem maksāšanas termiņiem, kā arī aprēķinot nokavējuma naudu.

Noslēguma jautājumi

22. Saistošie noteikumi attiecināmi uz periodu sākot ar 2010.gada 1.janvāri.
23. Šo saistošo noteikumu 6.punktā minētās personas nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu pieprasīšanas iesniegumu par 2010.gadu iesniedz līdz 2010.gada 15.augustam.
24. Amatpersonu izdoto administratīvo aktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas jautājumos var apstrīdēt Jēkabpils novada domē.
25. Domes izdoto administratīvo aktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas jautājumos var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.
26. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā LR likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

2.§

Par saistošo noteikumu Nr.12 „Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Jēkabpils novadā” apstiprināšanu

A.Vanags, Dz.Nartiša

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 1.daļas 1.punktu un 13.punktu; Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sesto un septīto daļu, 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas un Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Saistošos noteikumus Nr. 12 „Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Jēkabpils novadā” (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi . Nr.12 „Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Jēkabpils novadā” stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Laudis un Darbi”.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

PIELIKUMS

*Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 17.06.2010.
sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 2.§)*

**Jēkabpils novada domes
Saistošie noteikumi Nr.12**

Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Jēkabpils novadā

Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma
„Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu,
43.panta 1.daļas 1.punktu un 13.punktu;
Ģeotelpiskās informācijas likuma 13 .panta sesto un septīto daļu,
Latvijas Republikas Ministru kabineta 2000.gada 2.maija noteikumu Nr.168
Būvnormatīva LBN005-99 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā” 27.punktu

I Noteikumos lietotie termini

1. Topogrāfiskais plāns – grafisks, nelielas zemes virsmas daļas attēlojums (mērogs 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, 1:250) uz papīra vai elektroniskiem informācijas nesējiem, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kur zemes virsmas izliekuma forma neietekmē attēlojuma precizitāti.
2. Topogrāfiskās informācijas datu bāze – strukturēts, pārbaudītas topogrāfiskās informācijas apkopojums, kas nodrošina iespēju izmantot informāciju ar programmatūras palīdzību. Datu bāzes pamats ir digitāli topogrāfiskie plāni (mērogs 1:500) ar esošām inženierkomunikācijām;
3. Datu bāzes uzturēšana – sistematiska datu reģistrēšana, datu bāzes datorizēta uzglabāšana, regulāra kopiju veidošana un uzglabāšana uz cita digitālās informācijas nesēja, informācijas aktualizēšana un pakalpojumu sniegšana datu bāzes lietotājiem.

II Vispārīgie jautājumi

4. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā notiek augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un informācijas par aizsargjoslām pieņemšana, pārbaude, uzkrāšana, uzturēšana un izsniegšana. Šie noteikumi attiecas arī uz detālplānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskajām daļām.
5. Šie noteikumi saistoši visiem mērniecības darbu izpildītājiem – sertificētām un licencētām personām, kas izpilda topogrāfiskās uzmērīšanas darbus Jēkabpils novada teritorijā, kā arī visām juridiskajām un fiziskajām personām, kas Jēkabpils novadā veic inženierkomunikāciju, būvju un ceļu inženierbūvju būvniecību vai ekspluatāciju, ģeodēziskos un kadastrālos uzmērīšanas darbus, kā arī detālplānojumu vai zemes ierīcības projektēšanu.
6. Jēkabpils novada administratīvās teritorijas augstas detalizācijas topogrāfiskās datubāzes izveidošanu un uzturēšanu atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas specifikācijai, iesniegtās informācijas pārbaudi, datubāzes sadarbību ar centrālo datubāzi Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un mērniecībai nepieciešamo datu izsniegšanu Jēkabpils novada dome deleģē Valsts zemes dienestam, slēdzot deleģējuma līgumu Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā.

7. Valsts zemes dienestam ir tiesības par sniegtajiem pakalpojumiem saņemt samaksu, kas ir noteikta ar 14.02.2006. LR Ministru kabineta noteikumiem nr. 147 „Noteikumi par Valsts zemes dienesta sniegto maksas pakalpojumu cenrādi”.
8. Mērniecībā licencētās un sertificētās personas, kuras veic topogrāfisko uzmērīšanu Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā, iesniedz VZD reģistrēšanai Jēkabpils novada topogrāfiskās informācijas datu bāzē topogrāfiskās uzmērīšanas un izpildmērījumu rezultātus (*dgn, *dwg vai *dxf formātā, LKS 92 koordinātu un Baltijas augstumu sistēmās).
9. Topogrāfiskais uzmērījums nav nepieciešams:
 - 9.1. Avārijas darbu gadījumā;
 - 9.2. Uzstādot pagaidu būves vai reklāmas stabus (līdz 0.3 m dziļumam);
 - 9.3. Veicot lokālus darbus laukumā, kura platība nepārsniedz 4 m² vai inženierkomunikācijas garums nav lielāks par 4 m;
 - 9.4. Darba veikšanai, kuriem nav vajadzīgs būvprojekts;
 - 9.5. Zemes ierīcības projektiem, ja darba uzdevums to neparedz;
 - 9.6. Ja esošais topogrāfiskais materiāls nav vecāks par vienu gadu;
10. Ja, veicot būvdarbus, tiek atrastas topogrāfiskajos plānos neuzrādītas vai plānam neatbilstoši izvietotas inženierkomunikācijas, tad to novietne dabā jāfiksē un tās jāuzmēra un jāparāda izpildtopogrāfijā vai izpildshēmā. Izbūvētie inženiertīkli jāuzmēra pirms tranšejas (būvbedres) aizbēršanas.
11. Informāciju, kas nepieciešama topogrāfisko darbu veikšanai, izsniedz Valsts zemes dienests atbilstoši savā datubāzē uzkrātajam datu apjomam pēc rakstiska pieprasījuma saņemšanas.
12. Jēkabpils novada dome lēmumu par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta apstiprināšanu pieņem tikai pēc saskaņojuma saņemšanas no Valsts zemes dienesta.
13. Ja starp Valsts zemes dienestu un mērniecības darbus veikušo sertificēto vai licencēto personu rodas strīds, tad veikto darbu pārbaudei un strīdu atrisināšanai tiek pieaicināta cita mērniecībā sertificēta vai licencēta persona. Kļūdas gadījumā darbus apmaksā vainīgā puse. Par vainīgās puses pārkāpumu tiek informēta mērniecības jomas sertificējošā institūcija.

3.§

Par Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sestajā daļā noteikto valsts pārvaldes uzdevumu deleģējumu VZD

A.Vanags, Dz.Nartiša

Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sestā un septītā daļa nosaka, ka:

(6) *Vietējā pašvaldība, lai nodrošinātu savu funkciju un uzdevumu izpildi, par savu administratīvo teritoriju izveido un uztur augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas specifikācijai, veic iesniegtās informācijas pārbaudi un nodrošina datubāzes sadarbību ar centrālo datubāzi Ministru kabineta noteiktajā kārtībā. Pašvaldības dome nosaka augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas un pieņemšanas kārtību.*

(7) *Vietējai pašvaldībai ir tiesības deleģēt šā panta sestajā daļā minēto uzdevumu, slēdzot deleģējuma līgumu Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā. Ja minēto pārvaldes uzdevumu deleģē Valsts zemes dienestam, augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju par vietējās pašvaldības administratīvo teritoriju Valsts zemes dienests uztur centrālajā datubāzē saskaņā ar šā panta piektajā daļā noteikto kārtību*

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 3.daļa nosaka:

no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai; pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 3.daļu, Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta septīto daļu un Pārejas noteikumu 6.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.p. un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

Slēgt deleģējuma līgumu ar Valsts zemes dienestu atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta septītajai daļai Valsts pārvaldes iekārtas likuma noteiktajā kārtībā.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūtīt: Valsts zemes dienests, 11.novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050

4.§

Par zemes ierīcības projekta „Ošlejas”, Ābeļu pagasts, apstiprināšanu un nosaukumu piešķiršanu atdalāmajiem zemes gabaliem

A.Vanags, Dz.Nartiša

2010.gada 21.maijā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts **Aigara Morozova** iesniegums ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu īpašuma „Ošlejas”, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.56480050042 sadalīšanai un atdalāmajiem zemes gabaliem piešķirt nosaukumu „Atvari” un „Krācītes”.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar 2010.gada 22.aprīļa Jēkabpils novada domes lēmumu (protokols Nr.5,14.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi”.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst 2007.gada 11.decembra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumiem”, kas apstiprināti ar 2009.gada 17.septembra Jēkabpils novada domes lēmumu (protokols Nr. 6,18.§).

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu un LR Ministru kabineta noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. un 12.1., 12.2. punktiem, LR Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Ošlejas”, Ābeļu pagasts (kadastra nr. 56480050042) saskaņā ar VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.
2. Piešķirt nosaukumu „Atvari”, Ābeļu pagasts, atdalāmajam zemes gabalam 2,0 ha platībā (Nr. 2 zemes ierīcības projektā).
3. Noteikt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam „Atvari”, Ābeļu pagasts lietošanas mērķi ar kodu - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Piešķirt nosaukumu „Krācītes”, Ābeļu pagasts, atdalāmajam zemes gabalam 2,0 ha platībā (Nr. 3 zemes ierīcības projektā).
5. Noteikt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam „Krācītes”, Ābeļu pagasts lietošanas mērķi ar kodu - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūtīt: VZD Zemgales reģionālajai nodaļai; A.Morozovam

5.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi

(„Kļaviņas”, Rubenes pagasts, kadastra Nr. 5682 011 0001)

A.Vanags, Dz.Nartiša

2010.gada 13.maijā Jēkabpils novada pašvaldība ir saņēmusi **Ārijas Tamanes** iesniegumu (reģ.Nr.543-2-23) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Kļaviņas”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, zemes gabalu 5 ha platībā.

Iesniegumam pievienots:

- 1) Zemesgrāmatu apliecības kopija,
- 2) Zemes robežu plāna kopija.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts paredz zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību zemesgabala sadalīšanai.

Pārbaudot lietas faktiskus un tiesiskus apstākļus, konstatēts, ka:

- 1) īpašums „Kļaviņas” nav apgrūtināts ar kredītsaistībām;
- 2) saskaņā ar Jēkabpils novada 2009.gada 17.septembra domes sēdē (protokols Nr.6, 18§) apstiprināto teritorijas plānojumu, saistošie noteikumi Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumiem”, nekustamais īpašums „Kļaviņas ” zemes gabals ar kadastra Nr.56820110001 Jēkabpils novada Rubenes pagastā atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – lauksaimniecības teritorijā;
- 3) Rubenes pagasta Teritorijas plānojuma 2.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 5.2.3.4. punkts nosaka, ka minimālais zemes gabala lielums lauksaimniecības teritorijās ir 1 ha.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” nosaukums atdalāmajam zemes gabalam tiks piešķirts, pieņemot lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

Nemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz LR likuma „Zemes ierīcības likums” 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu un saskaņā ar LR Ministru kabineta 11.12.2007. noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.1.1.punktu, Administratīvajā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu, Jēkabpils novada 2009.gada 17.septembra

domes sēdē (protokols Nr.6, 18§) apstiprināto teritorijas plānojumu, saistošie noteikumi Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumiem” un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** izstrādāt Ārijai Tamanei zemes ierīcības projektu īpašuma „Kļaviņas”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, zemes gabala ar kadastra Nr. 5682 011 0001 sadalīšanai.
2. **Apstiprināt** darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikumā).
3. Zemes ierīcības projektu trijos eksemplāros, tā apstiprināšanai, iesniegt Jēkabpils novada pašvaldībā.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūfīt: Ā.Kļaviņai

PIELIKUMS

*Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 17.06.2010.
sēdes lēmumu (protokols Nr.7,5.§)*

Darba uzdevums

**zemes ierīcības projekta izstrādāšanai zemes gabala „Kļaviņas”, Rubenes pagasts,
Jēkabpils novads, kadastra Nr.56820110001 sadalīšanai**

1. **Prasības izstrādātājam:**
Zemes ierīcības projektu (turpmāk – Projektu) izstrādā licencēta persona.
2. **projekta izstrādes mērķis:**
Zemes gabala sadale.
3. **Projekta sastāvs:**
 - 3.1. Izejas materiāli:
 - 3.1.1. Licence;
 - 3.1.2. Darba uzdevums;
 - 3.1.3. Zemes robežu plāns;
 - 3.1.4. Īpašuma piederību apliecinājoši dokumenti;
 - 3.1.5. Projekta izstrādē ieinteresētā zemes īpašnieka priekšlikumi un Projekta Izstrādātāja atbildes;
 - 3.1.6. Institūciju nosacījumi, atzinumi un saskaņojumi.
 - 3.2. **Paskaidrojuma raksts.**
 - 3.3. **Projekta grafiskā daļa:**
 - 3.3.1. Projekta risinājums kopplānā uz zemes robežu plāna M 1 : 5000, uzrādot:
 - 3.3.1.1. jaunizveidojamā zemes gabala robežas;
 - 3.3.1.2. jaunizveidojamo zemes gabalu platības;

- 3.3.1.3. jaunizveidojamā zemes gabala atļauto izmantošanu atbilstoši Rubenes pagasta teritorijas plānojumam;
- 3.3.1.4. jaunizveidojamā nekustamā īpašuma apgrūtinājumu sarakstu, norādot apgrūtinājumu veidu un platību;
- 3.3.1.5. atkāpes no normām, ja tādas ir, un to pamatojums.
- 4. Nekustamā īpašuma veidošanas nosacījumi:**
 - 4.1. Atļautā izmantošana zemes gabalos pēc nekustamā īpašuma sadales atbilstoši Rubenes pagasta teritorijas plānojumam.
 - 4.2. Apgrūtinājumi atbilstoši Rubenes pagasta teritorijas plānojumam. Aizsargjoslu likumam.
- 5. Projekta saskaņošana un apstiprināšanas kārtība.**

Pirms Projekta iesniegšanas Jēkabpils novada pašvaldībā, Projektu saskaņo:

 - 5.1. ar Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālo nodaļu;
 - 5.2. Projektu apstiprina Jēkabpils novada dome viena mēneša laikā pēc tā saņemšanas.
- 6. Prasības projekta noformēšanai:**

Projektu noformē atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Projekta izstrādi un zemes ierīcības darbus finansē projekta ierosinātājs.

Saskaņā ar 14.09.2006. likumu „Zemes ierīcības likums” zemes ierīcības projektu sagatavo trīs eksemplāros, viens eksemplārs tiek iesniegts Valsts zemes dienestā, otru nodod projekta ierosinātājam, trešais eksemplārs glabājas novada domē.

6.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi

(„Alotiņi”, Leimaņu pagasts, kadastra Nr. 5674 004 0058)

A.Vanags, Dz.Nartiša

2010.gada 07.jūnijā Jēkabpils novada pašvaldība ir saņēmusi **Sandras Fjodorovas** iesniegumu (reģ.Nr.645-2-23) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Alotiņi”, Leimaņu pagasts, Jēkabpils novads, zemes gabala ar kadastra Nr.56740040058 platību ēku uzturēšanai 2 ha platībā.

Iesniegumam pievienots:

- 1) Zemesgrāmatu apliecības kopija,
- 2) Zemes robežu plāna kopija.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts paredz zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību zemesgabala sadalīšanai.

Pārbaudot lietas faktiskus un tiesiskus apstākļus, konstatēts, ka:

- 1) īpašums „Alotiņi” nav apgrūtināts ar kredītsaistībām;
- 2) saskaņā ar Jēkabpils novada 2009.gada 17.septembra domes sēdē (protokols Nr.6, 18§) apstiprināto teritorijas plānojumu, saistošie noteikumi Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumiem”, nekustamais īpašums „Alotiņi ” zemes gabals ar kadastra Nr.56740040058 Jēkabpils novada Leimaņu pagastā atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – lauksaimniecības teritorija;
- 3) Leimaņu pagasta Teritorijas plānojuma 3.sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 9.2.2.. punkts nosaka, ka minimālais zemes gabala lielums lauksaimniecības

teritorijās ir 2 ha.

Saskaņā ar LR Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” nosaukums atdalāmajam zemes gabalam tiks piešķirts, pieņemot lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

Nemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz LR likuma „Zemes ierīcības likums” 7.pantu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu un saskaņā ar LR Ministru kabineta 11.12.2007. noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.1.1.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu, Jēkabpils novada 2009.gada 17.septembra domes sēdē (protokols Nr.6, 18§) apstiprināto teritorijas plānojumu, saistošie noteikumi Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumiem” un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** izstrādāt Sandrai Fjodorovai zemes ierīcības projektu īpašuma „Alotiņi”, Leimaņu pagasts, Jēkabpils novads, zemes gabala ar kadastra Nr. 5674 004 0058 sadalīšanai.
2. **Apstiprināt** darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikumā).
3. Zemes ierīcības projektu trijos eksemplāros, tā apstiprināšanai, iesniegt Jēkabpils novada pašvaldībā.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

*Sagatavoja: Dz.Nartiša
Izsūfīt: S.Fjodorovai*

*PIELIKUMS
Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 17.06.2010.
sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 6.§)*

Darba uzdevums
zemes ierīcības projekta izstrādāšanai zemes gabala „Alotiņi”, Leimaņu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.56740040058 sadalīšanai

1. **Prasības izstrādātājam:**
Zemes ierīcības projektu (turpmāk – Projektu) izstrādā licencēta persona.
2. **projekta izstrādes mērķis:**
Zemes gabala sadale.
3. **Projekta sastāvs:**
 - 3.1. Izejas materiāli:
 - 3.1.1. Licence;
 - 3.1.2. Darba uzdevums;
 - 3.1.3. Zemes robežu plāns;
 - 3.1.4. Īpašuma piederību apliecinājoši dokumenti;

- 3.1.5. Projekta izstrādē ieinteresētā zemes īpašnieka priekšlikumi un Projekta Izstrādātāja atbildes;
- 3.1.6. Institūciju nosacījumi, atzinumi un saskaņojumi.
- 3.2. Paskaidrojuma raksts.**
- 3.3. Projekta grafiskā daļa:**
- 3.3.1. Projekta risinājums kopplānā uz zemes robežu plāna M 1 : 5000, uzrādot:
 - 3.3.1.1. jaunizveidojamā zemes gabala robežas;
 - 3.3.1.2. jaunizveidojamo zemes gabalu platības;
 - 3.3.1.3. jaunizveidojamā zemes gabala atļauto izmantošanu atbilstoši Leimaņu pagasta teritorijas plānojumam;
 - 3.3.1.4. jaunizveidojamā nekustamā īpašuma apgrūtinājumu sarakstu, norādot apgrūtinājumu veidu un platību;
 - 3.3.1.5. atkāpes no normām, ja tādas ir, un to pamatojums.
- 4. Nekustamā īpašuma veidošanas nosacījumi:**
- 4.1. Atļautā izmantošana zemes gabalos pēc nekustamā īpašuma sadales atbilstoši Leimaņu pagasta teritorijas plānojumam.
- 4.2. Apgrūtinājumi atbilstoši Leimaņu pagasta teritorijas plānojumam. Aizsargjoslu likumam.
- 5. Projekta saskaņošana un apstiprināšanas kārtība.**
- Pirms Projekta iesniegšanas Jēkabpils novada pašvaldībā, Projektu saskaņo:
 - 5.1. ar Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālo nodaļu;
 - 5.2. Projektu apstiprina Jēkabpils novada dome viena mēneša laikā pēc tā saņemšanas.
- 6. Prasības projekta noformēšanai:**
- Projektu noformē atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.
- Projekta izstrādi un zemes ierīcības darbus finansē projekta ierosinātājs.
- Saskaņā ar 14.09.2006. likumu „Zemes ierīcības likums” zemes ierīcības projektu sagatavo trīs eksemplāros, viens eksemplārs tiek iesniegts Valsts zemes dienestā, otru nodod projekta ierosinātājam, trešais eksemplārs glabājas novada domē.

7.§

Par medību tiesību izmantošanu

(Mednieku klubs „Alnis”, valdes priekšsēdētājs V.Drozds)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 27.maijā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Mednieku kluba „Alnis”, reģistrācijas Nr. 40008075249, juridiskā adrese Jēkabpils, Dzirnau iela 49, LV-5201, valdes priekšsēdētāja V.Drozda iesniegums, kurā viņš lūdz Jēkabpils novada pašvaldību noslēgt līgumu par medību tiesību izmantošanu Jēkabpils novada Kalna pagasta sekojošās zemes vienībās:

1. „Pupuriņi” ar kadastra Nr. 5666 005 0048;
2. „Ganība” ar kadastra Nr. 5666 004 0054;
3. „Zālāju šķūnis” ar kadastra Nr. 5666 004 0113;
4. „Sarmas 5” ar kadastra Nr. 5666 001 0062;
5. „Pakalnes ferma” ar kadastra Nr. 5666 004 0112;

Pārbaudot lietas faktiskos apstākļus konstatēts, ka nekustamie īpašumi „Pupuriņi”,

„Ganība” . „Sarmas 5” ir pašvaldībai piekritīgā zeme un pašvaldība ir iznomājusi lauksaimnieciskām vajadzībām fiziskām personām, t.i. iedzīvotāji izmanto zemi piemājas saimniecību vajadzībām.

Nekustamais īpašums „Zālāju šķūnis” ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Nekustamais īpašums „Pakalnes ferma” ir valstij piekritīgā zeme.

Ņemot vērā iepriekš minēto, 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, LR likumu „Medību likums”,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut Kalna pagasta pārvaldei slēgt līgumu uz 10 gadiem ar Mednieku klubu „Alnis”, reģistrācijas Nr. 40008075249, juridiskā adrese Jēkabpils, Dzirnavu iela 49, LV-5201, par medību tiesību izmantošanu pašvaldības nekustamajā īpašumā „Zālāju šķūnis” ar kadastra Nr. 5666 004 0113.
2. Atļaut Kalna pagasta pārvaldei slēgt līgumu uz 10 gadiem ar Mednieku kolektīvu „Alnis”, reģistrācijas Nr. 40008075249, juridiskā adrese Jēkabpils, Dzirnavu iela 49, LV-5201, par medību tiesību izmantošanu pašvaldības nekustamajos īpašumos „Pupuriņi” ar kadastra Nr. 5666 005 0048, „Ganība” ar kadastra Nr. 5666 004 0054, „Sarmas 5” ar kadastra Nr. 5666 001 0062, pēc zemes vienību nomnieku saskaņojuma saņemšanas.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt:

1. *M/k., „Alnis” valdes priekšsēdētājam V.Drozdam ;*
2. *Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai*

8.§

Par Jēkabpils novada domes 21.01.2010. sēdes Nr.1 lēmuma 15.§ „Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu” atcelšanu

A.Vanags, R.Mazulāne

Jēkabpils novada pašvaldība 24.05.2010. saņēma Ramonas Romanovskas iesniegumu par to, ka atsakās no dzīvokļa Lauku iela 3-2, Zasa, Zesas pagasts, Jēkabpils novads.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 21.01.2010. sēdes lēmumu (prot.Nr.1,15.§) „Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu” , Ramonai Romanovskai Jēkabpils novadā tika piešķirtas dzīvojamās telpas īres tiesības uz dzīvokli Lauku iela 3-2, Zasa, Zesas pagasta Jēkabpils novadā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 19.05.1994. LR likuma „Par pašvaldībām” un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils**

novada dome NOLEMJ:

Atcelt Jēkabpils novada domes 21.01.2010. sēdes lēmumu (prot.Nr.1,15.§) „Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu”.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt:

1. *Zasas pagasta pārvaldei;*
2. *Ramonai Romanovskai, dzīv. „Tērcītes” Zasas pagasts, Jēkabpils novads;*
3. *Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai*

9.§

Par zemes nomas maksas samazinājumu Dignājas pagasta smilts-grants un smilts karjerā „Slīterāni”

(AS „Latvijas autoceļu uzturētājs”, VRN 40003356530)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 9.jūnijā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts AS „Latvijas autoceļu uzturētājs”, VRN 40003356530, juridiskā adrese Brīvības iela 2, Brodī, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, 08.06.2010. iesniegums Nr.JēCR/1-6/23, ar lūgumu samazināt zemes nomas maksu no 0.75 Ls/kubikmetru uz 0.70 Ls/m³ sakarā ar neparedzētajiem izdevumiem karjera ekspluatācijas nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Dignājas pagasta pašvaldības 2006.gada 5.decembra sēdes lēmumu (protokola izraksts Nr.17,3§), ar 2007.gada 1.janvāri zemes nomas maksa par smilts-grants un smilts materiāla kubikmetra ieguvu noteikta 0.75 Ls/m³.

19.05.1994. LR likuma „Par pašvaldībām” 14. pants nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

02.05.1996. LR likuma „Par zemes dzīlēm” 3.pants nosaka, ka zemes īpašnieks var rīkoties ar zemes dzīlēm, ciktāl šis likums un citi normatīvie akti neierobežo viņa tiesības.

Nemot vērā iepriekš minēto un LR likuma „Par pašvaldībām” 14. pantu, likuma „Par zemes dzīlēm” 3.pantu un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Samazināt/nesamazināt zemes nomas maksu par smilts-grants un smilts materiāla kubikmetra ieguvu no 0.75 Ls/m³ uz 0.70 Ls/m³ līdz kvotas termiņa beigām 2013.gada 1.jūlijam.
2. Pilnvarot Dignājas pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt Vienošanos pie 2004.gada 28.decembrī noslēgtā Zemes nomas līguma Nr.155 un 24.03.2010. Vienošanās par 28.12.2004. zemes nomas līguma Nr.155 pagarināšanu, par zemes nomas maksas samazinājumu saskaņā ar pieņemto lēmumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt:

1. AS „Latvijas autoceļu uzturētājs”, juridiskā adrese Brīvības iela 2, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5201;
2. Dignājas pagasta pārvaldei;
3. Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai

10.§

Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām

(„Upmaļi”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 003 0007;
„Mazirbes”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 003 0105;
„Kurši”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 001 0359;
„Rubeņi”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 004 0050;
„Krēsliņu Brēķi”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 006 0016)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 1.jūnijā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Kurzemes apgabaltiesas zvērināta notāra Induļa Šermukšņa, juridiskā adrese Talsi, Kareivju iela 8, LV-3201, 31.05.2010. iesniegums Nr.819, kurā viņš lūdz Jēkabpils novada pašvaldību pirmpirkuma tiesību jautājuma izlemšanu uz sekojošiem Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem:

1. „Upmaļi”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 003 0007, kas sastāv no zemes gabala 19.2 ha platībā;
2. „Mazirbes”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 003 0105, kas sastāv no zemes gabala 4.5 ha platībā;
3. „Kurši”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 001 0359, kas sastāv no zemes gabala 16.05 ha platībā;
4. „Rubeņi”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 004 0050, kas sastāv no zemes gabala 1.6 ha platībā;
5. „Krēsliņu Brēķi”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 006 0016, kas sastāv no zemes gabala 12.8 ha platībā.;

Iesniegumam pievienots 2010.gada 27.maijā noslēgtais Pirkuma līgums, no kura redzams, ka Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošā nekustamā īpašuma pirkuma maksa ir LVL

LR likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas*”.

Pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, konstatēts, ka minētie nekustamie īpašumi nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības funkciju pildīšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto, 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 18.punktu, 41.panta 3.punktu, 78.pantu, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. **Atteikties** no pirmpirkuma tiesībām uz sekojošiem Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem:
 - 1.1. „Upmaļi”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 003 0007, kas sastāv no zemes gabala 19.2 ha platībā;
 - 1.2. „Mazirbes”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 003 0105, kas sastāv no zemes gabala 4.5 ha platībā;
 - 1.3. „Kurši”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 001 0359, kas sastāv no zemes gabala 16.05 ha platībā;
 - 1.4. „Rubeņi”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 004 0050, kas sastāv no zemes gabala 1.6 ha platībā;
 - 1.5. „Krēsliņu Brēķi”, Zasas pagasts, kadastra Nr.5698 006 0016, kas sastāv no zemes gabala 12.8 ha platībā,saskaņā ar 2010. gada 27. maijā noslēgto Pirkuma līgumu par Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošo nekustamo īpašumu pirkuma maksa ir LVL _____.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt:

1. *Kurzemes apgabaltiesas zvērinātam notāram Indulim Šermukšņam, juridiskā adrese Talsi, Kareivju iela 8, LV-3201;*
2. *Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai*

11.§

Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām

*(„Brēķu Jesperi”, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.5648 008 0101;
„Purenes”, Kalna pagasts, kadastra Nr.5666 004 0069;
„Vecrubeņi”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 001 0071)*

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 1.jūnijā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Kurzemes apgabaltiesas zvērināta notāra Induļa Šermukšņa, juridiskā adrese Talsi, Kareivju iela 8, LV-3201, 31.05.2010. iesniegums Nr.850, kurā viņš lūdz Jēkabpils novada pašvaldību pirmpirkuma tiesību jautājuma izlemšanu uz sekojošiem Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem:

1. „Brēķu Jesperi”, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.5648 008 0101, kas sastāv no zemes gabala 5.8 ha platībā;
2. „Purenes”, Kalna pagasts, kadastra Nr.5666 004 0069, kas sastāv no zemes gabala 9.2 ha platībā;

3. „Vecrubeņi”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 001 0071, kas sastāv no zemes gabala 27.9 ha platībā;

Iesniegumam pievienots 2010.gada 27.maijā noslēgtais Pirkuma līgums, no kura redzams, ka Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošā nekustamā īpašuma pirkuma maksa ir LVL _____.

LR likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas*”.

Pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, konstatēts, ka minētie nekustamie īpašumi nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības funkciju pildīšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 18.punktu, 41.panta 3.punktu, 78.pantu, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz sekojošiem Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem:

1.1. „Brēķu Jesperi”, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.5648 008 0101, kas sastāv no zemes gabala 5.8 ha platībā;

1.2. „Purenēs”, Kalna pagasts, kadastra Nr.5666 004 0069, kas sastāv no zemes gabala 9.2 ha platībā;

1.3. „Vecrubeņi”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 001 0071, kas sastāv no zemes gabala 27.9 ha platībā;

saskaņā ar 2010. gada 27. maijā noslēgto Pirkuma līgumu par Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošo nekustamo īpašumu pirkuma maksa ir LVL _____.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt:

1. Kurzemes apgabaltiesas zvērinātam notāram Indulim Šermukšņam, juridiskā adrese Talsi, Kareivju iela 8, LV-3201;

2. Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai

12.§

Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām

(„Kāvīši”, Leimaņu pagasts, kadastra Nr.5674 006 0085)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 1.jūnijā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Kurzemes apgabaltiesas zvērināta notāra Induļa Šermukšņa, juridiskā adrese Talsi, Kareivju iela 8, LV-3201, 31.05.2010. iesniegums Nr.837, kurā viņš lūdz Jēkabpils novada pašvaldību pirmpirkuma tiesību jautājuma izlemšanu uz Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošo nekustamo īpašumu „Kāvīši”, Leimaņu pagasts, kadastra Nr.5674 006 0085, kas sastāv no zemes gabala 19.9 ha platībā.

Iesniegumam pievienots 2010.gada 27.maijā noslēgtais Pirkuma līgums, no kura redzams, ka Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošā nekustamā īpašuma „Kāvīši”, Leimaņu pagasts, kadastra Nr.5674 006 0085, pirkuma maksa ir LVL _____.

LR likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas*”.

Pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, konstatēts, ka minētie nekustamie īpašumi nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības funkciju pildīšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 18.punktu, 41.panta 3.punktu, 78.pantu, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovička, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošo nekustamo īpašumu „Kāvīši”, Leimaņu pagasts, kadastra Nr.5674 006 0085, kas sastāv no zemes gabala 19.9 ha platībā, saskaņā ar 2010. gada 27. maijā noslēgto Pirkuma līgumu par Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā esošo nekustamo īpašumu pirkuma maksa ir LVL _____.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt: Kurzemes apgabaltiesas zvērinātam notāram Indulim Šermukšņam, juridiskā adrese Talsi, Kareivju iela 8, LV-3201; Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai

13.§

Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām

(„D/s Veselība Nr.35”, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.5648 005 0105)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 2.jūnijā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Lenginas Štolceres iesniegums, kurā viņa lūdz Jēkabpils novada pašvaldību atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „D/s Veselība Nr.35”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novadā, ar kadastra Nr.5648 005 0105, kopējo platību 289 kv.m..

Iesniegumam pievienots 2010.gada 1.jūnija Pirkuma līgums, no kura redzams, ka nekustamā īpašuma pirkuma summa ir LVL _____.

LR likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas*”.

Pārbaudot lietas faktiskus un tiesiskus apstākļus, konstatēts, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības funkciju pildīšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 18.punktu, 41.panta 3.punktu, 78.pantu, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „D/s Veselība Nr.35”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5648 005 0105, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 289 kv.m, saskaņā ar 2010.gada 1.jūnijā noslēgto pirkuma līgumu, par pirkuma summu LVL _____.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt: Lenginai Štolcerei, dzīv. Parka iela 4, Jēkabpils, LV-5202.

14.§

Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām

(„Pazares”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.5682 011 0186)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 1.jūnijā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Ingūnas Uzkuces, personas kods 020369-11148, dzīvesvieta „Pazares”, Rubene pagasts, Jēkabpils novads, iesniegums, kurā viņa lūdz Jēkabpils novada pašvaldību atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Pazares”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novadā, kas sastāv no deviņiem zemes gabaliem, kadastra Nr. 5682 011 0186 ar kopējo platību 58.62 ha un ēkām (dzīvojamās mājas un 6 (sešām) nedzīvojamām ēkām).

Iesniegumam pievienots 2010.gada 16.aprīļa Pirkuma līgums, no kura redzams, ka nekustamā īpašuma pirkuma summa ir LVL _____.

LR likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas*”.

Pārbaudot lietas faktiskus un tiesiskus apstākļus, konstatēts, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības funkciju pildīšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 18.punktu, 41.panta 3.punktu, 78.pantu, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Pazares”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novadā, kas sastāv no deviņiem zemes gabaliem, kadastra Nr. 5682 011 0186, ar kopējo platību 58.62 ha un ēkām (dzīvojamās mājas un 6 (sešām) nedzīvojamām ēkām), saskaņā ar 2010.gada 16.aprīlī noslēgto Pirkuma līgumu par pirkuma summu ir LVL _____.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt: Ingunai Uzķurei, dzīv. „Pazares”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads.

15.§

Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām

(„Jaunkārkliņi”, Dunavas pagasts, kadastra Nr.5654-006-0071)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010. gada 8. jūnijā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Andreja Treikaļa iesniegums, kurā viņš lūdz Jēkabpils novada pašvaldību atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Jaunkārkliņi”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novadā, kas sastāv no diviem zemes gabaliem ar apzīmējumu kadastrā Nr. 5654-006-0071, ar kopējo platību 23.1 ha.

Iesniegumam pievienots 2010.gada 20.maija Pirkuma līgums, no kura redzams, ka nekustamā īpašuma pirkuma summa ir LVL _____.

LR likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas*”.

Pārbaudot lietas faktiskus un tiesiskus apstākļus, konstatēts, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības funkciju pildīšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 18.punktu, 41.panta 3.punktu, 78.pantu, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis,

Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Jaunkārkliņi”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novadā, kas sastāv no diviem zemes gabaliem ar apzīmējumu kadastrā Nr. 5654-006-0071, ar kopējo platību 23.1 ha, saskaņā ar 2010.gada 20.maijā noslēgto Pirkuma līgumu par pirkuma summu ir LVL _____.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt:

1. Andrejam Treikalim, dzīv. Draudzības aleja 8-39, Jēkabpils, LV-5201;
2. Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai

16.§

Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām

(„Karpuškas-2”, Ābeļu pagasts, kadastra Nr.5648-006-0009)

A.Vanags, R.Mazulāne

2010.gada 10.jūnijā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Andra Prusakova iesniegums, kurā viņš lūdz Jēkabpils novada pašvaldību atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Karpuškas-2”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novadā, kas sastāv no viena zemes gabala ar apzīmējumu kadastrā Nr. 5648-006-0134, ar kopējo platību 33 ha.

Iesniegumam pievienots 2010.gada 8.aprīļa Pirkuma līgums, no kura redzams, ka nekustamā īpašuma pirkuma summa ir LVL _____.

LR likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas*”.

Pārbaudot lietas faktiskus un tiesiskus apstākļus, konstatēts, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības funkciju pildīšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 18.punktu, 41.panta 3.punktu, 78.pantu, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Karpuškas-2”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novadā ar kadastra Nr.5648-006-0009, kas sastāv no viena zemes gabala ar apzīmējumu kadastrā Nr. 5648-006-0134, ar kopējo platību 33 ha, saskaņā ar 2010.gada 8.aprīlī noslēgto Pirkuma līgumu par pirkuma summu ir LVL _____.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt:

1. Andrim Prusakovam, dzīv. Viestura iela 14-24, Jēkabpils, LV-5201;

2. Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai

17.§

Par zemes gabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

(„Čiekurkalni”, Rubenes pagasts, kadastra Nr.56820070027)

A.Vanags, Dz.Nartiša

2010.gada 8.jūnijā Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts **Lailas Īvānes** iesniegums ar lūgumu atdalīt no īpašuma „Čiekurkalni”, Rubenes pagasts Jēkabpils novads, kadastra Nr.56820070027 vienu zemes gabalu ar zemes kadastra Nr.56820070063 9.8 ha platībā un piešķirt atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Čiekursili”.

Ar Jēkabpils zemesgrāmatas nodaļas 16.01.2004. lēmumu īpašuma tiesības uz Jēkabpils novada Rubenes pagasta nekustamo īpašumu „Čiekurkalni” Lailai Īvānei ir nostiprinātas Jēkabpils novada Rubenes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0012 3852.

Nekustamais īpašums „Čiekurkalni” ar kopplatību 26.2 ha sastāv no trijiem zemes gabaliem:

- 1.zemes gabals ar kadastra Nr.56820070027 – 4.2 ha platībā;
- 2.zemes gabals ar kadastra Nr.56820070028– 12.2 ha platībā;
- 3.zemes gabals ar kadastra Nr.56820070063– 9.8 ha platībā.

Iesniedzējas lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Čiekurkalni” kadastra Nr.56820070027, atdalot no īpašuma zemes gabalu ar kadastra Nr.56820070063 – 9.8 ha platībā un piešķirt atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Čiekursili”.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumiem”, kas apstiprināti ar 2009.gada 17.septembra Jēkabpils novada domes lēmumu (protokols Nr. 6,18.§), saskaņā ar Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19. panta pirmo daļu; LR Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, LR Ministru kabineta 2009.gada 03.novembra noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no īpašuma „Čiekurkalni”, Rubenes pagasts Jēkabpils novads, kadastra Nr.5682007027 zemes vienību ar kadastra Nr.56820070063 – 9.8 ha platībā.

2. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Čiekursili”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads. Pēc zemes robežu instrumentālās uzmērīšanas zemes gabala platība var tikt precizēta.
3. Noteikt saimniecībai „Čiekursili” zemes lietošanas mērķi - 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
4. Noteikt paliekošajām zemes vienībām „Čiekurkalni” iepriekšējo zemes lietošanas mērķi - 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja: Dz.Nartiša

Izsūtīt: Rubenes pagasta pārvaldei, L.Īvānei, Čiekurkalni, Rubenes pagasts Jēkabpils novads, VZD Zemgales reģionālajai nodaļai.

18.§

Par zemes gabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

(„Landzāni”, Dignājas pagasts, kadastra Nr.56520050069)

A.Vanags

Jēkabpils novada Dignājas pagasta pārvalde ir saņēmusi Ivara Zvanītāja iesniegumu (Reģ.Nr.35 no 7.06.2010) ar lūgumu atļaut atdalīt no kopīpašuma „Landzāni”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.56520050069 vienu zemes gabalu ar kadastra Nr.56520050127 - 1,1 ha platībā un piešķirt atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Ābelītes-3”.

Ar Jēkabpils zemesgrāmatas nodaļas 06.08.2009 lēmumu īpašuma tiesības uz Jēkabpils novada Dignājas pagasta nekustamo īpašumu „Landzāni” Ivaram Zvanītājam un Aivaram Zvanītājam ir nostiprinātas Jēkabpils novada Dignājas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.85.

Ivara Zvanītāja tiesības rīkoties Aivara Zvanītāja vārdā apliecina Dignājas bāriņtiesas priekšsēdētājas Ilgas Vēveres izsniegtā ģenerālpilnvara Reģ.Nr.24 no 2009.14.05.

Nekustamais īpašums „Landzāni” ar kopplatību 6.8 ha sastāv no trīs zemes gabaliem:

1.zemes gabals ar kadastra Nr.56520050069 – 2 ha platībā;

2.zemes gabals ar kadastra Nr.56520050127 – 1.1 ha platībā;

3.zemes gabals ar kadastra Nr.56520050281 – 3,7 ha platībā.

Iesniedzējs lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Landzāni” kadastra Nr.56520050069, atdalot no īpašuma zemes gabalu ar kadastra Nr.56520050127– 1.1 ha platībā un piešķirt atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Ābelītes 3”.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumiem”, kas apstiprināti ar 2009.gada 17.septembra Jēkabpils novada domes lēmumu (protokols Nr. 6,18.§), saskaņā ar Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19. panta pirmo daļu; LR Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, LR Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis,

Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** atdalīt no īpašuma „Landzāni”, Dignājas pagasts Jēkabpils novads, kadastra Nr.56520050069 zemes vienību ar kadastra Nr.56520050127 – 1.1 ha platībā.
2. **Piešķirt** atdalītajai zemes vienībai nosaukumu „Ābelītes 3”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads.
3. **Noteikt** atdalītajai zemes vienībai „Ābelītes 3” zemes lietošanas mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. **Noteikt** paliekošajām zemes vienībām „Landzāni” iepriekšējos zemes lietošanas mērķus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja: Dignājas pagasta pārvalde

Izsūtīt: Dignājas pagasta pārvaldei, I.Zvanītājam, Landzāni, Dignājas pagasts Jēkabpils novads, VZD Zemgales reģionālajai nodaļai.

19.§

Par nekustamā īpašuma mērķa noteikšanu

E.Meņķis, Dz.Nartiša

Jēkabpils novada pašvaldība ir saņēmusi VZD Zemgales reģionālās nodaļas, juridiskā adrese Akadēmijas ielā 19, Jelgavā, 10.06.2010. iesniegumu ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībām, kas atrodas Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā un, kurām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts statuss – zeme zemes reformas pabeigšanai.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, LR Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu un saskaņā ar Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojumam”, kas apstiprināti ar 2009.gada 17.septembra Jēkabpils novada domes lēmumu (protokols Nr. 6, 18. §) un 10.06.2010. Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. **NOTEIKT** nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība sekojošām zemes vienībām:

Administratīvi teritoriālās vienības nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kopplatība , ha
Ābeļu pagasts	56480070035	4.9
Ābeļu pagasts	56480030144	2.97
Ābeļu pagasts	56480070036	1.8

Administratīvi teritoriālās vienības nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kopplatība , ha
Ābeļu pagasts	56480070038	1.7
Ābeļu pagasts	56480040067	1.5
Ābeļu pagasts	56480030139	1.0
Ābeļu pagasts	56480080170	0.3
Ābeļu pagasts	56480030226	0.2
Dignājas pagasts	56520050229	1.7
Dignājas pagasts	56520050184	1.1
Dignājas pagasts	56520050222	1.0
Dignājas pagasts	56520060118	1.0
Dignājas pagasts	56520050225	0.6
Dignājas pagasts	56520050271	0.4
Dignājas pagasts	56520060165	0.4
Dignājas pagasts	56520050197	0.3
Dignājas pagasts	56520050242	0.3
Dignājas pagasts	56520050266	0.3
Dignājas pagasts	56520050272	0.2
Dunavas pagasts	56540010314	13.4
Dunavas pagasts	56540030043	11.8
Dunavas pagasts	56540040224	9.0
Dunavas pagasts	56540080057	8.4
Dunavas pagasts	56540080075	8.0
Dunavas pagasts	56540040156	7.7
Dunavas pagasts	56540060075	6.3
Dunavas pagasts	56540010252	5.9
Dunavas pagasts	56540040204	5.0
Dunavas pagasts	56540010356	3.9
Dunavas pagasts	56540010348	3.5
Dunavas pagasts	56540060121	3.2
Dunavas pagasts	56540030031	3.0
Dunavas pagasts	56540080093	2.5
Dunavas pagasts	56540040205	1.9
Dunavas pagasts	56540080134	1.5
Dunavas pagasts	56540010449	1.4
Dunavas pagasts	56540040126	1.4
Dunavas pagasts	56540010249	1.2
Dunavas pagasts	56540010340	1.2
Dunavas pagasts	56540010309	1.1
Dunavas pagasts	56540040123	1.1
Dunavas pagasts	56540040232	1.1
Dunavas pagasts	56540010253	1.0
Dunavas pagasts	56540060080	1.0
Dunavas pagasts	56540040119	0.9
Dunavas pagasts	56540070115	0.5
Kalna pagasts	56660010088	6.4
Kalna pagasts	56660030015	0.4

Administratīvi teritoriālās vienības nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kopplatība , ha
Leimaņu pagasts	56740060108	1.9
Leimaņu pagasts	56740040160	1.4
Leimaņu pagasts	56740060107	1.4
Leimaņu pagasts	56740040161	0.8
Rubenes pagasts	56820040277	2.3
Rubenes pagasts	56820040010	1.7
Rubenes pagasts	56820010400	1.5
Rubenes pagasts	56820080521	1.1
Rubenes pagasts	56820040061	0.9
Rubenes pagasts	56820040267	0.3
Zasas pagasts	56980050082	5.6
Zasas pagasts	56980050136	5.0
Zasas pagasts	56980070107	2.0
Zasas pagasts	56980050143	1.4
Zasas pagasts	56980050063	1.3
Zasas pagasts	56980060126	1.2
Zasas pagasts	56980010255	0.5
Zasas pagasts	56980050133	0.4
Zasas pagasts	56980010322	0.3

2. NOTEIKT nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība sekojošām zemes vienībām:

Administratīvi teritoriālās vienības nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kopplatība , ha
Dignājas pagasts	56520060146	3.7
Dignājas pagasts	56520020108	2.32
Dignājas pagasts	56520020087	2.3
Dignājas pagasts	56520050233	2.0
Dunavas pagasts	56540010358	4.7
Kalna pagasts	56660040101	9.6

3. NOTEIKT nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve sekojošām zemes vienībām:

Administratīvi teritoriālās vienības nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kopplatība , ha
Ābeļu pagasts	56480020160	0.23

4. NOTEIKT nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 1003 – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve sekojošām zemes vienībām:

Administratīvi teritoriālās vienības nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kopplatība , ha
Rubenes pagasts	56820040282	0.2

5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Dz.Nartiša

Izsūtīt: VZD Zemgales reģionālajai nodaļai

20.§

Par Vidusdaugavas televīzijas piedāvājuma informēt iedzīvotājus par novada aktualitātēm izmantošanu

E.Meņķis, J.Subatiņš, B.Vaivode

Jēkabpils novada pašvaldība ir saņēmusi Vidusdaugavas televīzijas piedāvājumu (09.06.2010. Nr.31) iedzīvotāju informēšanai par Jēkabpils novada pašvaldības aktualitātē.

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 10.06.2010. Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

Slēgt līgumu ar Vidusdaugavas televīziju no 01.07.2010. līdz 31.12.2010. par audiovizuālo darbu sagatavošanu un pārraidīšanu – 1 (vienu) sižetu mēnesī.

Sagatavoja: Finanšu un ekonomikas nodaļa

Izsūtīt: Vidusdaugavas televīzijai

21.§

Par sadarbības līguma slēgšanu ar biedrību „Zemgales reģionālā enerģētikas aģentūra”

A.Vanags, R.Mazulāne

Deputāti uz klausot biedrības „Zemgales reģionālā enerģētikas aģentūra” pārstāvi J.Asari par aģentūras izveidi un tās filiāli, dalības maksu LVL 5000 (pieci tūkstoši latu), kas ir vienāda visām pašvaldībām, neatkarīgi no tās lieluma.

Ņemot vērā vēl nezināmo iestāšanās līgumu un citiem neskaidriem jautājumiem,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

Atlikt jautājuma izskatīšanu uz laiku, līdz būs saņemts iestāšanās līguma projekts.

Lēmuma projekts:

„LR likuma „Par pašvaldībām” 12.pants nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu, likuma 14.panta 1.punkts nosaka, ka pašvaldībām ir tiesības dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās.

Lai veicinātu energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu Jēkabpils novadā un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 14.panta 1.punktu un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

„Pilnvarot Jēkabpils novada domes priekšsēdētāju slēgt sadarbības līgumu ar biedrību „Zemgales reģionālā enerģētikas aģentūra” par tās kompetencē esošo jautājumu risināšanu.”

Sagatavoja: R.Mazulāne

Izsūtīt: Biedrībai „Zemgales reģionālā enerģētikas aģentūra”; Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai.”

22.§

Par Jēkabpils novada vēlēšanu komisijas reģistrēšanu VID

A.Vanags, J.Subatiņš

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 25. un 27.punktu, Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisijas likuma 2..panta pirmo daļu „vēlēšanu komisijas kā pastāvīgas pašvaldības institūcijas darbojas visu attiecīgās domes pilnvaru laiku”, Latvijas Republikas centrālās vēlēšanu komisijas 19.05.2010. rakstu Nr.02-01.21/82 un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka Jēkabpils novada vēlēšanu komisijas juridiskā adrese ir: „Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202”, komisijas pilns nosaukums „Jēkabpils novada vēlēšanu komisija”.
2. Jēkabpils novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājam Aleksandram Vītolam reģistrēt Jēkabpils novada vēlēšanu komisiju Valsts ieņēmumu dienestā kā Jēkabpils novada pašvaldības iestādi ar atsevišķu nodokļu maksātāja reģistrācijas numuru.

*Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa
Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai*

23.§ Par 2009.gada Publisko pārskatu

E.Meņķis, B.Vaivode

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu, 72.pantu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 05.05.2010. noteikumiem nr.413 „Noteikumi par publiskajiem pārskatiem”, 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas un Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības Publisko pārskatu par 2009.gadu (Pārskats pielikumā).
2. Lietvedības nodaļai sagatavot ziņojumu par Publiskā gada pārskata sagatavošanu un nodrošināt publicēšanu.

*Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa
Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai*

24.§ Par mērķdotācijas pašvaldībām bezmaksas interneta un datoru nodrošināšanai pašvaldību publiskajās bibliotēkās sadali 2010.gadam

E.Meņķis, B.Vaivode

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, „Par pašvaldību budžetiem”, „Par valsts budžetu 2010.gadam”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 27.05.2010. rīkojumu Nr.291 „Par mērķdotāciju pašvaldībām bezmaksas interneta un datoru nodrošināšanai pašvaldību publiskajās bibliotēkās” un 10.06.2010. Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Sadalīt mērķdotāciju pašvaldībām bezmaksas interneta un datoru nodrošināšanai pašvaldību publiskajās bibliotēkās, pagastu pārvaldēm atbilstoši bibliotēku skaitam

Nr.p.k.	Pārvalde	Bibliotēka	Summa LVL
1.	Ābeļu pagasta pārvalde	Ābeļu bibliotēkā	336.00
2.	Dignājas pagasta pārvalde	Dignājas bibliotēka	336.00
3.	Dunavas pagasta pārvalde	Dunavas bibliotēka	336.00
		Tadenavas bibliotēka	336.00
4.	Kalna pagasta pārvalde	Kalna bibliotēka	336.00
		Mežzemes bibliotēka	336.00
5.	Leimaņu pagasta pārvalde	Leimaņu bibliotēka	336.00
6.	Rubenes pagasta pārvalde	Rubeņu bibliotēka	336.00
		Slates bibliotēka	336.00
7.	Zasas pagasta pārvalde	Zasas bibliotēka	336.00
		Liepu bibliotēka	336.00
	Kopā		3696.00

2. Līdzekļus bezmaksas interneta un datoru nodrošināšanai pašvaldību publiskajās bibliotēkās iekļaut budžeta grozījumos.

Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa

Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai, pagastu pārvaldēm, bibliotēkām

25.§

Par līdzekļu piešķiršanu Latvijas politiski represēto apvienībai

E.Meņķis, B.Vaivode

Saņemta Latvijas politiski represēto apvienības 18.05.2010. vēstule par atbalstu politiski represēto personu 12.salidojumam

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un 10.06.2010. Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansiālo atbalstu Latvijas politiski represēto personu ikgadējā salidojuma organizēšanai LVL 50.00 (piecdesmit lati).

2. Līdzekļus apmaksāt pēc piedādītā rēķina ar Jēkabpils novada pašvaldības rekvizītiem.

Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa

26.§

Par atļauju realizēt projektu „Zasas pagasta sporta laukuma un teritorijas vienkāršotā rekonstrukcija”

E.Meņķis, J.Subatiņš, B.Vaivode

Saņemta Zasas pagasta pārvaldes 07.06.2010. vēstule nr.1-9/65 par atļauju realizēt projektu „Zasas pagasta sporta laukuma un teritorijas vienkāršotā rekonstrukcija” par lielāku summu saskaņā ar iepirkuma procedūras rezultātiem.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un 10.06.2010. Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut Zasas pagasta pārvaldei realizēt projektu „Zasas pagasta sporta laukuma un teritorijas vienkāršotā rekonstrukcija” par iepirkuma procedūras zemāko nosolīto cenu LVL 72 007,05 (septiņdesmit divi tūkstoši septiņi lati 05 santīmi)
2. Starpību LVL 4385,00 (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit pieci lati) starp LAD apstiprināto projekta summu un iepirkuma procedūrā nosolīto cenu segt no pārvaldes līdzekļiem.
3. Zasas pagasta pārvaldei par summu LVL 4385 (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit pieci lati) veikt grozījumus tāmēs un iekļaut budžeta grozījumos.

Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa

Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai, Zasas pagasta pārvaldei

27.§

Par atļauju realizēt projektu „Darbņīcu ielas un nobrauktuves rekonstrukcija”

E.Meņķis, J.Subatiņš, B.Vaivode

Saņemta Dignājas pagasta pārvaldes 08.06.2010. vēstule nr.438/3-32 par atļauju realizēt projektu „Darbņīcu ielas un nobrauktuves rekonstrukcija” par lielāku summu saskaņā ar iepirkuma procedūras rezultātiem.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un 10.06.2010. Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga,

Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut Dignājas pagasta pārvaldei realizēt projektu „Darbnīcu ielas un nobrauktuves rekonstrukcija” par iepirkuma procedūras zemāko nosolīto cenu LVL 19659,28 (deviņpadsmit tūkstoši seši simti piecdesmit deviņi lati 28 santīmi)
2. Starpību LVL 5361,92 (pieci tūkstoši trīs simti sešdesmit viens lats 92 santīmi) starp LAD apstiprināto projekta summu un iepirkuma procedūrā nosolīto cenu segt no pārvaldes līdzekļiem.
3. Dignājas pagasta pārvaldei par summu LVL 5361,92 (pieci tūkstoši trīs simti sešdesmit viens lats 92 santīmi) veikt grozījumus tāmēs un iekļaut budžeta grozījumos.

Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa

Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai, Dignājas pagasta pārvaldei

28.§

Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošinājumu Jēkabpils novada Rubenes pagasta Rubeņu ciema teritorijā

A.Vanags, G.Dimitrijeva

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas pirmo punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, un, lai nodrošinātu Jēkabpils novada Rubenes pagasta Rubeņu ciema iedzīvotājiem ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus un 10.06.2010. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus (turpmāk – Pakalpojumi) Jēkabpils novada Rubenes pagasta Rubeņu ciema administratīvajā teritorijā nodrošina Jēkabpils novada pašvaldības iestāde Rubenes pagasta pārvalde.

2. Pakalpojumi ir:

2.1. dzeramā ūdens ieguve no dziļurbumiem, dzeramā ūdens sagatavošana atbilstoši Latvijas Republikas un Eiropas Savienības normatīvajos aktos paredzētajām dzeramā ūdens kvalitātes prasībām, dzeramā ūdens piegādes pa maģistrālajiem ūdensvadiem līdz patērētājam nodrošināšana;

2.2. kanalizācijas notekūdeņu aizvadīšana pa maģistrālajiem notekūdeņu vadiem, notekūdeņu savākšana specializētajās notekūdeņu attīrīšanas ietaisēs un, atbilstoši Latvijas Republikas un

Eiropas Savienības normatīvajos aktos paredzētajām notekūdeņu attīrīšanas kvalitātes prasībām, novada attīrītos notekūdeņus līdz ūdenstilpnei;

2.3. nodrošina iedzīvotājiem pieslēguma iespējas centralizētai ūdens un kanalizācijas sistēmai;

3. Pakalpojumu tarifus nosaka Jēkabpils novada dome. Rubenes pagasta pārvalde ir atbildīga par pamatojošās informācijas sagatavošanu tarifu izmaiņu veikšanai. Pārvaldes lēmuma brīdī Rubenes pagasta Rubeņu ciema administratīvajā teritorijā ir spēkā noteiktie tarifi, kas ir apstiprināti ar 2009.gada 12.novembra Jēkabpils novada pašvaldības lēmumu (sēdes protokols Nr.9. 20.§).

Lēmumu sagatavoja G.Dimitrijeva

Izsūtīt: SIA „Vides Konsultantu Aģentūra”

29.§

Par projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Rubenes pagasta Rubeņu ciemā” tehniski ekonomisko pamatojumu un iesniegumu LR Vides ministrijas ERAF finansējuma saņemšanai 2007. - 2013.gada finanšu plānošanas perioda 3.4.1.1. aktivitātē „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000”

E.Meņķis, G.Dimitrijeva

Pamatojoties uz LR Vides ministrijas ERAF darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.1.1. aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000”, kuras mērķis ir ūdenssaimniecības kvalitātes uzlabošana un ūdenssaimniecības pakalpojumu pieejamības paplašināšana, nodrošinot kvalitatīvu dzīves vidi, samazinot vides piesārņojumu un ūdenstilpju eutrofikāciju, sekmējot ūdens resursu racionālu izmantošanu, izsludināto 3. kārtas atlasī un uz LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.606 un LR likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.punktu un 10.06.2010. Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Pašvaldības iestādei „Rubenes pagasta pārvalde” sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Ūdenssaimniecības attīstība Rubenes pagasta Rubeņu ciemā” Latvijas Republikas Vides ministrijas izsludinātajā konkursā ERAF darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.1.1. aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” 3.kārtā.
2. Uzdot Rubenes pagasta pārvaldei rīkoties 1.punktā minētā projekta realizācijai, tas ir, veikt Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējuma saņēmēja tiesības un pienākumus, ieskaitot:
 - 2.1. līguma noslēgšanu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru;
 - 2.2. projekta īstenošanu noteiktajos termiņos un kārtībā;
 - 2.3. optimālu un pareizu finanšu līdzekļu saņemšanu un izlietošanu atbilstoši projekta izmaksu tāmei un projektā paredzēto mērķu un rādītāju sasniegšanai;
 - 2.4. Rubenes pagasta pārvaldes bilancē esošā nekustamā īpašuma (ūdenssaimniecības

infrastruktūra) izmantošanu - ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai.

2.5. Organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņēmējam.

3. Apstiprināt SIA „Vides Konsultantu Aģentūra” izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu un šādu investīciju projekta finansu plānu:

Rādītāji	LVL
Finansējums, kopā	198 144,76
t.sk.	
Attiecināmām izmaksām	163756,00
Pašvaldības budžets	24563,40
ERAF finansējums	139192,60
Neattiecināmām izmaksām (PVN)	34388,76

4. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus (komponentes):

Aktivitātes ar komunālajiem notekūdeņiem vidē novadītā piesārņojuma apjoma samazināšanai:

- 73 iedzīvotājiem nodrošināt saimniecisko notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu centralizētā kanalizācijas sistēmā;
- 404 m kanalizācijas kolektora rekonstrukcija;
- NAI rekonstrukcija

Aktivitātes ūdenssaimniecības pakalpojumu, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajiem ūdenssaimniecības pakalpojumu kvalitātes rādītājiem, pieejamības nodrošināšanai:

- 1546 m kanalizācijas kolektora jaunbūve;
- 2 KSS jaunbūve;
- 939 m kanalizācijas spiedvada jaunbūve.

5. Projekta finansēšanā 2010.-2011.gados nodrošināt Jēkabpils novada pašvaldības ieguldījuma daļu 24563,40 latī, kas sastāda 15 % no projekta attiecināmām izmaksām.
6. Nodrošināt 198 144,76 Ls priekšfinansējumu, nepieciešamības gadījumā ņemt aizņēmumu Valsts kasē vai SIA „Vides investīciju fondā” uz 20 gadiem ar atlikto maksājumu uz 2 gadiem un ar kreditoru noteikto procentu likmi.
7. Valsts kasē vai SIA „Vides investīciju fondā” ņemto aizņēmuma summu Jēkabpils novada pašvaldība garantē ar novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.

Sagatavoja: G.Dimitrijeva

Izsūtīt: SIA „Vides Konsultantu Aģentūra”

30.§

**Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošinājumu
Jēkabpils novada Dunavas pagasta Dunavas ciema teritorijā**

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas pirmo punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, un, lai nodrošinātu Jēkabpils novada Dunavas pagasta Dunavas ciema iedzīvotājiem ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus un 10.06.2010. Attīstītas un tautsaimniecības komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus (turpmāk – Pakalpojumi) Jēkabpils novada Dunavas pagasta Dunavas ciema administratīvajā teritorijā nodrošina Jēkabpils novada pašvaldības iestāde Dunavas pagasta pārvalde.

2. Pakalpojumi ir:

2.1. dzeramā ūdens ieguve no dziļurbumiem, dzeramā ūdens sagatavošana atbilstoši Latvijas Republikas un Eiropas Savienības normatīvajos aktos paredzētajām dzeramā ūdens kvalitātes prasībām, dzeramā ūdens piegādes pa maģistrālajiem ūdensvadiem līdz patērētājam nodrošināšana;

2.2. kanalizācijas notekūdeņu aizvadīšana pa maģistrālajiem notekūdeņu vadiem, notekūdeņu savākšana specializētajās notekūdeņu attīrīšanas ietaisēs un, atbilstoši Latvijas Republikas un Eiropas Savienības normatīvajos aktos paredzētajām notekūdeņu attīrīšanas kvalitātes prasībām, novada attīrītos notekūdeņus līdz ūdenstilpnei;

2.3. nodrošina iedzīvotājiem pieslēguma iespējas centralizētai ūdens un kanalizācijas sistēmai;

3. Pakalpojumu tarifus nosaka Jēkabpils novada dome. Dunavas pagasta pārvalde ir atbildīga par pamatojošās informācijas sagatavošanu tarifu izmaiņu veikšanai. Pārvaldes lēmuma brīdī Dunavas pagasta Dunavas ciema administratīvajā teritorijā ir spēkā noteiktie tarifi, kas ir apstiprināti ar 2009.gada 12.novembra Jēkabpils novada pašvaldības lēmumu (sēdes protokols Nr.9. 20.§).

Lēmumu sagatavoja G.Dimitrijeva

Izsūtīt: SIA „Vides Konsultantu Aģentūra”

31.§

Par projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Dunavas pagasta Dunavas ciemā” tehniski ekonomisko pamatojumu un iesniegumu LR Vides ministrijas ERAF finansējuma saņemšanai 2007. - 2013.gada finanšu plānošanas perioda 3.4.1.1. aktivitātē "Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000"

E.Meņķis, G.Dimitrijeva

Pamatojoties uz LR Vides ministrijas ERAF darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.1.1. aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība

apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000”, kuras mērķis ir ūdenssaimniecības kvalitātes uzlabošana un ūdenssaimniecības pakalpojumu pieejamības paplašināšana, nodrošinot kvalitatīvu dzīves vidi, samazinot vides piesārņojumu un ūdenstilpju eitrofikāciju, sekmējot ūdens resursu racionālu izmantošanu, izsludināto 3. kārtas atlasī un uz LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.606 un LR likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.punktu un 10.06.2010. Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Pašvaldības iestādei „Dunavas pagasta pārvalde” sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Ūdenssaimniecības attīstība Dunavas pagasta Dunavas ciemā” Latvijas Republikas Vides ministrijas izsludinātajā konkursā ERAF darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.1.1. aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” 3.kārtā.
2. Uzdot Dunavas pagasta pārvaldei rīkoties 1.punktā minētā projekta realizācijai, tas ir, veikt Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējuma saņēmēja tiesības un pienākumus, ieskaitot:
 - 2.1. līguma noslēgšanu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru;
 - 2.2. projekta īstenošanu noteiktajos termiņos un kārtībā;
 - 2.3. optimālu un pareizu finanšu līdzekļu saņemšanu un izlietošanu atbilstoši projekta izmaksu tāmei un projektā paredzēto mērķu un rādītāju sasniegšanai;
 - 2.4. Dunavas pagasta pārvaldes bilancē esošā nekustamā īpašuma (ūdenssaimniecības infrastruktūra) izmantošanu - ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai.
 - 2.5. Organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņēmējam.
3. Apstiprināt SIA „Vides Konsultantu Aģentūra” izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu un šādu investīciju projekta finansu plānu:

Rādītāji	LVL
Finansējums, kopā	135 584,30
t.sk.	
Attiecināmām izmaksām	112 053,14
Pašvaldības budžets	16 807,97
ERAF finansējums	95 245,17
Neattiecināmām izmaksām (PVN)	23 531,16

4. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus (komponentes):
Aktivitātes kvalitatīva dzeramā ūdens piegādes nodrošināšanai un ūdens resursu aizsardzībai:

- 1155 m ūdensvada rekonstrukcija

Aktivitātes ar komunālajiem notekūdeņiem vidē novadītā piesārņojuma apjoma samazināšanai:

- 2 iedzīvotājiem nodrošināt saimniecisko notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu centralizētā kanalizācijas sistēmā;
- 840 m kanalizācijas kolektora rekonstrukcija;

Aktivitātes ūdenssaimniecības pakalpojumu, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajiem ūdenssaimniecības pakalpojumu kvalitātes rādītājiem, pieejamības nodrošināšanai:

- 155 m kanalizācijas kolektora jaunbūve;
 - 50 m ūdensvada jaunbūve
5. Projekta finansēšanā 2010.-2011.gados nodrošināt Jēkabpils novada pašvaldības ieguldījuma daļu 16 807,97 latī, kas sastāda 15 % no projekta attiecināmām izmaksām.
 6. Nodrošināt 135 584,30 Ls priekšfinansējumu, nepieciešamības gadījumā ņemt aizņēmumu Valsts kasē vai SIA „Vides investīciju fondā” uz 20 gadiem ar atlikto maksājumu uz 2 gadiem un ar kreditoru noteikto procentu likmi.
 7. Valsts kasē vai SIA „Vides investīciju fondā” ņemto aizņēmuma summu Jēkabpils novada pašvaldība garantē ar novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.

Sagatavoja: G.Dimitrijeva

Izsūtīt: SIA „Vides Konsultantu Aģentūra”

32.§

Par piedalīšanos Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursā ar projektu „Ceļa „Skola – Dzilnas” posma rekonstrukcija Dignājas pagastā”

E.Meņķis, G.Dimitrijeva

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 5.punktu, 15.panta 2.punktu, 4.punktu, 21.panta 1.daļas 27.punktu un 10.06.2010. Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Piedalīties Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2007. – 2013.gadam pasākuma „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem” ar projektu „Ceļa „Skola – Dzilnas” posma rekonstrukcija Dignājas pagastā” par kopējo summu LVL 19118 (deviņpadsmit tūkstoši viens simts astoņpadsmit latī), bez PVN LVL 15800 (piecpadsmit tūkstoši astoņi simti latī).

2. Projekta ietvaros veikt ceļa posma seguma nomaiņu.

3. Projekta „Ceļa „Skola – Dzilnas” posma rekonstrukcija Dignājas pagastā” realizēšanas priekšfinansējuma nodrošināšanai ņemt aizņēmumu Valsts kasē par summu LVL 19118 (deviņpadsmit tūkstoši viens simts astoņpadsmit latī) uz 10 (desmit) gadiem ar pamatsummas

atlikto maksājumu uz vienu gadu.

4. Valsts kasē ņemto aizņēmuma summu Jēkabpils novada pašvaldība garantē ar novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.

Sagatavoja: G.Dimitrijeva

Izsūtīt: Dignājas pagasta pārvaldei

33.§

Par papildinājumu 22.04.2010.sēdes lēmumā (prot.nr.5., 19.§) „Par tehniskās dokumentācijas izstrādi atpūtas vietas labiekārtošanai Kalna pagastā projekta „Atpūtas vietas „Doktorāts” labiekārtošana Kalna pagastā” izveidei”

E.Meņķis, J.Subatiņš, B.Vaivode

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 19.punktu, LR likuma „Par pašvaldību budžetiem” 26.panta 1.daļu un 10.06.2010. Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

22.04.2010. sēdes lēmumu (prot.Nr.5.,19.§) „Par tehniskās dokumentācijas izstrādi atpūtas vietas labiekārtošanai Kalna pagastā projekta „Atpūtas vietas „Doktorāts” labiekārtošana Kalna pagastā” izveidei” papildināt ar:

Valsts kasē ņemto aizņēmuma summu projektā „Sabiedriskās ēkas „Doktorāts” teritorijas vienkāršotā rekonstrukcija Kalna pagastā” Jēkabpils novada pašvaldība garantē ar novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.

Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa

Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai

34.§

Par aizņēmuma ņemšanu Eiropas Savienības Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) projekta „Ābeļu pagasta sporta zāles jaunbūve” priekšfinansēšanai

E.Meņķis, B.Vaivode

Saņemta Ābeļu pagasta pārvaldes 15.06.2010. vēstule Nr.3-12/81 „Par aizņēmuma ņemšanu projektam „Ābeļu pagasta sporta zāles jaunbūve” Valsts kasē par LVL 215000,-

Eiropas Savienības Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursa Latvijas lauku attīstības programmas 2007.- 2013.gadam pasākuma „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem” līdzfinansējuma saņemšanai Jēkabpils novada Ābeļu pagasta pārvaldei ir atbalstīts projekta pieteikums „Ābeļu pagasta

sporta zāles jaunbūve”

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu un 10.06.2010. Finanšu komitejas ierosinājumu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē par summu LVL 215000.00 (divi simti piecpadsmit tūkstoši latu 00 santīmi) vai ekvivalentu valūtā EUR 305917,44 (trīs simti pieci tūkstoši deviņi simti septiņpadsmit eiro 44 centi) uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas atmaksu uz vienu gadu Jēkabpils novada Ābeļu pagasta pārvaldes projekta „Ābeļu pagasta sporta zāles jaunbūve” priekšfinansēšanai.
2. Valsts kasē ņemto aizņēmuma summu Jēkabpils novada pašvaldība garantē ar novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 17.decembra protokols nr.10 lēmuma 64.§. 3.punktu.

Lēmumu sagatavoja Finanšu un ekonomikas nodaļa

Lēmumu izsniegt Finanšu un ekonomikas nodaļai, Ābeļu pagasta pārvaldei

35.§

Par saistošo noteikumu Nr. 13 „Par Jēkabpils rajona Dignājas pagasta padomes 2003. gada 16. decembra saistošo noteikumu Nr. 5 „Suņu un kaķu turēšanas noteikumi Dignājas pagastā” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu

E.Meņķis

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punktu, pārejas noteikumu 26. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 13 „Par Jēkabpils rajona Dignājas pagasta padomes 2003. gada 16. decembra saistošo noteikumu Nr. 5 „Suņu un kaķu turēšanas noteikumi Dignājas pagastā” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ļaudis un Darbi”.

Sagatavoja: I.Tumanova

Izsūtīt: RAPLM, Lāčplēša iela 27, Rīga, LV-1011

PIELIKUMS

Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 17.06.2010.

**Jēkabpils novada domes
Saistošie noteikumi Nr. 13**

Par Jēkabpils rajona Dignājas pagasta padomes 2003. gada 16. decembra saistošo noteikumu Nr. 5 „Suņu un kaķu turēšanas noteikumi Dignājas pagastā” atzīšanu par spēku zaudējušiem

Izdoti saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punktu, pārejas noteikumu 26. punktu

Atzīt par spēku zaudējušiem Jēkabpils rajona Dignājas pagasta padomes 2003. gada 16. decembra saistošos noteikumus Nr. 5 „Suņu un kaķu turēšanas noteikumi Dignājas pagastā”.

36.§

Par saistošo noteikumu Nr. 14 „Par Jēkabpils rajona Zasas pagasta padomes 2001. gada 16. novembra saistošo noteikumu Nr. 6 „Par Zasas pagasta autoceļu sakopšanu, uzturēšanu un izmantošanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu

E.Meņķis

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punktu, pārejas noteikumu 26. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 14 „Par Jēkabpils rajona Zasas pagasta padomes 2001. gada 16. novembra saistošo noteikumu Nr. 6 „Par Zasas pagasta autoceļu sakopšanu, uzturēšanu un izmantošanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ļaudis un Darbi”.

Sagatavoja: I.Tumanova

Izsūtīt: RAPLM, Lāčplēša iela 27, Rīga, LV-1011

*PIELIKUMS
Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 17.06.2010.
sēdes lēmumu (protokols Nr.7,36.§)*

**Jēkabpils novada domes
Saistošie noteikumi Nr. 14**

Par Jēkabpils rajona Zasas pagasta padomes 2001. gada 16. novembra saistošo noteikumu Nr. 6 „Par Zasas pagasta autoceļu sakopšanu, uzturēšanu un izmantošanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem

Izdoti saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām”
43. panta pirmās daļas 13. punktu, pārejas noteikumu 26. punktu

Atzīt par spēku zaudējušiem Jēkabpils rajona Zasas pagasta padomes 2001. gada 16. novembra saistošos noteikumus Nr. 6 „Par Zasas pagasta autoceļu sakopšanu, uzturēšanu un izmantošanu”.

37.§

Par saistošo noteikumu Nr. 15 „Par Jēkabpils rajona Zasas pagasta padomes 2000. gada 11. maija saistošo noteikumu Nr. 3 „Par ēku uzturēšanu un dzīvojamo telpu lietošanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu

E.Meņķis

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punktu, pārejas noteikumu 26. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovicka, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 15 „Par Jēkabpils rajona Zasas pagasta padomes 2001. gada 16. novembra saistošo noteikumu Nr. 6 „Par Zasas pagasta autoceļu sakopšanu, uzturēšanu un izmantošanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ļaudis un Darbi”.

Sagatavoja: I.Tumanova

Izsūtīt: RAPLM, Lāčplēša iela 27, Rīga, LV-1011

PIELIKUMS

*Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 17.06.2010.
sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 37.§)*

**Jēkabpils novada domes
Saistošie noteikumi Nr. 15**

Par Jēkabpils rajona Zasas pagasta padomes 2000. gada 11. maija saistošo noteikumu Nr. 3 „Par ēku uzturēšanu un dzīvojamo telpu lietošanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem

Izdoti saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām”
43. panta pirmās daļas 13. punktu, pārejas noteikumu 26. punktu

Atzīt par spēku zaudējušiem Jēkabpils rajona Zasas pagasta padomes 2000. gada 11. maija saistošos noteikumus Nr. 3 „Par ēku uzturēšanu un dzīvojamo telpu lietošanu”.

38.§

Par nekustamā īpašuma nomu

(„Žubītes”, Rubenes pagasts, kadastra Nr. 5682 008 0490)

E.Meņķis

Jēkabpils novada pašvaldība saņēma Anda Timofejeva, personas kods 020173-11155, dzīvesvieta „Indrāni”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, un zemnieku saimniecības „KALNIEŠI”, reģistrācijas Nr. 45401009154, juridiskā adrese „Kalnieši”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, iesniegumus ar lūgumu sakārtot pastāvošās nomas attiecības par nekustamā īpašuma „Žubītes”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 008 0490, nomu atbilstoši tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem un noslēgt nomas līgumu, sakarā ar nepieciešamību nostiprināt nomas tiesības zemesgrāmatā.

Pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, konstatēts, ka:

- 1) Jēkabpils novada pašvaldībai pieder ½ (viena otrā) domājamā daļa no nekustamā īpašuma „Žubītes”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 008 0490;
- 2) Andim Timofejevam pieder ½ (viena otrā) domājamā daļa no nekustamā īpašuma „Žubītes”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 008 0490;
- 3) Nekustamais īpašums sastāv zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5682 008 0490, uz kura atrodas viena ēka ar kadastra apzīmējumu 5682 008 0381 001.

Sakarā ar nepieciešamību nostiprināt nomas tiesības zemesgrāmatā secināms, ka ir nepieciešams sakārtot nomas attiecības un noslēgt jaunu nomas līgumu atbilstoši faktiskajiem un tiesiskajiem apstākļiem.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a. apakšpunktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Gints Audzītis, Uldis Auzāns, Ināra Blumberga, Edmunds Erdlāns, Dzidra Jakovička, Aldis Jasis, Anita Lemaka, Inga Martinova, Edvīns Meņķis, Anda Svarāne, Māris Urbāns, Aivars Vanags); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, **Jēkabpils novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt zemnieku saimniecībai „KALNIEŠI”, reģistrācijas Nr. 45401009154, juridiskā adrese „Kalnieši”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, nekustamo īpašumu „Žubītes”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 008 0490, ar apbūves tiesībām. Nomas termiņš – 10 (desmit gadi).

2. Noteikt nomas maksu, ņemot vērā nomnieka finanšu ieguldījumu nekustamā īpašuma apsaimniekošanā un uzturēšanā – Ls 1,00 mēnesī.

3. Pilnvarot Jēkabpils novada Rubenes pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt nomas līgumu ar zemnieku saimniecību „KALNIEŠI”, reģistrācijas Nr. 45401009154, juridiskā adrese „Kalnieši”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, par nekustamā īpašuma „Žubītes”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 008 0490, nomu.

Sagatavoja: I.Tumanova

Izsūtīt: A. Timofejevam, zemnieku saimniecībai „KALNIEŠI”

Nākamās komiteju sēdes notiks 2010.gada 15.jūlijā.
Nākamā domes sēde notiks 2010.gada 22.jūlijā.

Sēde slēgta plkst.13:00

Sēdi vadīja

.06.2010. Edvīns Meņķis

Protokolēja

Austra Boluža